

ZARZĄDZENIE Nr 0151-3/05
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 3 stycznia 2005r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządza się, co następuje :

§ 1. W zarządzeniu Nr 0151-92/04 Burmistrza Szubina z dnia 27 września 2004r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu – wprowadzić zmiany polegające na tym, że w rubryce „Udział ułamkowy” załącznika do tego zarządzenia, w miejsce dotychczasowych wprowadzić nowe udziały ułamkowe w liczbach wykazanych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Stwierdzić, że zmiana zarządzenia, o którym mowa w § 1 nastąpiła na skutek dokonania aktualizacji inwentaryzacji budynku położonego przy ulicy Szkolnej 9 w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Ignacy Pogodziński

W Y K A Z

nieruchomości położonej przy ulicy Szkolnej 9 w Rynarzewie gmina Szubin, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 477/2 o powierzchni 0,12.27 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 24669, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

Lp.	Numer lokalu	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego (m ²)	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m ²)	Cena – wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy
1	1	76,83	21,03	20.148,00	9786/36362
2	2	77,40	13,21	20.774,00	9061/36362
3	3	59,76	20,15	17.754,00	7991/36362
4	4	68,02	18,71	20.821,00	9524/36362

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom opisanych wyżej lokali mieszkalnych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: Małgorzata Kwast

B U R M I S T R Z

mgr Ignacy Pogodziński