

Protokół Nr 8/15
z posiedzenia Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej
z dnia 3 listopada 2015 r.

W dniu **3 listopada 2015 r.** w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej przy ul. Kcyńskiej 12, w godz. od 15:30 do 17:00 odbyło się posiedzenie Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej Rady Miejskiej w Szubinie.

Członkowie komisji zostali poinformowani o posiedzeniu pisemnym zawiadomieniem. Zawiadomienie stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności członków komisji stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Protokolantem na posiedzeniu komisji był pan **Patryk Dzikowski** – stażysta Referatu Organizacyjno-Administracyjnego i Promocji Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Przewodniczący komisji Pan **Stanisław Wypych** przywitał wszystkich zebranych. Następnie przedstawił porządek posiedzenia. Porządek posiedzenia został przyjęty przez komisję jednogłośnie.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie wniosku spółki Medyk – kontynuacja
2. Omówienie materiałów sesyjnych.
3. Sprawy bieżące.

Przewodniczący komisji rozpoczął posiedzenie od przedstawienia informacji prawnej dot. złożonego przez spółkę Medyk wniosku. Treść przedstawionej informacji stanowi **załącznik nr 4** do protokołu. Następnie oddał głos zebranym.

Jako pierwszy głos zabrał radny **Dawid Rzeski**, który wyraził swoje rozczarowanie w sprawie. Poinformował, iż również sprawdził opinię prawną z Ministerstwa Administracji, opinię prof. Sewczyka oraz portalu internetowego, które informują iż zmieniły się przepisy. Radny wyraził swoje zdziwienie, że można bazować na nieaktualnych przepisach. Dodał, że opinia powinna być wydana w 5 minut, jako pozytywna. Można mieć wątpliwości do starego stanu prawnego, jednak po 2010 roku intencją ustawodawcy była taka nowelizacja przepisów, by wyeliminować jakiegokolwiek wątpliwości ze złą interpretacją sądów administracyjnych czy gmina ma prawo wyrazić zgodę i przekazać takie kompetencje Burmistrzowi.

Następnie głos zabrał radny **Marek Kornalewicz**, który wyjaśnił iż nie jest prawnikiem i nie wiedział o zmianie przepisów, a swój wniosek złożył na podstawie aktów prawnych zawartych we wniosku złożonym przez spółkę. Nawiązując do wypowiedzi radnego Dawida Rzeskiego, wyraził swoje niezadowolenie z przedstawionej opinii radców prawnych. Wg radnego w dokumencie brakowało przedstawienia stanu prawnego kiedyś, aktualnie oraz co się zmieniło i jaki ma to wpływ na działania gminy. Radny poinformował również, że zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi uchwała Rady Miejskiej nr 280 z 2006 roku jest częściowo nieważna. Radny sugerował, by sprawdzić ważność uchwały, a w przypadku nieważności uchylić, gdyż może to powodować komplikacje w przyszłości. Radny zakończył wypowiedź informując, że jego wątpliwości zostały wyjaśnione.

Głos zabrał również Burmistrz Szubina **Artur Michalak**, który powiedział, że radcy odpowiedzieli na pytanie, które mieli zadane. Zdaniem Burmistrza opinia była jednoznaczna i rzeczowa.

Kolejno głos zabrał Pan **Antoni Zbylut**, który poinformował, iż pisząc wniosek powoływał się na uchwałę, w związku z tym nie można mówić, że coś zostało błędnie wykonane, gdyż uchwała nie została uchylona. Zdaniem Pana Zbyluta stan faktyczny różni się od stanu prawnego, co powinno zostać ujednoczone.

W dalszej części głos zabrał Pan **Radzisław Panek** – Prezes spółki Medyk – który szczegółowo przedstawił rys historyczny spółki, udziałowców spółki oraz pracujący w niej personel. Wypowiedź stanowi załącznik nr 5 do protokołu. Na zakończenie wypowiedzi Pan Panek zachęcił Burmistrza do zwiedzenia budynków przychodni, by zobaczyć z bliska działalność spółki.

Następnie głos zabrał **Burmistrz Szubina**, który powiedział, że wszelkie wątpliwości trzeba poruszać na komisjach. Zazaczył, że projektu uchwały nie przygotowały służby urzędu tylko Pan Przewodniczący. Mimo, iż uchwała została sprawdzona przez prawników pojawiają się wątpliwości. Najważniejszą wątpliwością jest pytanie czy można decydować o bezprzetargowym przedłużeniu umowy w trakcie jej trwania?

Odpowiedział Pan Antoni Zbylut, powołując się na wyrok Sądu Administracyjnego w Gdańsku 148/14. Zgodnie, którym Gmina ma prawo do gospodarowania mieniem w ramach swoich uprawnień zatem brak jest podstaw do postawienia zarzutu, że wola dalszej dzierżawy nie może zostać wydłużona w trakcie trwania umowy dzierżawy. W dalszej części wypowiedzi Pan Zbylut po raz kolejny przedstawił przyczyny złożenia wniosku. Pierwszą z nich jest chęć dalszego inwestowania, jednak bez zaciągnięcia kredytu nie ma takiej możliwości. By móc zawrzeć umowę kredytową spółka musi posiadać dokument potwierdzający okres zawartej umowy min. na 5 lat. Kolejną przyczyną jest niepewna sytuacja dla spółki, która chciałaby

dotatkowo szkolić personel, jednak jeżeli umowa nie zostanie przedłużona szkolenie personelu nie ma sensu. Przedłużenie umowy jest niezbędne, by móc podjąć planowane przedsięwzięcia.

Burmistrz Szubina poinformował, iż trzeba rozwiać wszelkie wątpliwości, by uchwała nie została odrzucona przez Wojewodę. W związku z tym poproszę radców prawnych o jeszcze jedną opinię.

Radny **Wypych** zapytał czy po wyrażeniu zgody przez radę umowa ze spółką będzie sprawdzana i zawierana przez Burmistrza.

Burmistrz poinformował, że umowa będzie przygotowywana skrupulatnie. Obecnie gmina Szubin bardzo wnikliwie przyjrzy się dochodom spółki. Burmistrz zastrzegł, że będzie prowadził zdecydowane negocjacje.

Pan Antoni Zbylut poinformował, że jest wiele gmin, gdzie spółki nie płacą opłat dzierżawczych. Dodał, że spółka Medyk wykonuje usługę opieki medycznej na rzecz gminy Szubin, spełniając obowiązek Burmistrza.

Burmistrz powiedział, że najważniejsze jest dobro gminy Szubin i nie interesują go sytuacje innych gmin.

Radny **Rzeski** prosił, by dojść do kompromisu, aby ofiarami nie stali się pacjenci. Zapytał, co by się stało, gdyby umowa nie została podpisana? Kto przejąłby opiekę?

Pan Antoni Zbylut, nawiązując do wypowiedzi radnego Rzeskiego poinformował, że kartoteka jest prowadzona w systemie informatycznym –co stanowi własność spółki. Dodał, że nikt, kto przyszedł by na to miejsce nie jest w stanie przyjąć 18 tys. odpisów deklaracji do lekarzy i pielęgniarek. System informatyczny z danymi, który został stworzony stanowi własność spółki i spółka ma prawo w każdej chwili zabrać go ze sobą. Reasumując dodał, że to nie jest tak, że przychodzi firma i zatrudnia 30-40 osób, by spełnić wymogi opieki nad pacjentami postawionymi przez NFZ.

Radny **Kornalewicz** powiedział, że spółka nie może nas postawić w sytuacji przymusowej, nie może być tak, że Pan Zbylut straszy gminę możliwością zabrania serwerów. Radny dodał, że odczuwa jakby spółka z łaską prowadziła podstawową opiekę zdrowotną. Zaznaczył, że owszem obowiązek zapewnienia opieki zdrowotnej należy do Burmistrza, jednak spółka nie prowadzi działalności charytatywnej tylko zarabia pieniądze. Reasumując dodał, że trzeba rozmawiać, a nie próbować pokazywać swoją wyższość, bo nie na tym polega kompromis.

Po wyczerpaniu dyskusji przedstawiciele spółki Medyk opuścili spotkanie. W dalszej części komisja przedyskutowała obecne warunki umowy zawartej między gminą Szubin a spółką Medyk. Następnie komisja zaopiniowała pozytywnie wniosek spółki Medyk zastrzegając potrzebę negocjacji warunków umowy.

W dalszej części komisja przeszła do omawiania materiałów sesyjnych.

W pierwszej kolejności komisja dyskutowała na temat uchwały dot. zlikwidowania opłaty od posiadania psa. Projekt uchwały przybliżyła **Pani Genowefa Szpeyer** – Naczelnik Wydziału Podatków i Kontroli Zarządczej. Poinformowała komisję, że pojawiła się możliwość zlikwidowania opłaty za psa w związku z wprowadzeniem zmiany w Ustawie o Podatkach i Opłatach Lokalnych dot. zmiany podatku od posiadania psa na opłatę. W związku z tym, rada miejska może decydować czy opłata będzie utrzymana czy uchylona. Dodała, że zmiana ta podyktowana jest tym, iż koszty poniesione w związku z egzekucją opłaty są wyższe od wpływów, dlatego wniosek o uchylenie jest zasadny.

Następnie komisja omówiła uchwałę dot. obniżenia stawki skupu 1q żyta oraz podatku od środków transportowych. Projekty uchwał omówiła Pani **Beata Rucińska** – Kierownik Referatu Podatków i Opłat.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant



Patryk Dzikowski

Przewodniczący Komisji



Stanisław Wypych



Szubin, dnia 28 października 2015 r.

OR.0012.6.6.2015

**Szanowna/y Pani/Pan
wg rozdzielnika**

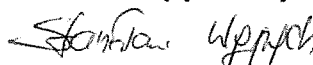
W dniu 3 listopada 2015 r. (czwartek) o godzinie 15:30 w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 34 odbędzie się posiedzenie Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej Rady Miejskiej w Szubinie.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie wniosku Spółki Medyk.
2. Omówienie materiałów sesyjnych.
3. Sprawy bieżące.

Uprzejmie proszę o wzięcie udziału w posiedzeniu komisji.

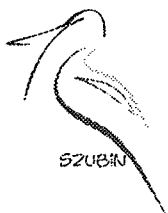
Przewodniczący Komisji


Stanisław Wypych

Rozdzielnik:

1. Członkowie Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej:
Pani Alina Kokocińska
Pan Sławomir Berka
Pan Henryk Sowa
Pan Dawid Rzeski
2. Pan Remigiusz Kasprzak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie
3. Pan Artur Michalak – Burmistrz Szubina
4. Pani Genowefa Szpeyer – Naczelnik Wydziału Podatków i Kontroli Zarządczej UM w Szubinie
5. Zarząd Spółki Medyk w Szubinie
6. Pozostali Radni Rady Miejskiej w Szubinie.

a/a
IM.





Rada Miejska w Szubinie

Załącznik Nr 2
do protokołu Nr 8/15
z dnia 3.11.2015r.

LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Posiedzenie Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej
Rady Miejskiej w Szubinie
3 listopada 2015 r.

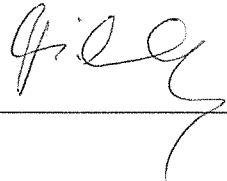

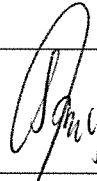

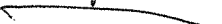
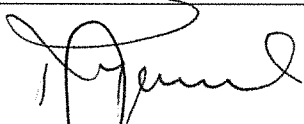




Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Stanisław Wypych	Przewodniczący Komisji	
2.	Berka Sławomir	Członek Komisji	
3.	Alina Kokocińska	Członek Komisji	
4.	Dawid Rzeski	Członek Komisji	
5.	Henryk Sowa	Członek Komisji	



Urząd Miejski w Szubinie, ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin,
tel. 52 391-07-00, fax 52 384-80-71,
www.szubin.pl, www.bip.szubin.pl, ugim@ugim.szubin.pl

LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI

**Posiedzenie Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej
Rady Miejskiej w Szubinie
3 listopada 2015 r.**

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Artur Michalak	Burmistrz Szubina	
2.	Wioletta Martek	Skarbnik Gminy	
3.	Renata Michalak	Dyrektor MGOPS w Szubinie	
4.	Janusz Szpeyer	Naczelnik Wydziału Podatków i Kadr, Zarząd	
5.	Beata Lucinska	Kierownik sekcji Podatków i Kadr	
6.	Robert Ryzakowski	Radny	
7.	Markusz Ryzakowski	Radny	
8.	Michał Świdziński	Wicemarszałek MIEJSK	
9.	Robert Ryzakowski	Przewodniczący "Medycy"	
10.	Andrzej Gut	podst.	
11.			
12.			
13.			

Szubin, 29 października 2015 roku

Załącznik Nr 4
do protokołu Nr 8/15
dnia 3.11.2015r.

Radca Prawny Piotr Kozłowski
Radca Prawny Wojciech Pacewicz

Rada Miejska w Szubinie

Informacja na temat możliwości dzierżawy przekraczającej okres 3 letni w trybie bezprzetargowym na podstawie Ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W myśl przeważającego poglądu w doktrynie oraz na podstawie komentarza do Ustawy o gospodarce nieruchomościami autorstwa Elżbiety Klat-Góreckiej z 2015 roku „Obecnie przyjęto w orzecznictwie sądowym stanowisko, według którego „literalna, systemowa i funkcjonalna wykładnia art. 37 ust. 4 u.g.n. w powiązaniu z treścią ust. 2 i 3 tego przepisu nie pozostawiają wątpliwości, że bezprzetargowy tryb wydzierżawiania nieruchomości gminnych jest dopuszczalny w każdej sytuacji, jeśli rada gminy wyrazi na to zgodę.

Przepis nie uzależnia owej zgody od spełnienia dodatkowych warunków – rada gminy ma więc możliwość uznaniowego wydania tej zgody lub odmowy jej wydania. Jednak, aby rada gminy miała podstawę do podjęcia uchwaływ przedmiocie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, musi dysponować stosownym wnioskiem podmiotu zainteresowanego wyrażeniem takiej zgody. Inaczej rzecz ujmując, osoba, która chce uzyskać zgodę rady gminy na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości komunalnej, musi wystąpić ze stosownym wnioskiem do tego organu.”

Znowelizowane przepisy dają w tej kwestii organom – w tym radzie gminy dowolność.

W związku z powyższym Rada Miejska w Szubinie ma prawo na wniosek dzierżawcy

RADCA PRAWNY
Wojciech Pacewicz
Bd-1142

„MEDYK” Spółka z o.o.
89-240 Kcynia, ul. Adama Asnyka 6
NIP 558-177-43-31
adres do doręczeń:
89-200 Szubin, ul. Gen. Bema 6
tel. 062 384 20 48

Załącznik Nr 5
do protokołu Nr 8/15
z dnia 3.11.2015r.

Szubin 2015-11-03

W dniu 09 maja 2001 roku została zawiązana przez lekarzy specjalistów z dziedziny medycyny rodzinnej i pediatrii, związanych od lat z Szubinem, spółka której zadaniem miało być prowadzenie działalności medycznej w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej na terenie Gminy Szubin.

Spółka Medyk od roku 2007 realizuje niekomercyjną działalność medyczną z zakresu medycyny rodzinnej opartą o kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia. Spółka nie oferuje i nie realizuje żadnych odpłatnych zadań medycznych.

Prezesem zarządu Spółki jest Radziław Panek lekarz medycyny rodzinnej posiadający specjalizację II stopnia z zakresu pediatrii i reumatologii związany od samego początku swojej pracy tj. od 01 sierpnia 1965 roku z miastem i jedną przychodnią.

Wiceprezesem zarządu Spółki jest Mirosław Stawiński lekarz medycyny rodzinnej posiadający specjalizację lekarza chorób wewnętrznych opiekujący się pacjentami od 1986 roku

Ponadto udziałowcami Spółki są:

Elżbieta Mystkowska lekarz medycyny rodzinnej posiadający specjalizację z zakresu pediatrii związana z Szubinem i przychodnią od początku swojej pracy tj. od 1969 roku

Jerzy Kuczma lekarz medycyny rodzinnej związany z Szubinem i przychodnią od 1983 roku

Renata Szczepańska lekarz medycyny rodzinnej posiadająca specjalizację II stopnia z zakresu pediatrii związana z Szubinem i przychodnią od początku swojej pracy tj. od 2007 roku

Ponadto Spółka zatrudnia lekarzy medycyny rodzinnej:

Annę Zientak posiadającą specjalizację z zakresu medycyny rodzinnej związaną z przychodnią od 2007 roku

Ilonę Kowalską posiadającą specjalizację z zakresu medycyny rodzinnej związaną z przychodnią od 2014 roku

Dariusza Sandurskiego lekarza medycyny rodzinnej byłego wykładowcę Uniwersytetu Medycznego w Toruniu związanego z przychodnią od 02 stycznia 2014 roku

Joanną Kwaśniewską lekarza medycyny rodzinnej realizującego jednocześnie specjalizację w zakresie endokrynologii w Szpitalu Uniwersyteckim w Toruniu związaną z przychodnią od 02 kwietnia 2014 roku

Michała Szymczaka lekarza medycyny rodzinnej realizujący specjalizację lekarza chorób wewnętrznych w Pałuckim Centrum Medycznym w Żninie związany z przychodnią od 31 grudnia 2012 roku

Poza opisaną wyżej grupą lekarzy specjalistów medycyny rodzinnej Spółka zatrudnia osiemnaście pielęgniarek i położnych w tym :

- 1. Trzy położne z których jedna posiada wykształcenie wyższe z zakresu położnictwa**
- 2. Trzy pielęgniarki środowiska nauczania posiadające specjalizację z tego zakresu, realizujące profilaktykę w szkołach na terenie Gminy Szubin z których jedna posiada wykształcenie wyższe z zakresu pielęgniarstwa**
- 3. Trzy pielęgniarki pracy ambulatoryjnej posiadające specjalizację z dziedziny wynikającej z zakresu ich pracy**
- 4. Dziewięć pielęgniarek środowiskowych posiadających specjalizację z dziedziny wynikającej z zakresu z których trzy posiadają wykształcenie wyższe . Pielęgniarki środowiskowe , poza pracą w przychodniach, realizują swoje zadania opiekuńczo- lecznicze w miejscu zamieszkania pacjenta wymagającego takiej opieki**

Zatrudnienie dziesięciu lekarzy medycyny rodzinnej w tym trzech lekarzy pediatrów oraz osiemnaście pielęgniarek i położnych spełniają warunki obowiązujących w tym zakresie przepisów oraz warunki określone przez umowę z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Przez ponad ośmioletni okres działalności Spółki wykonane zostały przede wszystkim zadania remontowe i adaptacyjne budynków i budowli niezbędne do funkcjonowania Spółki jako podmiotu realizującego umowę dzierżawy w zakresie podstawowej opieki medycznej dla mieszkańców Gminy Szubin. Obecnie wszystkie pomieszczenia obejmujące działalność medyczną spełniają normy określone przez przepisy Ministerstwa Zdrowia i posiadają atest Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nakle nad Notecią

oraz odbiór dokonany przez Państwową Powiatową Komendę Straży Pożarnej w Nakle nad Notecią .

W chwili obecnej , poza budynkiem przychodni w Turze, konieczne jest dokończenie dociepleń budynków w Chomętowie , Rynarzewie i Królikowie oraz docieplenie budynku przychodni w Szubinie Przy ulicy Gen. Bema 6 . Będą to przedsięwzięcia których realizacja może nastąpić jedynie przy pomocy środków zewnętrznych w formie dofinansowania marszałkowskiego lub kredytu bankowego spłacanego z kontraktu. W chwili obecnej wysokość kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia nie gwarantuje zadowalającej zyskowności z prowadzonej działalności medycznej , przede wszystkim ze względu na wysokie koszty funkcjonowania podmiotu spowodowane wysokimi cenami energii cieplnej, prądu , gazu , wywozu nieczystości komunalnych i medycznych. W tej sytuacji Spółka przewiduje scenariusz dofinansowania w sposób opisany wyżej z konsekwencjami spłaty zobowiązania przez okres co najmniej dziesięciu lat.

Pod względem organizacyjnym, pod pojęciem którego należy rozumieć sposób rejestracji pacjenta i jego administracyjną obsługę wraz z łącznością z poszczególnymi gabinetami na terenie całej gminy oraz w połączeniu z usługami laboratoryjnymi i transportu sanitarnego w Bydgoszczy, Nakle i Szubinie Spółka wyprzedza pod tym względem wiele podmiotów medycznych funkcjonujących na powiatu nakielskiego i nie tylko.

Pod względem jakości usług medycznych mierzonych stopniem przygotowania teoretycznego i praktycznego lekarzy rodzinnych i pediatrów , pielęgniarek, pielęgniarek szkolno- środowiskowych , pielęgniarek środowiskowych i położnych środowiskowych oraz ilością skarg składanych do instytucji nadzorujących i kontrolujących ten rodzaj działalności Spółka spełnia najwyższe standardy określone przez przepisy prawa i ponadto określone przez stopień zadowolenia pacjentów z wykonywanych usług medycznych

W celu uzupełnienia dwóch wyżej opisanych elementów funkcjonowania podstawowej opieki zdrowotnej na terenie Gminy Szubin niezbędnym jest doprowadzenie budynków przychodni do stanu technicznego i estetycznego odpowiadającego standardom prawa budowlanego, klimatu , miejsca usytuowania oraz ogólnie przyjętym normom kulturowym danej społeczności

Spełnienie tego elementu wymaga przedsięwzięć finansowych opisanych wyżej i opartych o zewnętrzne środki finansowania .

Przez najbliższe lata Spółka nie zamierza rozszerzać swojej działalności o jakąkolwiek inną działalność medyczną poza działalnością podstawowej opieki zdrowotnej opartej o kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia.

PREZES ZARZADU

Radziszlaw Panek