

Projekt

z dnia 28 stycznia 2016 r.
Zatwierdzony przez BURMISTRZA SZUBINA

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Szubinie

z dnia 4 lutego 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości o wartości przekraczającej 50.000,- zł,
położonej w obrębie miasto Szubin**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, 1045 i 1890) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65), w związku z § 3 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) uchwała się, co następuje:

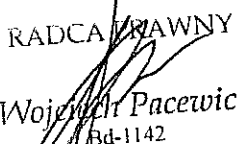
§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin od dotychczasowych właścicieli tj. Pana Kazimierza B., Pani Ireny N-B. oraz Pana Krzysztofa B., nieruchomości gruntowej położonej w Szubinie, gmina Szubin, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 267/2 o powierzchni 0,2767 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą numer BY1U/00000084/7 - albowiem cena przedmiotowej nieruchomości określona w operacie szacunkowym opracowanym przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę 50.000,- zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU


Zbigniew Behnke

RADCA PRAWNY

Wojciech Pacewicz
Bd-1142

Uzasadnienie

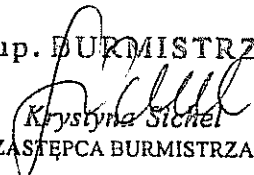
Nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie jako działka o numerze 267/2 o powierzchni 0,2767 ha, położona w miejscowości Szubin, stanowi własność Pana Kazimierza B., Pani Ireny N-B. oraz Pana Krzysztofa B.

Stosownie do zapisu § 3 ust. 3 uchwały nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, odpłatne nabycie nieruchomości, której cena wynosi 50.000,- zł wymaga zgody Rady.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla północno - zachodniej części miasta Szubin, uchwalonym uchwałą nr XXI/236/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 7 lutego 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom., poz. 858 z 15.02.2013 r.), przedmiotowa działka przeznaczona jest na cele dróg publicznych i położona jest w następujących konturach urbanistycznych:

- A-KD-D1 - teren przeznaczony na cel drogi publicznej dojazdowej;
- A-KD-Z1 - teren przeznaczony na cel drogi publicznej zbiorczej;
- B-KD-D5 - teren przeznaczony na cel drogi publicznej dojazdowej;
- B-KD-D5 - teren przeznaczony na cel drogi publicznej dojazdowej;

Celowym jest więc nabycie przez Gminę Szubin nieruchomości stanowiącej przedmiot niniejszej uchwały.

Z up. BURMISTRZA

Krystyna Sichel
ZASTĘPCA BURMISTRZA