

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.143.2015
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 13 października 2015 r.

zmieniające zarządzenie Nr 0050.1.99.2015 z dnia 6 sierpnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265 i poz. 1322) oraz Uchwały Nr XLVI/347/10 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 11 marca 2010 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 75, poz. 844) oraz Uchwała Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 54, poz.901 i 902) zarządza się co następuje:

§ 1. W załączniku do Zarządzenia Nr 0050.1.99.2015 z dnia 6 sierpnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej wprowadza się następujące zmiany:

1) wiersz 22 otrzymuje brzmienie:

Lp	Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od-do	Czynsz dzierżawny
22.	70/1	Kowalewo	2,7800 ha	BY1U/00014734/0	rolny	1.09.2015 r. - 31.08.2021 r.	454,00 zł/rok

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ogłoszenie o wykazie podane zostanie do publicznej wiadomości poprzez informacje w prasie internetowej na stronie www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Artur Michalak

Uzasadnienie

W dniu 6 sierpnia 2015 r. Burmistrz Szubina wydał Zarządzenie Nr 0050.1.99.2015 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Kowalewie działki oznaczonej ewidencyjnym numerem 70/1, o powierzchni 2,7800 ha dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW BY1U/00014734/0, stanowiącej własność Gminy Szubin, na okres dzierżawy od 1.09.2015 r. do 31.08.2016 r.

Natomiast w dniu 25 sierpnia 2015r. Rada Miejska w Szubinie podjęła Uchwałę Nr XII/108/15 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy dotychczasowym dzierżawcą na okres 6 lat tj. na okres dzierżawy od 1.09.2015 r. do 31.08.2021 r.

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Artur Michalak