

**Sprawozdanie**  
**Burmistrza z działalności między sesjami Rady**  
**w okresie od dnia 22 czerwca 2004r. do dnia 23 lipca 2004r.**

**Zostały wydane następujące zarządzenia:**

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczona jest do sprzedaży lokal mieszkalny na rzecz jego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu. Nieruchomość położona jest we wsi Dąbrówka Słupska.

2. Wydałem dwa zarządzenia w sprawie dokonania zmian w planie dochodów i wydatków budżetu gminy Szubin na 2004r. związanych z przeniesieniami w ramach działu oraz zwiększeniem i zmniejszeniem budżetu z tytułu dotacji celowych. Budżet gminy został zwiększony po stronie dochodów i wydatków o kwotę 509.672 zł. Zwiększenie nastąpiło w związku z otrzymanymi dotacjami celowymi na zadania zlecone gminie. Od Wojewody Kujawsko-Pomorskiego otrzymałem dotację zwiększającą dotację o kwotę 509.952 zł. z tego:

- na sfinansowanie wyprawki szkolnej przyznawanej jako zasiłek losowy dla uczniów podejmujących naukę w klasach pierwszych 2.332 zł.
- na wypłatę świadczeń rodzinnych 507.620 zł.,

Z Krajowego Biura Wyborczego Delegatury w Bydgoszczy otrzymaliśmy decyzję zmniejszającą dotację w kwocie 280 zł. na wypłaty diet dla członków obwodowych komisji wyborczych w związku z wyborami do Parlamentu Europejskiego

Dokonałem przeniesień w planie wydatków w ramach działów w kwocie 11.007 zł.

W związku z wykonanym remontem pomieszczeń Urzędu Stanu Cywilnego przez pracowników własnych przenieśliśmy kwotę 2.000 zł. z paragrafu zakup usług remontowych na paragraf zakup materiałów i wyposażenia.

W rozdziale pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych z paragrafu różne opłaty i składki przenieśliśmy kwotę 3.000 zł. na paragraf zakup materiałów i wyposażenia.

W dziale opieka społeczna z rozdziału usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze przenieśliśmy kwotę 4.150 zł do rozdziału ośrodki pomocy społecznej na zakup usług zdrowotnych i zakup usług pozostałych. Z rozdziału rezerwy ogólne i celowe przenieśliśmy kwotę 926 zł. do rozdziału gospodarka gruntami i nieruchomościami (526 zł.) z przeznaczeniem na zapłatę opłat wieczystego użytkowania nieruchomości do Starostwa i 400 zł. do rozdziału pozostała działalność w dziale administracja publiczna na podróże służbowe i krajowe.

3. W drodze zarządzenia ustaliłem składy imienne komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli ze Szkoły Podstawowej Nr 1 w Szubinie oraz ze Szkoły Podstawowej w Królikowie, którzy ubiegają się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.
4. Przeznaczyłem do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne znajdujące się w budynku położonym przy ul. Broniewskiego 6 w Szubinie oraz w Dąbrówce Słupskiej.
5. Pismem z dnia 9 stycznia 2003r. Wspólnota Mieszkaniowa w Turze wystąpiła o sprzedaż na rzecz jej członków nieruchomości zabudowanej położonej w Turze, oznaczonej jako działka nr 128/11LP, deklarując jednocześnie nabycie tej nieruchomości wraz ze wszystkimi składnikami znajdującymi się na gruncie, które służą obsłudze nieruchomości zabudowanych stanowiących współwłasność członków tej Wspólnoty. Powyższą nieruchomość Gmina Szubin nabyła od Nadleśnictwa Szubin aktem notarialnym z dnia 19 grudnia 2002r. Stosownie do porozumienia zawartego w dniu 6 lipca 2004r. Nadleśnictwo Szubin przekazało Gminie Szubin składniki i inne urządzenia znajdujące się na opisanej wyżej nieruchomości. W związku z powyższym wydałem zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, położonej w miejscowości Tur na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległych w celu poprawienia warunków ich zagospodarowania. Cenę zbywanych nieruchomości ustalono na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.
6. Przeznaczyłem do wydzierżawienia w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe w Królikowie, Niedźwiadach i Słonawach.
7. Dnia 28 lipca 2004r. zostanie przeprowadzony przetarg nieograniczony na nadzór inwestorski w branżach ogólnobudowlanej, wod.-kan., c.o. i elektrycznej. W zarządzeniu w tej sprawie ustaliłem skład komisji przetargowej oraz określiłem jej zadania.
8. Powołałem również komisję przetargową dla przeprowadzenia procedury przetargowej na realizację projektu B2-25-0147 – Remont Szkoły Podstawowej w Królikowie. *dd. z Wk - 119. 113 21*
9. Dnia 5 sierpnia 2004r. odbędzie się przetarg nieograniczony na adaptację budynku warsztatowego na cele świetlicy wiejskiej w Chomętowie. W tym celu powołałem w drodze zarządzenia komisję przetargową i określiłem jej zadania.

119 - 37 n. 2  
 6 n. 2 2  
 21-11-04

10. W związku ze zgłaszanymi przez Państwa radnych interpelacjami dotyczącymi przeprowadzenia remontu Urzędu Miejskiego w Szubinie, zarządziłem przeprowadzenie przetargu nieograniczonego na remont pomieszczeń od nr 1 do nr 11 na parterze w budynku głównym Urzędu oraz części korytarza. Przetarg odbędzie się 4 sierpnia 2004r.
11. Popisałem zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, położonej w miejscowości Rynarzewo. W oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, cenę nieruchomości gruntowej ustalono na kwotę 25.200 zł.
12. Podpisałem także zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, przeznaczonej do zbycia na rzecz współużytkowników wieczystych. Zarządzenie dotyczy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. J. Dąbrowskiego w Szubinie oznaczonej geodezyjnie nr 2277 o pow. 0,00.40 ha.
13. Przeznaczyłem do zbycia w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej położonej przy ul. J. Dąbrowskiego w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie nr 2283/9 o pow. 0,00.10 ha, której zbycie jest niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

#### **Z zakresu gospodarki nieruchomościami:**

14. Sprzedano ~~dwie~~ lokale mieszkalne na rzecz ich najemców:
- lokal w Szubinie na ul. Winnica 79 – sprzedaż na raty, I wpłata 888 zł.
  - lokal w Starym Jaruzynie 47 – sprzedaż na raty (I wpłata 1.407 zł.)
  - lokal ul. Bankowa ul. 3 piętro 30
15. Przygotowano porozumienie wstępne o zamianie nieruchomości – zabudowanej przy ul. Kościuszki na wydzieloną zabudowaną nieruchomość przy ul. Kcyńskiej w celu poprawy warunków lokalowych Komisariatu Policji Szubinie.
16. Wystąpiłem do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o wydanie decyzji na 35 działek ujętych w spisie nieruchomości podlegających komunalizacji.

#### **Z zakresu gospodarki komunalnej:**

17. W dniu 6 lipca br. w Urzędzie Miejskim w Szubinie odbyło się spotkanie dot. stanu bezpieczeństwa na drodze krajowej nr 5 na odcinku Rynarzewo-Zamość. Na spotkanie przybyli kierownik Rejonu GDDKiA w Bydgoszczy, przedstawiciel Zarządu Dróg Powiatowych w Nakle, przedstawiciele Komendy Powiatowej Policji w Nakle, a także Komendant OSP Pan Leszek

Gutkowski oraz Pani Teresa Stachowiak - sołtys sołectwa Zamość i jednocześnie radna Rady Miejskiej w Szubinie. Zgłoszono następujące wnioski, których realizacja ma poprawić stan bezpieczeństwa na przedmiotowym odcinku drogi :

- o zamontowanie progów zwalniających w miejscach określonych prawnie przepisami na terenie zabudowanym,
- o założenie lustra przy zjeździe na ul. Łokietka w Rynarzewie, gdyż widoczność tam jest ograniczona, co zagraża bezpieczeństwu ruchu, dotyczy to szczególnie miejsca przy firmie „Zbyszko” Usługi Asenizacyjno – Transportowe.

Kolejną sprawą przedstawioną przeze mnie była częsta interpelacja radnych na sesjach Rady Miejskiej wnioskujących o ustawienie sygnalizacji świetlnej na ulicy 3 Maja (przy budynku Poczty). Jednak zdaniem przedstawiciela GDDKiA problem polega na tym, że nawet kilkunasto sekundowa pulsacja świateł będzie powodowała zatrzymanie się dużej ilości pojazdów i wydobywanie się spalin, które w dużym stopniu będą zanieczyszczały powietrze. Rozwiązaniem tego problemu będzie ich zdaniem wybudowana obwodnica. Zostaliśmy poinformowani, że sygnalizacja świetlna będzie zamontowana w Rynarzewie.

Kolejne wnioski przedstawiła Pani Radna Teresa Stachowiak. Prosiła aby w Zamościu od pomnika Powstańców Wielkopolskich do stacji benzynowej poszerzyć pobocze, gdyż ułatwiłoby to poruszanie się pieszych. Kolejny wniosek dotyczył założenia fotoradaru z uwagi na nadmierną prędkość kierowców. Następną sprawę jaką poruszyła Pani Radna to brak oznakowania - tj. ograniczenia prędkości do 70 km/h od strony Bydgoszczy w kierunku Zamościa. Przedstawiciel Komendy Powiatowej Policji poinformował nas, że w najbliższym czasie fotoradar będzie montowany cyklicznie. Pani Teresa Stachowiak wspominała o zjeździe z drogi krajowej nr 5 na drogę powiatową ulica Strażacka w Rynarzewie w kierunku Łabiszyna, aby doznakować w/w odcinek drogi, gdyż ograniczona jest tam widoczność, a także prosiła o wykonanie przejścia dla pieszych w Zamościu na wysokości wiat przystankowych. W odpowiedzi na ten wniosek przedstawiciel GDDKiA stwierdził, że na drodze krajowej nie może być zbyt wiele przejść gdyż utrudnia to ruch pojazdom (tworzą się korki). Dodał również, że piesi na tym odcinku drogi mają swobodne dojście do przystanków autobusowych chodnikami, które przechodzą pod mostem. Pani Stachowiak wnioskowała także o przedłużenie linii ciągłej na odcinku drogi od Rynarzewa do ulicy 700-lecia (w kierunku cmentarza), a także od mostu w Zamościu w kierunku Rynarzewa. Naczelnik Wydziału GKM wnioskował o zamontowanie barierek z łańcuszków na ul. Sędziwoja Pałuki i na ul. Sienkiewicza w Szubinie. GDDKiA Rejon w Bydgoszczy przystąpiła do realizacji części tych wniosków.

### Z zakresu rozwoju i gospodarki przestrzennej :

18. Dnia 5 lipca rozpoczęto budowę kanalizacji ściekowej Gabin-Makoszyn-Kowalewo-Szubin. Rozpoczęto także (15 lipca br.) budowę sieci wodociągowej Rynarzewo-Małe Rudy oraz Rynarzewo-Szkocja.
19. Rozstrzygnięto przetarg na budowę sali gimnastycznej w Turze oraz na dokończenie budowy pawilonu na stadionie w Szubinie. Obecnie opracowywane są wnioski do Ministra Edukacji Narodowej i Sportu na ich dofinansowanie. Rozpoczęcie prac przewiduje się w sierpniu br.
20. Rozpoczęto termo modernizację Szkoły Podstawowej w Turze , w ramach której przewiduje się wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie ścian i dachu oraz modernizację kotłowni węglowej na gazową.
- ~~21. Dnia 2 lipca br. została podpisana z Marszałkiem Województwa Kujawsko-Pomorskiego umowa o dofinansowanie remontu szkoły w Królikowie w ramach PAOW podkomponent B2-Edukacja. Gminie Szubini została przyznana na ten cel dotacja w wysokości 119.623 zł.~~

### Z zakresu spraw organizacyjnych:

Dnia 14 lipca 2004r. odbyło się zebranie wiejskie w sołectwie Słupy. Zebranie zostało zwołane na skutek wniesionego, przez grupę 20 % mieszkańców Sołectwa Słupy, wniosku o odwołanie Pana Jana Wesółowskiego z funkcji sołtysa.

W głosowaniu tajnym większością 44 głosów Pan Jan Wesółowski został odwołany z tej funkcji.

Po zarządzeniu przez mnie wyborów sołtysa, mieszkańcy zgłosili 5 kandydatów na to stanowisko. Wśród kandydatów znalazł się odwołany z tej funkcji Pan Jan Wesółowski.

Pragnę przypomnieć , że z zapisu § 20 Statutu sołectwa Słupy wynika, że kandydować w wyborach sołtysa może osoba będąca stałym mieszkańcem sołectwa, posiadająca zameldowanie na pobyt stały oraz czynne i bierne prawo wyborcze. Sołtysa wybiera się spośród nieograniczonej liczby kandydatów. Statut nie zawiera postanowień wykluczających możliwość kandydowania odwołanego sołtysa, w wyborach sołtysa, zarządzonych po przeprowadzeniu procedury odwołania sołtysa. W głosowaniu tajnym większością 32 głosów na funkcję sołtysa sołectwa Słupy został wybrany Pan Jan Wesółowski. Ponowny wybór Pana Jana Wesółowskiego spotkał się z dezaprobatą części osób uczestniczących w zebraniu wiejskim. W następstwie tych zdarzeń, dnia 21 lipca br. , do tutejszego Urzędu wpłynęło kolejne pismo w sprawie odwołania sołtysa i członków Rady Sołectkiej sołectwa Słupy, które zostało podpisane przez grupę

13% uprawnionych do głosowania mieszkańców tego sołectwa. Zebranie w tej sprawie odbędzie się najprawdopodobniej na początku września br.

Zamierzam wystąpić do Rady Miejskiej w Szubinie z projektem uchwały w sprawie zmiany statutów sołectw Gminy Szubin, w której uszczegółwię zapisy dotyczące procedury odwołania organów sołectwa, aby nie dopuścić do sytuacji jaka powstała w Słupach.

Sporządzili:

Renata Kabulla

Małgorzata Kwast

Piotr Kmieć

Edmund Karnowski

- składowe

- mogielnik 600-700
- grebenow 5 ty.
- Gmina Spł. Łódź 30 ty.
- Łódź z Górczewem 20 ty.
- budżet 1 pol. 20 ty.
- Inwestycje we wsiach Def. Sed
- Administracja i Bydło - o  
odroczone ze statutu.