

**Protokół Nr 48/14
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów
i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 1 sierpnia 2014 r.**

W dniu 1 sierpnia 2014 r. w sali nr 35 Urzędu Miejskiego w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12, w godzinach od 15:00 do 16:45, odbyło się posiedzenie Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Szubinie.

Członkowie komisji o posiedzeniu zostali poinformowani na prośbę przewodniczącej komisji telefonicznie przez pracownika biura rady.

Lista obecności członków komisji stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Protokolantem na posiedzeniu komisji była pani **Izabela Mężykowska** – pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Przewodnicząca komisji radna **Teresa Stachowiak** przywitała wszystkich serdecznie.

Następnie przedstawiła porządek posiedzenia, który został przyjęty przez komisję jednogłośnie.

Porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie się z materiałami sesyjnymi.
2. Sprawy bieżące.

Pani **Stachowiak** rozpoczęła posiedzenie od omówienia **projektów uchwał w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Szubin oraz taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych.**

Głos zabrał zaproszony na sesję pan **Krzysztof Badura** – Prezes Zarządu Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Szubinie (KPWiK) i powiedział, że KPWiK skierowało w dniu 20 czerwca br. do Wysokiej Rady wnioski o zatwierdzenie w/w taryf. Taryfy opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o *zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

W pierwszej kolejności pan **Badura** odniósł się do **taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Szubin** i powiedział, że spółka proponuje, aby cena za metr sześcienny wody wzrosła o 9 groszy (dotychczasowa cena za wodę

3,24 zł., proponowana 3,33 zł.), a ścieków o 23 grosze za metr sześcienny (dotychczasowa cena za ścieki 6,07 zł, proponowana 6,30 zł.). Ponadto wzrośnie o 14 groszy stawka opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych i o 19 groszy stawka opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości urządzeń kanalizacyjnych. Pan Badura dodał, że ceny i stawki opłat zawarte w taryfach określono na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Szubin. Dodał, że gmina przekazuje KPWiK infrastrukturę. Rosną koszty jej utrzymania. Dodatkowo płacimy za nią coraz wyższe podatki. Gdybyśmy koszty mogli wyrównać przychodami, to nie byłoby problemu. Sprzedaż nie wyrównuje kosztów, jakie ponosi przedsiębiorstwo. Spada zużycie wody. Ponadto na sesji w dniu 18 czerwca 2014 r. Rada Miejska w Szubinie podjęła uchwałę nr XLVIII/374/14 w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. z siedzibą w Szubinie na lata 2014-2016. Zaproponowane taryfy gwarantują w roku ich obowiązywania uzyskanie przychodu na poziomie umożliwiającym realizację planowanych remontów i inwestycji.

Radny **Wypych** powiedział, że nie rozumie, po co decyzja rady w tej kwestii, skoro i tak podwyżki wejdą w życie.

Pan **Badura** odpowiedział, że rada może uchwalić stawkę za w/w taryfy bez zmian, ale wtedy trzeba będzie dokonać dopłatę z budżetu gminy.

Radna **Stachowiak** wniosowała, aby na przyszłość w przedstawionym przez przedsiębiorstwo materiale proponowane stawki były przedstawione w porównaniu z rokiem ubiegłym i aby oprócz stawek netto, były podane stawki brutto.

Radny **Kasprzak** dodał, że jego opinia w tej sprawie jest taka, jak w latach poprzednich, czyli, że firma, prezes, zarząd i rada nadzorcza biorą za to odpowiedzialność i radny nie widzi w tym roli Wysokiej Rady.

Więcej uwag nie było.

Następnie pan Badura omówił **taryfę dla zbiorowego odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych**. Proponowana taryfa nie wprowadza zmian do cen ostatnio stosowanych. Proponowana cena od 1 września 2014 r. to kwota 0,17 zł/m³.

Komisja po przeanalizowaniu wszystkich materiałów przedstawionych przez KPWiK nie zaopiniowała w/w projektów uchwał. Przewodnicząca komisji powiedziała, że na sesji rady, każdy radny będzie głosował według swojego sumienia.

Następnie pani **Wioletta Martek** – Skarbnik Gminy omówiła **projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2014 rok**. Powiedziała, że budżet na 2014 rok zwiększył się po stronie dochodów i wydatków o kwotę 413.287,80 zł. Po dokonanych zmianach po stronie dochodów wynosi 74.531.014,07 zł, a po stronie wydatków 76.511.014,07 zł.

W związku z podziałem zysku netto w wysokości 89.821,26 złotych za 2013 rok uchwałą nr 6/2014 na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie, Gminie Szubin przyznano dywidendę w kwocie 52.771,29 zł. Do planu dochodów wprowadzono kwotę 52.771 zł w rozdziale 75624 § 0740 z przeznaczeniem na wydatki w rozdziale 70005 w § 4300 i w rozdziale 70095 w § 4260. Dokonano również zwiększenia w planie dochodów w rozdziale 75023 w § 0970 o kwotę 29.183 zł w rozdziale 75095 w § 0970 o kwotę 30.041 zł oraz w rozdziale 90001 w § 0970 o kwotę 238.929 zł w związku z odzyskaniem podatku vat przez kancelarię prawniczą BT&A Legal, Ciszewski, Sawiński i Wspólnicy w wyniku sporządzonej korekty deklaracji VAT za 2013 rok przeznaczając łącznie kwotę 298.153 zł na:

- wynagrodzenie dla Kancelarii w kwocie 41.500 zł oraz na prowizje i opłaty związane z poborem opłat i podatków w kwocie 30.000 zł - rozdział 75095 § 4300,
- na koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego kwotę 30.041 zł – rozdział 75095 § 4610,
- na remonty dróg gminnych kwotę 196.612 zł - rozdział 60016 § 4270.

Zwiększono plan dochodów własnych w rozdziale 90020 wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych w § 0400 o kwotę 3.065 zł z przeznaczeniem na edukację ekologiczną.

Zwiększono plan dochodów własnych w rozdziale 80104 w § 0960 o kwotę 700 zł z tytułu wpłaconych darowizn dla Samorządowego Przedszkola nr 3 w Szubinie z przeznaczeniem na organizację festynu. Zwiększono plan dochodów i wydatków w rozdziale 75095 w § 0970 w związku z otrzymanym odszkodowaniem z tytułu zalania pomieszczeń w Gimnazjum nr 1 w Szubinie o kwotę 3.598,80 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów. W związku z podjętą uchwałą nr XL/421/2014 w dniu 18 czerwca 2014 r. przez Radę Powiatu Nakielskiego w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Szubin w kwocie 5.000 zł z przeznaczeniem na zadanie pn.: „Usuwanie azbestu z terenu gminy Szubin” zwiększono plan dochodów w rozdziale 90019 w § 2460. W związku z podjętą uchwałą nr XL/422/2014 w dniu 18 czerwca 2014 r. przez Radę Powiatu Nakielskiego w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Szubin w kwocie 350.000 zł dokonano zwiększenia planu dochodów w rozdziale 92601 w § 6300 o kwotę 50.000 zł z przeznaczeniem na realizację zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa boiska sportowego w tym bieżni na Stadionie Miejskim w Szubinie”.

Ponadto dokonano następujących przeniesień w ramach wydatków:

- w rozdziale 60016 z utrzymania dróg gminnych z § 4300 dokonano przeniesienia do § 4270 kwotę 100.000 zł na przeprowadzenie remontu cząstkowego nawierzchni dróg gminnych;
- z rozdziału 92601 z § 6059 przeniesiono kwotę 50.000 zł do rozdziału 60016 do § 6050 do zadania pn.: „Przebudowa ulicy Ułańskiej i Słonecznej w Kołaczkowie gm. Szubin-dokumentacja”;
- w związku z korzystnym rozstrzygnięciem oferty na zadanie pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z ogrodzeniem i piłko-chwytem na terenie działki nr 292/96 w miejscowości Szubin” dokonano przeniesienia planu wydatków z rozdziału 92601 z § 6050 do rozdziału 60016 do

§ 6050 w kwocie 31.000 zł na nowe zadanie pn.: „Przebudowa ulicy M. Dąbrowskiej w Rynarzewie”, 10.000 zł na nowe zadanie pn.: „Przebudowa ul. Bukowej wraz z odwodnieniem w Zamościu-dokumentacja” i 12.500 zł na nowe zadanie pn.: „Utwardzenie terenu przy świetlicy wiejskiej w Rynarzewie wraz z odwodnieniem”;

- w rozdziale 75101 urzędy naczelnych organów władzy państwowej dokonano przeniesienia z § 4300 kwoty 400 zł do § 4210;

- z rozdziału 80114 ZEAS z § 4300 przeniesiono kwotę 17,30 zł do rozdziału 85395 pozostała działalność w dziale pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej do § 4309 w celu zabezpieczenia wkładu własnego w projekt „Inaczej do celu”; realizatorem tego projektu zgodnie z umową o dofinansowanie jest MZOSiR;

- w związku z niższymi kosztami dowożenia dzieci do oddziałów przedszkolnych w ramach wkładu własnego w projekt „Idę do przedszkola” dokonano przeniesienia z rozdziału 80113 z § 4309 kwoty 13.300 zł do rozdziału 80114 do § 4179 – 11.000 zł, do § 4119 - 2.000 zł oraz do § 4129 - 300 zł;

- w dziale 801 oświata i wychowanie dokonano przeniesień w rozdziale 80101 szkoły podstawowe w § 4270 na kwotę 22.680 zł między MZOSiR, a ZS Rynarzewo oraz w rozdziale 80110 gimnazja w § 4270 na kwotę 3.853 zł między MZOSiR, a Gimnazjum nr 1 w Szubinie;

- w rozdziale 80101 szkoły podstawowe dokonano przeniesienia w planie wydatków Szkoły Podstawowej w Turze z § 4260 kwoty 5.000 zł do § 4300;

- w rozdziale 80101 szkoły podstawowe dokonano przeniesienia w planie wydatków Szkoły Podstawowej w Chomętowie z § 4430 kwoty 1.000 zł do § 4300;

- w rozdziale 80104 przedszkola dokonano przeniesienia w planie wydatków Samorządowego Przedszkola nr 3 w Szubinie z § 4300 kwoty 5.000 zł do § 4260;

- z rozdziału 80110 gimnazja z § 4430 dokonano przeniesienia kwoty 500 zł do rozdziału 80101 szkoły podstawowe w planie wydatków ZS w Kowalewie;

- w ramach funduszu sołectkiego sołectwa Stary Jaruzyn dokonano przeniesienia środków finansowych w kwocie 4.000 zł z zadania pn.: „Remont drogi gminnej w Starym Jaruzynie” do nowego zadania pn.: „Budowa chodnika w miejscowości Wymysłowo” oraz przeniesiono kwotę 500 zł z rozdziału 92195 z § 4300 z zadania pn.: „Poprawa dostępu do kultury mieszkańców sołectwa poprzez organizację wyjazdów integracyjnych w celach poznawczych–usługa transportowa” i kwotę 1.000 zł z rozdziału 92195 z § 4210 zakup biletów do nowego w/w zadania;

- w ramach funduszu sołectkiego sołectwa Słupy dokonano przeniesienia z rozdziału 92695 z § 4210 kwoty 74 zł do rozdziału 92195 do § 4210 na zakup art. spożywczych i nagród w ramach przedsięwzięcia pn.: „Rozwój tożsamości społeczności sołectwa Słupy poprzez organizację imprez o charakterze kulturalnym”;

- w ramach funduszu sołectkiego sołectwa Smolniki dokonano przeniesienia środków finansowych w rozdziale 92695 z § 4300 kwoty 600 zł do § 4170 z przeznaczeniem na wynajęcie zespołu do obsługi muzycznej w organizowanych imprezach sportowo-rekreacyjnych na podstawie umowy

o dzieło;

- w ramach funduszu sołeckiego sołectwa Tur dokonano przesunięcia środków finansowych z przedsięwzięcia pn.: „Rozwój tożsamości społeczności sołectwa Tur poprzez organizację imprez rekreacyjno-sportowych, w tym usługi związane z organizacją imprez-catering” w rozdziale 92695 z § 4300 kwotę 400 zł do § 4210 na zakup nagród oraz przeniesiono kwotę 600 zł do rozdziału 92109 do § 4210 do przedsięwzięcia pn.: „Doposażenie świetlicy wiejskiej w Turze oraz dofinansowanie form jej działalności-zakup innego wyposażenia i materiałów do zajęć”;
- w ramach funduszu sołeckiego sołectwa Kornelin dokonano przeniesienia środków finansowych w rozdziale 92109 z § 4300 kwoty 5.753 zł do § 6050 ze względu na zmianę sposobu realizacji zadania gdzie do świetlicy zostanie zakupiony i zamontowany nowy piec;
- w ramach funduszu sołeckiego sołectwa Zamość dokonano przeniesienia środków finansowych w rozdziale 60016 z § 6060 kwoty 3.600 zł do § 4210, ponieważ koszt zakupionej odśnieżarki po przeprowadzonym zamówieniu publicznym wyniósł 3.300 zł tzn., że nie jest zakupem inwestycyjnym oraz dokonano przeniesienia z rozdziału 92109 z § 4350 kwoty 500 zł do rozdziału 90095 do § 4210 do zadania „Doposażenie placu zabaw”.

Komisja po przeprowadzeniu krótkiej dyskusji i uzyskaniu odpowiedzi na pytania zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały.

Kolejnym omawiany projekt uchwały to projekt zgłoszony przez radnego Andrzeja Wolnika **w sprawie zmiany uchwały o ustaleniu wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie gminy Szubin**. Zastępca burmistrza przypomniał, że zgodnie z art. 98a ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Szubina może ustalić w drodze decyzji opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku dokonania jej podziału na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa. Dnia 28 listopada 2013r. Rada Miejska w Szubinie podjęła uchwałę nr XL/307/13 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie gminy Szubin. Opłata ta wynosi 30 % różnicy wartości nieruchomości przed podziałem i po jej podziale. Wartość nieruchomości przed i po podziale, określa uprawniony rzeczoznawca majątkowy według stanu i cen na dzień wydania decyzji o ustaleniu opłaty adiacenckiej w formie operatów szacunkowych, które stanowią podstawę do ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej. Od wejścia w życie przedmiotowej uchwały wszczęto 11 postępowań w sprawie opłaty adiacenckiej. W 5 sprawach postępowanie zostało umorzone, ponieważ nie nastąpił wzrost wartości nieruchomości, a w przypadku 5 nieruchomości taki wzrost wystąpił. Rzeczoznawca majątkowy najpierw przygotowuje opinię o wartości. Koszt tej opinii wynosi 184,50 zł. Jeśli z opinii wynika, że taki wzrost wartości miał miejsce, wówczas rzeczoznawca majątkowy sporządza operat szacunkowy. Sporządzenie operatu szacunkowego to koszt 984 zł. Są to koszty gminy. Pan radny Andrzej Wolnik proponuje ustalenie wysokości opłaty adiacenckiej na poziomie 7% różnicy wartości nieruchomości przed podziałem

i po jej podziale. Pan Mariusz Piotrkowski przedstawił radnym zestawienie dotyczące opłat adiacenckich w formie tabeli. Z tabeli wynika, że określenie wysokości opłaty adiacenckiej na poziomie 7% jest dla gminy niekorzystne. Postępowanie jest bardzo uciążliwe i kosztowne. Według opinii radcy prawnego tej uchwały uchylić nie można. Pan Piotrkowski dodał, że można obniżyć stawkę tej opłaty, ale zejście poniżej 25% nie jest racjonalne, ponieważ koszty ponoszone przez gminę będą wyższe niż pobrana opłata adiacencka.

Komisja negatywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

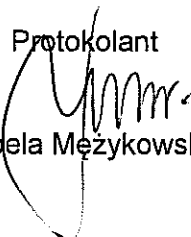
W dalszej części posiedzenia zastępca burmistrza omówił pozostałe materiały sesyjne, tj.

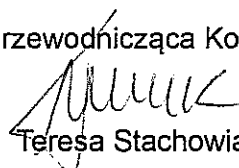
1. projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia gminy Szubin do realizacji projektu „Inaczej do celu” oraz zabezpieczenia w budżecie gminy środków na wkład własny do projektu;
2. projekt uchwały w sprawie udzielania i rozmiaru obniżek w obowiązkowym tygodniowym wymiarze godzin dla dyrektorów, wicedyrektorów oraz innych nauczycieli w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Szubin;
3. projekt uchwały w sprawie podziału sołectwa Zamość gmina Szubin;
4. projekt uchwały w sprawie skorzystania z zaproszenia do nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Szubin nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Zamość gmina Szubin;
5. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Zamość gmina Szubin;
6. projekt uchwały w sprawie skorzystania z zaproszenia do nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Szubin nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Zazdrość gmina Szubin;
7. projekt uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Nakielskiemu pomocy finansowej z budżetu Gminy Szubin na 2014 rok.

Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekty uchwał.

Po wyczerpaniu tematu posiedzenia przewodnicząca komisji pani **Teresa Stachowiak** podziękowała wszystkim za udział w spotkaniu.

Na tym posiedzenie komisji i protokół zakończono.

Protokolant

Izabela Mężykowska

Przewodnicząca Komisji

Teresa Stachowiak



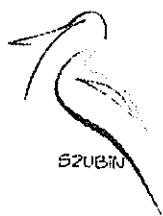
Rada Miejska w Szubinie

LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Posiedzenie Komisji Budżetu, Finansów
i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Szubinie
1 sierpnia 2014 r.

Załącznik Nr¹
do protokołu Nr^{48/14}
z dnia^{1.08.2014r.}

lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Teresa Stachowiak	Przewodniczący Komisji	
2.	Beata Bembnista	Członek Komisji	_____
3.	Remigiusz Kasprzak	Członek Komisji	
4.	Emil Nowakowski	Członek Komisji	
5.	Stanisław Wypych	Członek Komisji	



Urząd Miejski w Szubinie, ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin,
tel. 52 391-07-00, fax 52 384-80-71,
www.szubin.pl, www.bip.szubin.pl, ugim@ugim.szubin.pl



Gmina Szubin

Załącznik Nr 2
do protokołu Nr 48/14
z dnia 1.08.2014 r.

LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI

Posiedzenie Komisji Budżetu, Finansów
i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Szubinie
dnia 1 sierpnia 2014 r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Ignacy Pogodziński	Burmistrz Szubina	
2.	Mariusz Piotrkowski	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Wioletta Martek	Skarbnik Gminy Szubin	
4.	Zbigniew Behnke	Naczelnik Wydziału GP UM w Szubinie	
5.	Krzysztof Badura	Prezes Zarządu KPWiK w Szubinie	
6.			
7.			
8.			



Urząd Miejski w Szubinie, ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin,
tel. 52 391-07-00, fax 52 384-80-71,
www.szubin.pl, www.bip.szubin.pl, ugim@ugim.szubin.pl