

**Protokół nr 52/14**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego**  
**Rady Miejskiej w Szubinie**  
**z dnia 26 września 2014r.**

W dniu 26 września 2014 r. w sali nr 35 w godz. 16:00 do 18:10 odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie.

**Porządek posiedzenia:**

1. Funkcjonowanie placów targowych, estetyka handlu i usług gastronomicznych w gminie.
2. Omówienie materiałów sesyjnych.
3. Sprawy wniesione i bieżące.

Członkowie komisji na prośbę przewodniczącej zostali poinformowani o posiedzeniu telefonicznie przez pracownika biura rady.

Lista obecności członków komisji stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Protokolantem na posiedzeniu komisji była pani **Izabela Mężykowska** – pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Przewodnicząca komisji radna **Beata Woźniak** przywitała wszystkich serdecznie. Następnie przedstawiła porządek posiedzenia, który komisja przyjęła jednogłośnie.

Pani **Woźniak** rozpoczęła posiedzenie od wysłuchania informacji na temat **funkcjonowania placów targowych**. Poprosiła pana **Piotra Kmiecica** – naczelnika merytorycznego wydziału urzędu o zabranie głosu w tej sprawie.

Głos zabrał pan Kmiec i zreferował w/w informację. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu.

Pytań nie było. Informacja została przyjęta.

Następnie przewodnicząca komisji poinformowała, że na posiedzenie przybyli mieszkańcy ul. Pałuckiej w Szubinie, którzy mają obawy, czy droga, która jest remontowana



przy w/w ulicy jest prawidłowo wykonywana. Panowie, którzy przyszli na posiedzenie komisji obawiają się, że z ulicy będzie spływała woda i ich posesje oraz innych mieszkańców będą notorycznie podtapiane.

Na pytanie mieszkańców, czy zastępca burmistrza gwarantuje, że gdy woda zaleje daną posesję to właściciel otrzyma odszkodowanie pan **Mariusz Piotrkowski** odpowiedział, że tego nie gwarantuje. Dodał, że projektant zapewnił, iż wjazdy na posesje będą indywidualnie wykonane i z odpowiednim odwodnieniem.

Mieszkańcy stwierdzili, że na przedmiotowej ulicy trzeba wykonać chodniki, oświetlenie, a w tej chwili pieniądze, które będą inwestowane są wyrzucane w błoto, bo ta droga będzie prowizorką.

Pan **Piotr Kmieć** wyjaśnił szczegółowo, w jaki sposób będzie wykonywany remont (technologia wykonania) ul. Pałuckiej. Natomiast, co do pytania o rozjeżdżanie się drogi to z dwóch stron robione są oporniki po to, aby ta droga się nie rozjeżdżała.

Zastępca burmistrza dodał, że nie jest zamiarem urzędu utrudniać komuś życie i nie jest zamiarem pogorszenie stanu istniejącej drogi. Chodzi o to, żeby na tą chwilę nie było zastoisk wody i aby droga była bezpieczna dla użytkowników.

Pomimo powyższych zapewnień, mieszkańcy jednak nadal wyrazili zaniepokojenie z powodu podniesienia poziomu drogi o planowane 20 cm, które ich zdaniem spowoduje, że do prywatnych posesji będzie wlewała się woda.

Pan **Piotr Kmieć** powiedział, że między jezdnią a pasem zieleni będzie rów odparowujący, gdzie te wody deszczowe częściowo zostaną odprowadzane. Oprócz tego będzie zrobiony w miejscach, gdzie się da gulik, który będzie odprowadzał nadmiar wody deszczowej do kanalizacji deszczowej. Na pewno nie pogorszymy spływu wód deszczowych, raczej będzie to polepszone.

Zastępca burmistrza powiedział, że wykonawca i projektant gwarantują, że komfort jazdy tej drogi będzie taki, jak na ul. Reymonta w Szubinie.

Jeden z mieszkańców zasugerował, że może projekt tej inwestycji powinien zaopiniować jeszcze inny projektant, żeby upewnić się, czy jest on wykonany prawidłowo.

Z tą wypowiedzią zgodził się radny **Zdzisław Pilarski**.

Mieszkańcy dodali, że istotą tej sprawy jest to, że robiąc remont w ten sposób będziemy to łączyć przez kolejne 30 lat. Czy nie lepiej poczekać za funduszami unijnymi i zrobić tą drogę dobrze.

Zastępca burmistrza powiedział, że z pieniędzy unijnych na budowę dróg przeznaczona jest bardzo mała kwota pieniędzy. A jeżeli będą jakieś środki to nie będą przeznaczone na drogi osiedlowe.



Na pytanie mieszkańca, czy gdy jego posesja ulegnie zalaniu to otrzyma odszkodowanie pan Piotrkowski odpowiedział, że gmina nie wypłaci takiego odszkodowania. Jeżeli nie zdarzy się żadna katastrofa meteorologiczna to Państwa posesje nie będą zagrożone, jeżeli taka katastrofa (ulewa) wystąpi to może się zdarzyć, że posesje ulegną podtopieniu, jak zresztą w innych miejscach.

Mieszkańcy zapytali, jak to się ma do ustawy *Prawo wodne* z dnia 18 lipca 2001 r., gdzie art. 29 stanowi, że „1. Właściciel gruntu, o ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej, nie może:

1) *zmieniać stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej, ani kierunku odpływu ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich,*

2) *odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie”.*

W tym miejscu wszyscy uczestnicy posiedzenia komisji mówili jednocześnie.

Wobec powyższego przewodnicząca komisji wniosła konkluzję, że tak dyskutować można przez dwa dni. Zaproponowała, aby projekt remontu tej drogi przedstawić innemu projektantowi w celu zaopiniowania, skoro opinie burmistrza i mieszkańców w tej sprawie są różne.

Zastępca burmistrza zapewnił, że na pewno nie pogorszy się spływ wód deszczowych na ul. Pałuckiej, raczej będzie lepiej.

Na tym dyskusję w powyższym temacie zakończono.

W dalszej części posiedzenia komisja omówiła **projekt uchwały w sprawie wniesienia składników majątkowych mienia komunalnego w drodze aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie.**

W/w projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.

Następnie zastępca burmistrza przedstawił **projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Wąsosz.** Powiedział, że w dniu 16 września 2014 roku w miejscowości Wąsosz odbyło się zebranie wiejskie mieszkańców, na którym przedstawiono i omówiono Plan Odnowy Miejscowości Wąsosz. Dokument sporządzony został na lata 2014 - 2022 i zawiera najważniejsze założenia rozwoju miejscowości i zadań jakie mieszkańcy stawiają sobie do realizacji w tym okresie. Przedmiotowy plan jest dokumentem strategicznym, wyznaczającym kierunki działania nie tylko dla mieszkańców, ale również dla jednostek samorządu terytorialnego, czy organizacji pozarządowych. Często



jest to również ważnym, wręcz niezbędnym elementem w przypadku ubiegania się o dofinansowanie zadań ze środków zewnętrznych.

Komisja nie miała pytań i zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały.

Ponadto skarbnik gminy poinformowała komisję o zmianach wprowadzonych do projektu budżetu na 2014 rok.

Komisja zaopiniowała pozytywnie **projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2014 rok.**

Na zakończenie posiedzenia komisja zapoznała się z **projektem uchwały w sprawie wystąpienia o ustalenie urzędowej nazwy miejscowości „Chobielin-Dwór” oraz określenia jej rodzaju jako „osada”** i zaopiniowała go pozytywnie.

Komisja zaopiniowała również niejednogłośnie **pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok.**

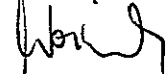
Po wyczerpaniu tematu posiedzenia przewodnicząca komisji pani **Beata Woźniak** podziękowała wszystkim za udział w spotkaniu.

Na tym posiedzenie komisji i protokół zakończono.

Protokolant

  
Izabela Mężykowska

Przewodnicząca Komisji

  
Beata Woźniak





# Rada Miejska w Szubinie

**LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI**  
**Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego**  
**Rady Miejskiej w Szubinie**  
**dnia 26 września 2014 r.**

Załącznik Nr 1  
do protokołu Nr 52/14  
z dnia 26.09.2014

| Ip. | Imię i nazwisko   | Funkcja                | Podpis |
|-----|-------------------|------------------------|--------|
| 1.  | Woźniak Beata     | Przewodnicząca Komisji |        |
| 2.  | Dittrich Elżbieta | Członek Komisji        |        |
| 3.  | Pianko Maria      | Członek Komisji        |        |
| 4.  | Pilarski Zdzisław | Członek Komisji        |        |
| 5.  | Wrona Andrzej     | Członek Komisji        |        |







# Gmina Szubin

**LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI**  
**Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego**  
**Rady Miejskiej w Szubinie**  
**dnia 26 września 2014 r.**

Załącznik Nr 2  
do protokołu Nr 52/14  
z dnia 26.09.2014r.

| Ip. | Imię i nazwisko     | Funkcja                                 | Podpis |
|-----|---------------------|---|--------|
| 1.  | Ignacy Pogodziński  | Burmistrz Szubina                       | —      |
| 2.  | Mariusz Piotrkowski | Zastępca Burmistrza Szubina             |        |
| 3.  | Renata Kabulla      | Sekretarz Gminy                         | —      |
| 4.  | Wioletta Martek     | Skarbnik Gminy                          |        |
| 5.  | Piotr Kmieć         | Naczelnik Wydziału GKM<br>UM w Szubinie |        |
| 6.  |                     |   |        |
| 7.  |                     |   |        |
| 8.  |                     |   |        |
| 9.  |                     |   |        |
| 10. |                     |   |        |



Urząd Miejski w Szubinie, ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin,  
tel. 52 391-07-00, fax 52 384-80-71,  
[www.szubin.pl](http://www.szubin.pl), [www.bip.szubin.pl](http://www.bip.szubin.pl), [ugim@ugim.szubin.pl](mailto:ugim@ugim.szubin.pl)



## Funkcjonowanie placów targowych

### I. Targowisko miejskie w Szubinie przy ul. Winnica.

1. Targowisko miejskie jest czynne codziennie jednak zwyczajowo dniem handlowym jest środa i sobota w godz. od 6.00 do 14.00.
2. Targowisko miejskie w Szubinie jest największe na terenie gminy pod względem powierzchni i osób handlujących.
3. Na targowisku miejskim nie ma stacjonarnych budek handlowych. Handlujący korzystają z własnych rozkładanych pawilonów.
4. Wyznaczony przez Burmistrza Szubina inkasent pobiera od handlujących dzienną opłatę targową. Inkasent za pobraną opłatę targową wydaje pokwitowanie, które jest potwierdzeniem wniesienia opłaty przez handlujących. Opłata wynosi:
  - a) 3,00 zł przy sprzedaży z wózka ręcznego, roweru, ręki, kosza i skrzynki oraz wiadra
  - b) 20,00 zł ze stanowiska o powierzchni do 10,5 m<sup>2</sup>
  - c) 23,00 zł ze stanowiska o powierzchni powyżej 10,5 m<sup>2</sup>
5. Dane dot. targowiska w Szubinie:
  - a) Plac targowy ma powierzchnię 7 572 m<sup>2</sup>
  - b) Łączna ilość stanowisk 163 o łącznej powierzchni 2 824,5 m<sup>2</sup>, z tego o powierzchni asfaltowej 2 369,5 m<sup>2</sup>, a o powierzchni gruntowej 455,0 m<sup>2</sup>
  - c) Stanowiska od nr 1 do nr 133 posiadają wymiary 3,5 m x 5 m = 17,5 m<sup>2</sup>
  - d) Stanowiska od nr 134 do nr 137 posiadają wymiary 3,5 m x 3 m = 10,5 m<sup>2</sup>
6. W dniu 9.06.2014r. została przeprowadzona przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nakle n. Notecią kontrola oceny stanu sanitarno – higienicznego targowiska oraz szaletu publicznego w Szubinie przy ul. Winnica, gdzie nie stwierdzono nieprawidłowości.
7. Łączna ilość handlujących osób w środy kształtuje się na poziomie ok. 90 osób, a w soboty ok. 80 osób. Ilość osób uzależniona jest od pogody oraz pory roku.
8. Na targowisku znajduje się szalet publiczny obsługiwany przez jedną osobę. Zgodnie z uchwałą nr XI/70/11 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 31 sierpnia 2011r. w sprawie uchwalenia stawki opłaty za korzystanie z szaletów publicznych ustalono opłatę za jednorazowe korzystanie z szaletów publicznych w wysokości 1 zł.
9. Od 1 czerwca 2014r. zainstalowana jest kasa fiskalna w szaletcie na targowisku miejskim, gdzie upoważniona osoba uprawniona jest do pobierania opłaty za korzystanie z szaletu publicznego i wydawania korzystającym paragonu z kasy fiskalnej.
10. Na terenie targowiska obowiązuje regulamin przyjęty uchwałą nr XXXIII/262/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 maja 2013r. w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska przy ul. Winnica w Szubinie.
11. W okresie od 1.01.2014r. do 18.09.2014r. z tytułu opłaty targowej zebrano:
  - a) 119 266,00 zł brutto. W skład tej kwoty wchodzi opłata targowa za handel na targowisku miejskim, w bramie posesji i na parkingu przy banku PKO

12. Na terenie targowiska w Szubinie znajdują się dwa kontenery o powierzchni  $5\text{m}^3$  każdy. Zgodnie z umową nr 272.16.2013 z dnia 16 grudnia 2013r. odbioru odpadów komunalnych dokonuje firma REMONDIS Bydgoszcz Sp. z o.o. w każdy poniedziałek i czwartek. Umowna łączna ilość opróżnień wynosi 104 razy w ciągu roku, jednakże ze względu na dużą ilość odpadów, szczególnie o dużych gabarytach jak tapczany, kartony itp. ilość opróżnień kontenerów jest większa. Na dzień 23.09.2014 kwota za wywóz odpadów z targowiska wyniosła 38 310,41 zł (267,91 zł brutto za jednokrotne opróżnienie pojemnika)

## **II. Handel okazjonalny na terenie miasta i gminy Szubin**

1. Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2014 r. poz. 849) targowiskami są wszelkie miejsca, w których prowadzona jest sprzedaż.
2. Handel odbywa się na terenie miasta m.in. w bramie posesji, na parkingu przy banku PKO. Handel ten podlega dziennej opłacie targowej w wysokości 10,00 zł.
3. Dzienna stawka opłaty targowej przy sprzedaży wieńców, zniczy i kwiatów w okolicach cmentarzy parafialnych na terenie miasta i gminy Szubin w okresie od dnia 25 października do 1 listopada włącznie każdego roku wynosi:
  - a) ze stoiska o powierzchni do  $10\text{m}^2$  – 50,00 zł
  - b) ze stoiska o powierzchni powyżej  $10\text{m}^2$  do  $15\text{m}^2$  – 100,00 zł
4. Na chodniku przy ul. Nakielskiej w Szubinie (naprzeciw cmentarza) wyznaczonych i ponumerowanych jest 21 stanowisk handlowych o wymiarach  $3,5 \times 2,0\text{m}$ .
5. Na terenie sołectw odbywa się okazjonalny handel w:
  - a) Rynarzewie: do dnia 18.09.2014r. zebrano 700,00 zł opłaty targowej
  - b) Zamościu: do dnia 18.09.2014r. zebrano 850,00 zł opłaty targowej

**III.** Wszystkie wymienione powyżej stawki opłaty targowej zgodne są z uchwałą nr XXXIII/263/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 maja 2013r. w sprawie opłaty targowej.

