

**UCHWAŁA NR LI/408/14
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 30 września 2014 r.

w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M. P. poz. 718) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Szubin na 2015 rok w sposób następujący:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,73 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,56 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,35 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 21,21 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,05 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli - 2% ich wartości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXVII/290/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z dnia 2.10.2013 r. poz. 2936).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 roku.

Przewodniczący Rady

Marek Domżała

Uzasadnienie

Stawki podatku od nieruchomości zawarte w § 1 uchwały zostały uchwalone zgodnie z zapisem art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) z uwzględnieniem ograniczeń zawartych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M. P. poz. 718).

Zgodnie z zarządzeniem nr 0050.1.126.2014 Burmistrza Szubina z dnia 1 września 2014 r. w sprawie określenia podstawowych parametrów do opracowania projektu budżetu gminy Szubin na 2015 rok przedmiotowe stawki pozostawia się na poziomie z 2014 roku z uwagi na wzrost wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, który wyniósł 0,4 %. Powyższe będzie stanowić pomoc w utrzymaniu zadowalającego poziomu życia mieszkańców, jak również w dalszym prowadzeniu przez podmioty działalności gospodarczej, a tym samym zachowaniu istniejących miejsc pracy.

W powyższym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady

Marek Domżała