

Projekt

z dnia []

Zatwierdzony przez Burmistrza Szubina

**UCHWAŁA NR XLV/...../14  
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 10 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa  
na rzecz Gminy Szubin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318) oraz art. 13 ust. 2, w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529; z 2013 r. poz. 829 i 1238 oraz z 2014 r. poz. 40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Szubin o łącznej powierzchni 16,2520 ha, ujętych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Przyjęcie nieruchomości wykazanych w załączniku następuje z przeznaczeniem na cel publiczny - drogi.

§ 3. Upoważnia się Burmistrza Szubina do przyjęcia darowizny zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLV/...../14

Rady Miejskiej w Szubinie

z dnia 10 kwietnia 2014 r.

### W Y K A Z

#### dróg położonych na terenie miasta i gminy Szubin, stanowiących własność Skarbu Państwa

Lp.	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Uwagi
1	Szubin	810/2	0,5189	droga gminna - „ulica Sportowa”
2	Szubin	1552	0,0675	droga gminna - „ulica Harcerska”
3	Szubin	2292	0,1512	droga gminna - „ulica Młyńska ”
4	Szubin	2298	0,1135	droga gminna - „ulica Kilińskiego”
5	Szubin	2299	0,1465	droga gminna - „ulica Szkolna ”
6	Szubin	2301	0,4099	droga gminna - „ulica Winnica ”
7	Kowalewo	11	0,5400	droga gminna - „Kowalewo - Wąsosz”
8	Kowalewo	18	0,4800	łączy się z działką numer 11, wchodzącą w skład drogi gminnej „Kowalewo - Wąsosz”
9	Kowalewo	39	0,4700	łączy się z drogą powiatową (działka numer 1826)
10	Kowalewo	64/2	0,9200	droga gminna - „Kowalewo - Wąsosz”
11	Kowalewo	87	0,0300	łączy się z drogami gminnymi „Słupy - Kowalewo - Smolniki” oraz „Kowalewo, ulica Pałucka”
12	Kowalewo	91	0,0300	łączy się z drogami gminnymi „Słupy - Kowalewo - Smolniki” oraz „Kowalewo, ulica Pałucka”
13	Kowalewo	94	2,2300	droga gminna - „Słupy - Kowalewo - Smolniki”
14	Kowalewo	100	0,9000	łączy się z drogą gminną „Słupy - Kowalewo - Smolniki”
15	Kowalewo	115/1	0,1000	łączy się z drogą gminną „Słupy - Kowalewo - Smolniki” oraz działkami 114 i 123 będącymi uzupełnieniem sieci dróg gminnych
16	Kowalewo	208	1,0700	droga gminna - „Pińsko - Fólusz - Kowalewo”
17	Kowalewo	237/2	0,9400	droga gminna - „Słupy - Kowalewo - Smolniki”
18	Kowalewo	237/3	1,2800	droga gminna - „Słupy - Kowalewo - Smolniki”
19	Kowalewo	255	0,3300	droga gminna - „Słupy - Kowalewo - Smolniki”
20	Kowalewo	316	0,0400	uzupełnienie sieci dróg gminnych
21	Kowalewo	376	0,9200	uzupełnienie sieci dróg gminnych
22	Kowalewo	435/1	0,0404	uzupełnienie sieci dróg gminnych
23	Kowalewo	1834	1,9300	łączy się z drogą powiatową (działka numer 1826) oraz drogą gminną „Kowalewo - Wąsosz”
24	Smolniki	362	0,4438	uzupełnienie sieci dróg gminnych
25	Smolniki	363/2	0,6255	droga gminna - „Smolniki - ulica Ks. Wł. Mączkowskiego”
26	Smolniki	441/2	0,0999	uzupełnienie sieci dróg gminnych
27	Smolniki	441/5	0,7723	uzupełnienie sieci dróg gminnych
28	Smolniki	513	0,6526	droga gminna - „Łachowo - Dziekanka - Smolniki”

## Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe stanowiące drogi, ujęte w załączniku do niniejszej uchwały, stanowią własność Skarbu Państwa. Prawo własności ujawnione jest w księgach wieczystych: Szubin - BY1U/00034108/9, Kowalewo - BY1U/00033594/5 i Smolniki - BY1U/00033968/8.

Pismami z dnia 14.06.2013 r. oraz z dnia 26.06.2013 r. Burmistrz Szubina wystąpił do Starosty Nakielskiego o przekazanie na rzecz Gminy Szubin w drodze darowizny dróg położonych na terenie miasta i Gminy Szubin, oznaczonych geodezyjnie jako:

- działki o numerach 810/2, 1552, 2292, 2298, 2299 i 2301 o łącznej powierzchni 1,4075 ha, położone w obrębie Szubin - miasto;

- działki o numerach 11, 18, 39, 64/2, 87, 91, 94, 100, 115/1, 208, 237/2, 237/3, 255, 316, 376, 435/1 i 1834 o łącznej powierzchni 12,2504 ha, położone w obrębie Kowalewo;

- działki o numerach 362, 363/2, 441/2, 441/5 i 513 o łącznej powierzchni 2,5941 ha, położone w obrębie Smolniki.

Łączna powierzchnia gruntów objętych wnioskami wynosi 16,2520 ha.

Pośród wymienionych wyżej nieruchomości, w mieście Szubinie wszystkie są ulicami zaliczonymi do kategorii publicznych dróg gminnych, w Kowalewie - 7 nieruchomości wchodzi w skład publicznych dróg gminnych, a na terenie Smolnik - 2. Pozostałe stanowią ich uzupełnienie.

W dniu 10 października 2013 r. zostało wydane przez Wojewodę Kujawsko - Pomorskiego zarządzenie nr 149/2013 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Szubin nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Smolniki.

W dniu 16 października 2013 r. zostało wydane przez Wojewodę Kujawsko - Pomorskiego zarządzenie nr 153/2013 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Szubin nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Kowalewo.

W dniu 23 października 2013 r. zostało wydane przez Wojewodę Kujawsko - Pomorskiego zarządzenie nr 159/2013 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Szubin nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Szubin.

Stosownie do zapisu art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.

Nieruchomości (drogi) stanowiące przedmiot niniejszej uchwały są niezbędne do realizacji zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej, obejmujących zapewnienie właściwej komunikacji na terenie miasta i gminy.

Nabywanie istniejących dróg publicznych zaliczonych do kategorii gminnych oraz pozostałych będących faktycznie ich uzupełnieniem, zapewni właściwą komunikację oraz zaspokoi potrzeby społeczeństwa w zakresie korzystania z dróg bez żadnych ograniczeń.

W powyższym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

KANCELARIA ADWOKATSKA  
Stanisław Frasz  
adwokat

85-131 Bydgoszcz, ul. Nowy Rynek 5

Stanisław Frasz

NACZELNIK WYDZIAŁU

Zbigniew Behnke

21.09.2014r.