

U C H W A Ł A Nr ..XVI../100../95 Or. 036
R A D Y M I E J S K I E J W S Z U B I N I E 100/95 r.
z dnia ..29..listopada..1995..r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Szubina oraz zmian w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo - składowych w Szubinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. nr 16, poz. 95 z późn. zm. / oraz art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. nr 89, poz. 415 /

R A D A M I E J S K A
uchwała, co następuje :

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmian :

1. w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Szubina uchwalonym uchwałą Nr XII/65/91 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 5.07.1991 r. /Dz.Urz.Woj.Bydg. Nr 21, poz. 177 z późn. zm. / polegających na przeznaczeniu terenu oznaczonego symbolem G 7 UI stanowiącego teren projektowanej remizy straży pożarnej na cele zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności,
2. w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo - składowych w Szubinie uchwalonym uchwałą Nr 10/II/75 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Szubinie z dnia 20.11.1975 /Dz.Urz.WRN nr 10, poz. 5 z 1976 r. , Dz.Urz.Woj. Bydg. Nr 2, poz. 20 z 1991 r. / polegających na :

- a/ przeznaczeniu terenów oznaczonych symbolami 7 RZ, 9 NO, 10 KS oraz część terenu 13 PS, stanowiących odpowiednio adaptowany teren łąk, przepompownię ścieków, bazę Wojewódzkiego Zakładu Transportu Mleczarskiego oraz część terenu rezerwowanego pod przemysł, składy, budownictwo, na cele rzemieślnicze z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej,
- b/ umożliwieniu na terenie oznaczonym symbolem 8 URY stanowiącym teren rzemiosła uciążliwego z zakazem sytuowania budynków mieszkalnych realizacji zabudowy mieszkaniowej.

§ 2

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


mgr Waldemar Szaliński

U z a s a d n i e n i e

Stosownie do art. 31 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. nr 89, poz. 415/, wychodząc naprzeciw najpilniejszym potrzebom mieszkańców Gminy i Miasta Szubin, mając na względzie występujące zapotrzebowanie na tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługi rzemieślnicze Zarząd Gminy i Miasta Szubin stwierdził zasadność przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Szubina i w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo - składowych w Szubinie.

W związku z powyższym na podstawie art. 31 ust. 3 cytowanej wyżej ustawy, niniejszym Zarząd Gminy i Miasta Szubin przedstawia projekt uchwały w zakresie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego :

1. przeznaczenia w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Szubina terenu pod budowę remizy strażackiej na cele zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności,
2. przeznaczenia w planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo - składowych w Szubinie terenów projektowanej przepompowni ścieków , bazy Wojewódzkiego Zakładu Transportu Mleczarskiego, części terenów przemysłu, składów i budownictwa oraz adaptowanego terenu łąk, na cele usług rzemieślniczych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej,
3. umożliwienia w wyżej wymienionym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego, na terenie rzemiosła uciążliwego z zakazem sytuowania budynków mieszkalnych, realizacji zabudowy mieszkaniowej

BURMISTRZ

mgr Andrzej Włosa