

0m6
108/95

U C H W A Ł N r X V I I / 1 0 8 / 9 5
R A D Y M I E J S K I E J w S z u b i n i e
z d n i a 2 9 g r u d n i a 1 9 9 5 r .

w sprawie: zmiany uchwały w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r.
o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych
/Dz.U.Nr 105, poz. 509 / oraz art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r
o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz. 95 z późn.zm./

R A D A M I E J S K A
uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr VI/34/94 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 28 grudnia 1994r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne, wprowadza się następującą zmianę:

- § 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

" Ustala się stawkę bazową czynszu regulowanego za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 0,75zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1996r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr Waldemar Szaliński

U Z A S A D N I E N I E

Uchwałą Nr VI/34/95 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 28 grudnia 1994r. ustalona została stawka bazowa czynszu regulowanego za lokale mieszkalne, w wysokości 0,60 zł za 1m² powierzchni użytkowej.

Z analiz przeprowadzonych po rocznym okresie obowiązywania powyższej stawki wynika, iż jej wysokość nie gwarantuje pokrycia kosztów bieżącej eksploatacji zasobów mieszkaniowych, a tym bardziej kosztów remontów.

W tej sytuacji, w pełni uzasadnionym jest podwyższenie obowiązującej stawki.

BURMISTRZ

mgr Andrzej Wrona