

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.135.2013
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 7 listopada 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 i 645), art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz uchwały nr XXXVIII/297/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 24 października 2013 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną przy ulicy Słowackiego w Szubinie, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 1961/1 o powierzchni 0,0070 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW BY1U/00014761/8, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.bip.szubin.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.135.2013

Burmistrza Szubina

z dnia 7 listopada 2013 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Słowackiego w Szubinie,
przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Numer działki	1961/1
Powierzchnia	0,0070 ha
Numer księgi wieczystej	BY1U/00014761/8
Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość położona przy ul. Słowackiego w Szubinie. Kształt działki przedstawia kwadrat, teren niezagospodarowany, nieogrodzony; dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. Strefa peryferyjna miasta, osiedle domów jednorodzinnych.
Uzbrojenie	Energia elektryczna, woda, kanalizacja, sieć telefoniczna - w drodze.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Decyzja Nr 1 Burmistrza Szubina (znak: GP.RZP.6733.65.2011) z dnia 26 stycznia 2012 r. ustalająca dla Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Nakło nad Notecią, lokalizację inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej między innymi na budowie stacji transformatorowej gabarytowej na terenie części działki numer 1961 położonej w Szubinie.
Forma zbycia	Sprzedaż bezprzetargowa
Ciężary i ograniczenia	Brak wpisów
Cena nieruchomości	6.000,- zł (słownie: sześć tysięcy złotych) netto plus 23 % podatku VAT

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona przy ulicy Słowackiego w Szubinie, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 1961/1 o powierzchni 0,0070 ha, zgodnie z wpisem w księdze wieczystej KW BY1U/00014761/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie, stanowi własność Gminy Szubin.

W dniu 26 stycznia 2012 r. Burmistrz Szubina wydał decyzję Nr 1 (znak: GP.RZP.6733.65.2011), ustalającą dla Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Nakło nad Notecią, lokalizację inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej między innymi na budowie stacji transformatorowej gabarytowej na terenie części działki numer 1961 położonej w Szubinie.

Decyzją z dnia 24 czerwca 2013 r. znak: GP-RGN.6831.1.39.2013, Burmistrz Szubina zatwierdził podział działki numer 1961, w wyniku którego została wydzielona działka numer 1961/1 o powierzchni 0,0070 ha z przeznaczeniem pod budowę w/w obiektu.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W powyższym stanie rzeczy podjęcie niniejszego zarządzenia jest celowe i uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński