

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.111.2013
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 19 września 2013 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, położonej w obrębie Szubin - miasto, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 282/18 o powierzchni 0,1066 ha, objętej księgą wieczystą KW BY1U/00020618/6

- na nieruchomość gruntową stanowiącą własność Pana Romana R., położoną w obrębie Tur, oznaczoną geodezyjnie jako działki o numerach 660/1 i 660/2 o łącznej powierzchni 0,2819 ha, objętą księgą wieczystą KW BY1U/00002826/5.

§ 2. Szczegółowe warunki dotyczące zamiany zostały określone przez strony w protokole uzgodnień sporządzonym w dniu 29 sierpnia 2013 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Szubina
Zastępca Burmistrza Szubina

Mariusz Piotrkowski

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Szubin - miasto, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 282/18 o powierzchni 0,1066 ha stanowi własność Gminy Szubin. Prawo własności wpisane jest w księdze wieczystej KW BY1U/00020618/6, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie.

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Tur, oznaczona geodezyjnie jako działki o numerach 660/1 i 660/2 o łącznej powierzchni 0,2819 ha stanowi własność Pana Romana R. Prawo własności wpisane jest w księdze wieczystej KW BY1U/00002826/5, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie.

W dniu 21 lipca 2011 r. Burmistrz Szubina wydał decyzję nr 413 (znak GP.RZP.67300.236.2011) ustalając warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku świetlicy oraz drogi wewnętrznej na terenie części działki numer 660 w obrębie geodezyjnym Tur, w miejscowości Brzózki.

Decyzją Burmistrza Szubina Nr: GP-RGN.6831.1.67.2011 z dnia 30 grudnia 2011 r., został zatwierdzony wszczęty z urzędu podział nieruchomości, w wyniku którego z działki numer 660 została wydzielona między innymi działka oznaczona numerem 660/1 o powierzchni 0,0742 ha, z przeznaczeniem na drogę wewnętrzną oraz działka numer 660/2 o powierzchni 0,2077 ha przewidziana pod lokalizację budynku świetlicy wiejskiej w obrębie geodezyjnym Tur, w miejscowości Brzózki.

W świetle powyższego uzasadnione jest nabycie do zasobów Gminy Szubin działek o numerach 660/1 i 660/2 z przeznaczeniem pod budowę świetlicy (cel użyteczności publicznej) oraz uzupełnienie sieci dróg stanowiących własność Gminy Szubin (cel publiczny).

z up. Burmistrza Szubina
Zastępca Burmistrza Szubina

Mariusz Piotrkowski