

UCHWAŁA Nr XXXII/259/98.....

RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 18 lutego 1998 r.....

w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od opłat rocznych za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste pod budownictwo mieszkaniowe, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza wysokości określonej w ustawie o gospodarce nieruchomościami, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 73 ust. 3, w związku z art. 74 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz. 741)

RADA MIEJSKA W SZUBINIE

uchwala, co następuje :

§ 1

Wyrazić zgodę dla Zarządu Gminy i Miasta Szubin na udzielanie bonifikat w wysokości 20..... % opłat rocznych, z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej pod budownictwo mieszkaniowe, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe - dla osób fizycznych, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50 % średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

- 2 -

§ 2

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie oraz w prasie lokalnej tj. w „ Szubińskim Pelikanie ”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w „ Szubińskim Pelikanie ”.

*Przewodniczący
Rady Miejskiej*


mgr Waldemar Szaliński

Uzasadnienie

Z dniem 1 stycznia 1998r. straciła moc ustawa z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. z 1991r. Nr 30, poz. 127 z późn. zmianami).

Tym samym przestał z powyższą data obowiązywać zapis art. 41 ust. 2 cytowanej ustawy, na mocy którego emeryci i renciści, których wyłącznym źródłem utrzymania była emerytura lub renta korzystali z obniżki w opłatach za użytkowanie wieczyste gruntu.

W świetle zapisu art. 73 ust. 3, w związku z art. 74 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz. 741), Rada Miejska może wyrazić zgodę dla Zarządu Gminy i Miasta na udzielanie bonifikaty od opłat rocznych osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50 % średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego rok , za który opłata ma być wnoszona, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

Uznając celowość i zasadność udzielania bonifikat w powyższym względzie, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za właściwe i zgodne z interesem społeczności lokalnej.

BURMISTRZ

mgr Andrzej Wrona