

UCHWAŁA Nr XXXVI/295/98
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE
z dnia 17.12.1998 ✓

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74/ oraz art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89, poz. 415/.

R A D A M I E J S K A

uchwała, co następuje :

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin uchwalonym uchwałą Nr XXIX/198/93 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13.09.1993 r. /Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 15, poz. 201 z późn. zm./ polegających na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części działki nr 268/6 położonej w Szubinie i przeznaczaniu jej na cele zabudowy mieszkaniowej.

§ 2

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez jej rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szubinie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Szubinie


mgr Waldemar Szaliński

UZASADNIENIE

Pan [REDAKTOWANO] i Pan [REDAKTOWANO] jako współwłaściciele działki nr 268/6 położonej w Szubinie przy ul. Pałuckiej wystąpili do Zarządu Gminy i Miasta Szubin z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części w/w działki i przeznaczenie jej na cele budownictwa mieszkaniowego.

Część terenu działki nr 268/6 w Szubinie, przewidziana do sporządzenia zmian, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Szubina uchwalonym uchwałą Nr XII/65/91 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 5.07.1991 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 21, poz. 177 z późn. zm.) stanowi fragment terenu oznaczonego symbolem A 15 RPO – „Ośrodek produkcji gospodarki ogrodniczej – ogrodnictwo”

Zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r o zagospodarowaniu przestrzennym ustalenie przeznaczenia i zasad gospodarowania terenu dokonywane jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, który określa między innymi zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane, zasady i standardy kształtowania zabudowy, warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej itp.

Mając na uwadze powyższe, stosownie do art. 31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), po dokonaniu analizy przedmiotowego wniosku, mając na względzie zapotrzebowanie społeczne w zakresie budownictwa mieszkaniowego, Zarząd Gminy i Miasta Szubin uważa podjęcie przedmiotowej uchwały za celowe i uzasadnione.

Przewodniczący Zarządu

mgr Andrzej Wrona