

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.93.2013
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 8 sierpnia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951 poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) oraz uchwały nr XLVI/347/10 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 11 marca 2010 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 75, poz. 844) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone w: Szubinie, Dąbrówce Słupskiej, Grzecznej Pannie, Kowalewie, Królikowie, Słonawach, Smolnikach, Wąsoszu, Wolwarku, Niedźwiadach, Kornelinie, Szkocji opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ogłoszenie o wykazie podane zostanie do publicznej wiadomości poprzez informacje w prasie lokalnej oraz na stronie www.bip.szubin.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.93.2013

Burmistrza Szubina

z dnia 8 sierpnia 2013 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od-do	Roczny czynsz dzierżawny
1.	108	Dąbrówka Słupska	0,2700 ha	BY1U/00014555/1	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2015 r.	50,00 zł
2.	164/2	Dąbrówka Słupska	0,9989 ha	BY1U/00014555/1	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2016 r.	160,00 zł
3.	80	Grzeczna Panna	0,5100 ha	BY1U/00006466/1	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	62,00 zł
4.	341	Kowalewo	0,3500 ha	BY1U/00014716/8	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł
5.	520/6	Królikowo	0,4157 ha	KW 21426	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	53,00 zł
6.	586/1	Królikowo	1,1000 ha	BY1U/00014935/9	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	256,00 zł
7.	549/4 (cz.)	Królikowo	2,7500 ha	BY1U/00014896/3	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	295,00 zł
8.	449/6	Królikowo	0,5000 ha	BY1U/00014544/1	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	158,00 zł
9.	200/3	Królikowo	0,9300 ha	BY1U/00014896/3	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	161,00 zł
10.	211/1	Królikowo	1,0200 ha	BY1U/00014936/6	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	175,00 zł
11.	15/1	Słonawy	3,1600 ha	BY1U/00006463/0	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	361,00 zł
12.	265/4	Smolniki	2,1793 ha	BY1U/00003589/8	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	347,00 zł
13.	817/8 (cz.)	Szubin	0,9350 ha	BY1U/00016651/8	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	113,00 zł
14.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0100 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	01.09.2013 r.- 31.08.2016 r.	50,00 zł
15.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0500 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	01.09.2013 r.- 31.08.2016 r.	75,00 zł
16.	2263/17 (cz.)	Szubin	0,0350 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	01.09.2013 r.- 31.08.2016 r.	53,00 zł
17.	279/4	Wąsosz	0,4960 ha	BY1U/00016132/4	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	52,00 zł
18.	240	Wolwark	1,0700 ha	BY1U/00006461/6	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	121,00 zł
19.	171/8	Wolwark	0,8714 ha	BY1U/00015386/2	rolny	01.09.2013 r.-	103,00 zł

						31.08.2014 r.	
20.	171/9	Wolwark	0,0446 ha	BY1U/00015386/2	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł
21.	111/5	Wolwark	0,3787 ha	KW 25701	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł
22.	537/1 (cz.)	Królikowo	1,6600 ha	BY1U/00014896/3	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	229,00 zł
23.	282/9 (cz.)	Szubin	0,0540 ha	BY1U/00020618/6	ogródek przydomowy	01.09.2013 r.- 31.08.2015 r.	81,00 zł
24.	147	Niedźwiady	1,8000 ha	BY1U/00016129/0	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	234,00 zł
25.	18/2	Kornelin	2,1100 ha	BY1U/00006464/7	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	262,00 zł
26.	70/1	Kowalewo	2,7800 ha	BY1U/00014734/0	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	454,00 zł
27.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0200 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	01.09.2013 r.- 31.08.2016 r.	50,00 zł
28.	537/1 (cz.)	Królikowo	1,8800 ha	BY1U/00014896/3	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	236,00 zł
29.	540/3	Królikowo	1,5400 ha	BY1U/00014896/3	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	150,00 zł
30.	2263/10	Szubin	0,0365 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	01.09.2013 r.- 31.08.2016 r.	55,00 zł
31.	1129	Szubin	0,0318 ha	BY1U/00016732/0	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł
32.	część 549/4 (cz.)	Królikowo	1,5700 ha	BY1U/00014896/3	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	157,00 zł
33.	69	Kowalewo	4,9500 ha	BY1U/00014734/0	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	350,00 zł
34.	817/8 (cz.)	Szubin	3,8800 ha	BY1U/00016651/8	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	564,00 zł
35.	817/10	Szubin	3,8197 ha	BY1U/00016651/8	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	540,08 zł
36.	111/3	Wolwark	0,8800 ha	KW 25700	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	156,52 zł
37.	659	Królikowo	0,0904 ha	KW 25745	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł
38.	660	Królikowo	0,0670 ha	KW 25746	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł
39.	675/1	Królikowo	0,0548 ha	KW 25749	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł
40.	676	Królikowo	0,0726 ha	KW 25750	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł
41.	677	Królikowo	0,0694 ha	KW 25751	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł
42.	678	Królikowo	0,0644 ha	KW 25752	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł/

43.	679	Królikowo	0,0773 ha	KW 25753	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł/
44.	663/2	Królikowo	0,0507 ha	KW 25748	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	50,00 zł/
45.	150	Szkocja	0,5000 ha	BY1U/00015050/8	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	110,00 zł/
46.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0760 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	01.09.2013 r.- 31.08.2016 r.	114,00 zł/
47.	258/8	Szubin	1,7536 ha	BY1U/00016739/9	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	265,00 zł/
48.	209/1	Dabrowka Słupska	1,3200 ha	BY1U/00014555/1	rolny	01.09.2013 r.- 31.08.2014 r.	137,00 zł/

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej. Dla terenów przeznaczonych na cel rolny oraz ogródek przydomowy ustala się roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 30 października każdego roku.

Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0151-106/10 z dnia 4 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele rolne, leśne i ogródki przydomowe.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński