

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.78.2013**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 30 lipca 2013 r.

**w sprawie nabycia do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz § 3 ust. 1 i 2 uchwały nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć do zasobów Gminy Szubin od dotychczasowych właścicieli tj. Państwa Beaty i Leszka B., nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 537/20 o powierzchni 0,0155 ha, objętą księgą wieczystą KW BY1U/00019420/1.

§ 2. Nabycie nieruchomości opisanej w § niniejszego zarządzenia następuje na cel publiczny, tj. drogę gminną lokalną.

§ 3. Cenę nieruchomości ustala się na kwotę 16.315,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy trzysta piętnaście złotych 00/100).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Szubina  
Zastępca Burmistrza Szubina

**Mariusz Piotrkowski**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie jako działka numer 537/20 o powierzchni 0,0155 ha, położona w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin, stanowi własność Państwa Beaty i Leszka B.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Osiedla Przylesie” w Rynarzewie, uchwalonym uchwałą nr XXXIV/281/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r., opisana wyżej nieruchomość położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 17.KL - droga gminna lokalna - przeznaczona na cel publiczny.

Ustalona w wyniku uzgodnień cena obejmuje wartość gruntu i części składowych znajdujących się na działce numer 537/20, tj. ogrodzenie wraz z bramą stalową i furtką, chodnik z płytek betonowych oraz nasadzenia.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nie wymaga zgody Rady Miejskiej, albowiem stosownie do § 3 ust. 3 uchwały nr XXXIV/281/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zgody wymaga odpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości, których cena wynosi lub przekracza kwotę 50.000,- zł

W świetle powyższego uzasadnione jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

z up. Burmistrza Szubina  
Zastępca Burmistrza Szubina

**Mariusz Piotrkowski**