

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.76.2013**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 24 lipca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622 Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429) i zarządzenia Nr - 0151-106/10 Burmistrza Szubina z dnia 4 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele rolne, leśne i ogródki przydomowe, oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wydzierżawić na okres od 01.09.2013 r. do 31.08.2018 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Skórczewie, gmina Szubin oznaczoną geodezyjnie jako część działki nr 28/7 o powierzchni 0,6407, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW nr 24037, opisaną w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Do przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia ustalam:

- 1) cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych)
- 2) postąpienie w wysokości 15,00 zł (słownie: piętnaście złotych)
- 3) wadium w wysokości 30,00 zł (słownie: trzydzieści złotych)

**§ 3.** Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

- 1) Zbigniew Behnke - przewodniczący
- 2) Ewa Szalińska - członek
- 3) Patrycja Grzeško - Tobys - członek

**§ 4.** Ogłoszenie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie i w sołectwie Skórczewo oraz podaniu do prasy lokalnej i na stronie internetowej [www.bip.szubin.pl](http://www.bip.szubin.pl)

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Szubina  
Zastępca Burmistrza Szubina

**Mariusz Piotrkowski**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.76.2013

Burmistrza Szubina

z dnia 24 lipca 2013 r.

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz, § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902)

#### **Burmistrz Szubina ogłasza**

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej opisanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin na cele rolne

Lp.	1.
Nr działki	część działki numer 28/7
Obręb	Skórzewo
Oznaczenie użytków	RIVb - 0,0475 RV - 0,5932
Powierzchnia (ha)	0,6407
Księga wieczysta	24037
Opis nieruchomości	Działka gruntu przeznaczona na cele rolne z dostępem do drogi gminnej działka nr 67/2
Przeznaczenie nieruchomości	brak planu
Termin od - do	01.09.2013 r. - 31.08.2018

Cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego do przetargu ustala się na kwotę 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych) za rok dzierżawy, a postąpienie na kwotę 15 zł (słownie: piętnaście złotych). Czynsz dzierżawny będzie płatny z góry, w terminie do 30 października każdego roku za rok dzierżawy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 30 zł (słownie: trzydzieści złotych), które należy wpłacić w punkcie kasowym, mieszczącym się w budynku Urzędu Miejskiego w Szubinie, przy ul. Kcyńskiej 12 - lub na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie, w Banku Spółdzielczym w Szubinie na nr konta: 89 8164 0001 0000 0505 2000 0027 - najpóźniej do dnia 26 sierpnia 2013 r.

Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu na rzecz uczestników, którzy przetargu nie wygrali.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2013 r., o godzinie 10<sup>00</sup> (sala nr 31) w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12.

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szubinie (pokój nr 11)  
tel. 52 391 07 52.

z up. Burmistrza Szubina  
Zastępca Burmistrza Szubina

**Mariusz Piotrkowski**

### **Uzasadnienie**

Przedmiotem ogłoszenia jest część działki oznaczonej numerem 28/7, zapisanej w księdze wieczystej Kw 24037, o powierzchni 0,6407 ha stanowiąca grunty rolne. Nieruchomość ta położona jest w Skórzewie, gmina Szubin i stanowi własność Gminy Szubin.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 38 ust 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010. Nr 102., poz. 651 ze zm.).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

z up. Burmistrza Szubina  
Zastępca Burmistrza Szubina

**Mariusz Piotrkowski**