

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.64.2013
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 2 lipca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną przy ulicy Bukowej w Szubinie, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 292/64 o powierzchni 0,0386 ha, objętą księgą wieczystą KW BY1U/00020618/6, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie na okres 6 tygodni. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.bip.szubin.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.64.2013

Burmistrza Szubina

z dnia 2 lipca 2013 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Bukowej w Szubinie,
przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Numer działki	292/64
Powierzchnia	0,0386 ha
Numer księgi wieczystej	BY1U/00030618/6
Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość położona przy ul. Bukowej w Szubinie. Kształt działki przedstawia wielobok, teren płaski nieogrodzony z lekkim spadkiem w kierunku ulicy Leśnej. Sąsiedztwo- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny nowopowstającego osiedla domów jednorodzinnych.
Dojazd	Droga gruntowa.
Uzbrojenie	Energia elektryczna, woda, gaz w ulicy Bukowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rejonu ulic Kcyńskiej, Leśnej i Pałuckiej w mieście Szubinie i Szubinie Wsi, uchwalonym uchwałą nr IX/79/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 23 października 2003 r., działka numer 292/64 wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem A 21 M - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Forma zbycia	Przetarg ustny nieograniczony
Ciężary i ograniczenia (dział III KW)	Służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę numer 292/29 objętą tą księgą wieczystą, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę numer 292/28 oraz na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości KW nr 21392.
Cena nieruchomości	20.000,00 zł netto plus podatek VAT

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona przy ulicy Bukowej w Szubinie, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 292/64 o powierzchni 0,0386 ha, objęta księgą wieczystą KW BY1U/00020618/6 stanowi własność Gminy Szubin.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rejonu ulic Kcyńskiej, Leśnej i Pałuckiej w mieście Szubinie i Szubinie Wsi, uchwalonym uchwałą nr IX/79/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 23 października 2003 r., opisana wyżej działka wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem A 21 M - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W powyższym stanie rzeczy podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński