

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.57.2013**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 18 czerwca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529), oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntową położoną w Królikowie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 461/1 o powierzchni 0,2300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00014936/6 opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej: [www.bip.szubin.pl](http://www.bip.szubin.pl)

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

**Ignacy Pogodziński**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.57.2013

Burmistrza Szubina

z dnia 18 czerwca 2013 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej położonej w Królikowie, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego, ograniczonego**

Nr działki	461/1
Nr księgi wieczystej	KW BY1U/00014936/6
Powierzchnia	0,2300 ha
Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest na skraju wsi Królikowo, z dala od zwartej zabudowy wiejskiej. Kształt działki przedstawia trójkąt, teren niezagospodarowany, nieogrodzony, porośnięty samosiejami drzew liściastych, które nie posiadają wartości użytkowej. Deniwelacja terenu wynosi 5 - 8 m. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez Starostę Nakielskiego działka nr 461/1 sklasyfikowana jest jako Tr - tereny różne. Dla terenu w/w działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin uchwalonym uchwałą Nr XVIII/180/2000 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 20 września 2000 r. przedmiotowa działka położona jest w strefie funkcjonalno - przestrzennej nr V, gdzie wiodącym kierunkiem rozwoju sołectwa jest gospodarka rolna.
Forma zbycia	Przetarg ustny ograniczony.
Ciężary i ograniczenia (dział III KW)	Brak wpisów.
Cena nieruchomości	7.000,00 zł

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651, ze zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Szubina

**Ignacy Pogodziński**

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa, położona w Królikowie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 461/1 o powierzchni 0,2300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW nr BY1U/00014936/6, stanowi własność Gminy Szubin.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm).

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

**Ignacy Pogodziński**