

Projekt

z dnia 23 kwietnia 2013 r.

Zatwierdzony przez BURMISTRZA... SZUBINA

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 29 maja... 2013 r.

**w sprawie skorzystania z zaproszenia do nieodpłatnego przekazania nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wąsosz, stanowiącej własność Pani Anny S., na rzecz Gminy Szubin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887; z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153) oraz art. 155 § 1 i art. 902<sup>1</sup> § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93; z 1971 r. Nr 27, poz. 252; z 1976 r. Nr 19, poz. 122; z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210; z 1984 r. Nr 45, poz. 242; z 1985 r. Nr 22, poz. 99; z 1989 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 33, poz. 175; z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 464; z 1991 r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496; z 1993 r. Nr 17, poz. 78; z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 84, poz. 386, Nr 85, poz. 388 i Nr 105, poz. 509; z 1995 r. Nr 83, poz. 417 i Nr 141, poz. 692; z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646 i Nr 149, poz. 703; z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 68, poz. 439, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751 i Nr 157, poz. 1040; z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 758; z 1999 r. Nr 52, poz. 532; z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855 i 857, Nr 88, poz. 983 i Nr 114, poz. 1191; z 2001 r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450 i Nr 145, poz. 1638; z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 141, poz. 1176; z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592 i Nr 124, poz. 1151; z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804 i Nr 281, poz. 2783; z 2005 r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316 i Nr 172, poz. 1438; z 2006 r. Nr 133, poz. 935 i Nr 164, poz. 1166; z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 81, poz. 554, Nr 82, poz. 557 i Nr 181, poz. 1287, z 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i 1431 i Nr 228, poz. 1506, z 2009 r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075, z 2010 r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011 r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458 i Nr 230, poz. 1370) uchwala się, co następuje:

§ 1. Skorzystać z zaproszenia złożonego w dniu 15 lipca 2011 r. przez Panią Annę S., do zawarcia umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 356/2 o powierzchni 0,2681 ha, objętej księgą wieczystą BY1U/00029682/8, położonej w miejscowości Wąsosz gmina Szubin – na rzecz Gminy Szubin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Wąsoszu gmina Szubin, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 356/2 o powierzchni 0,2681 ha, objęta księgą wieczystą BY1U/00029682/8, stanowi własność Pani Anny S. W ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostę Nakielskiego sklasyfikowana jest jako droga. Jest połączeniem dwóch dróg, tj. działki numer 96 położonej w obrębie Mąkoszyn oraz działki numer 349 położonej w obrębie Wąsosz.

W dniu złożenia przez Panią Annę S. pisma zawierającego propozycję nieodpłatnego przeniesienia na rzecz Gminy Szubin własności działki numer 356/2, drogi oznaczone geodezyjnie numerami 96 i 349 stanowiły własność Skarbu Państwa.

Decyzją znak: WSPN.IV.7532.60.2012.JM z dnia 16 października 2012 r. Wojewoda Kujawsko - Pomorski stwierdził nieodpłatne nabycie z mocy prawa przez Gminę Szubin własności działki numer 96 położonej w Mąkoszynie. Zawiadomienie o wpisie prawa własności w księdze wieczystej wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Szubinie w dniu 11 kwietnia 2013 r.

Decyzją znak: WSPN.IV.7532.66.2012.KN z dnia 25 października 2012 r. Wojewoda Kujawsko - Pomorski stwierdził nieodpłatne nabycie z mocy prawa przez Gminę Szubin własności działki numer 349 położonej w Wąsoszu. Zawiadomienie o wpisie prawa własności w księdze wieczystej wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Szubinie w dniu 16 kwietnia 2013 r.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości polega między innymi na nabywaniu do tego zasobu gruntów.

Opisana na wstępie niniejszego uzasadnienia działka zwiększy zasób nieruchomości Gminy Szubin w grupie 036G – tereny komunikacyjne oraz uzupełni sieć dróg służących lokalnej społeczności.

Celowym jest więc nabycie przez Gminę Szubin wyżej opisanej nieruchomości gruntowej.

BURMISTRZ  
*Ignacy Pogodziński*

KANCELARIA ADWOKACKA  
Stanisław Prosz  
adwokat  
85-131 Bydgoszcz, ul. Nowy Rynek 5  
Szubin, 23.09.2013r. *Stanisław Prosz*