

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.37.2013
BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 23 kwietnia 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin,
przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529 i poz. 1429), uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Dąbrówce Słupskiej, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 274 o powierzchni 0,0100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00014555/1 opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz właściciela przyległej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 238, objętej księgą wieczystą KW Nr BY1U/00002901/5, na poprawę warunków zagospodarowania tejże nieruchomości.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.szubin.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.37.2013

Burmistrza Szubina

z dnia 23 kwietnia 2013 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej położonej Turze, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Nr działki	274
Nr księgi wieczystej	BY1U/00014555/1
Powierzchnia	0,0100 ha
Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Dąbówce Słupskiej w sąsiedztwie gospodarstw rolnych i terenów uprawianych rolniczo. Stanowi teren ogrodzony, zagospodarowany jako zieleń przydomowa z nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych. Na nieruchomości zlokalizowana jest studnia kopana.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez Starostę Nakielskiego działka nr 274 sklasyfikowana jest jako RIVa - grunty orne klasy IVa.
Forma zbycia	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 238.
Ciężary i ograniczenia	brak
Cena nieruchomości	900,00 zł

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651, ze zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, położona w Dąbrówce Słupskiej, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 274 o powierzchni 0,0100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW nr BY1U/00014555/1, stanowi własność Gminy Szubin.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm).

Działka wnioskodawcy, oznaczona nr 238, bezpośrednio przylega do działki przewidzianej do sprzedaży i bez wątpienia poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński