



## KARTA USŁUG

### WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Urząd Miejski w Szubinie  
ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin  
tel. 52 391 07 00 / fax. 52 384 80 71  
www.bip.szubin.pl  
[ugim@ugim.szubin.pl](mailto:ugim@ugim.szubin.pl)



### Dzierżawa nieruchomości.

#### I. Wymagane dokumenty:

- Wniosek

#### II. Opłaty:

- Wniosek nie podlega opłacie zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

#### III. Przewidywany termin załatwienia sprawy:

- Do 3 m-cy. Sprawa rozstrzygana jest w trybie cywilnoprawnym i terminy wynikające z kpa nie mają zastosowania.

#### IV. Sposób załatwienia sprawy:

- Podpisanie umowy dzierżawy.

#### V. Komórka odpowiedzialna:

Urząd Miejski w Szubinie, ul. Kcyńska 12  
Wydział Gospodarki Przestrzennej, Referat Gospodarki Nieruchomościami, biuro nr 11  
tel. (52) 39-10-752 lub (52) 39-10-700 (centrala)  
od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 - 15:30

#### VI. Miejsce składania wniosku/dokumentu:

- Biuro Obsługi Klienta, parter, biuro nr 12

#### VII. Tryb odwoławczy:

- Nie przysługuje.

#### VIII. Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.).
- Uchwała Nr XLVI/347/10 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
- Zarządzenie Nr 0151-106/10 Burmistrza Szubina z dnia 4 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele rolne, leśne i ogródki przydomowe.
- Zarządzenie Nr 0151-180/10 Burmistrza Szubina z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

- Zarządzenie Nr 0050.1.18.2012 Burmistrza Szubina z dnia 2 marca 2012 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

**IX. Uwagi**