



KARTA USŁUG

WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Urząd Miejski w Szubinie
ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin
tel. 52 391 07 00 / fax. 52 384 80 71
www.bip.szubin.pl
ugim@ugim.szubin.pl



Rozgraniczanie nieruchomości

I. Wymagane dokumenty:

W celu dokonania rozgraniczenia nieruchomości należy złożyć wniosek o rozgraniczenie nieruchomości wraz z załącznikami. Wniosek powinien zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę właściciela (posiadacza) nieruchomości
- dokumenty potwierdzające tytuł prawny do nieruchomości (wyciąg z księgi wieczystej, wypis z aktu notarialnego itp.)
- dokumenty stwierdzające zasadność wszczęcia postępowania rozgraniczeniowego.

Jeżeli wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości do wniosku dołącza się pełnomocnictwo udzielone przez właściciela.

II. Opłaty:

- Za wydanie decyzji obowiązuje opłata skarbową - 10 zł.
- Opłacie w wysokości 17 zł podlega pełnomocnictwo.
- Zapłaty opłaty skarbowej należy dokonać przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie nr 73 8164 0001 0000 0505 2000 0024 lub bezpośrednio w kasie Banku Spółdzielczego mieszczącej się w II budynku Urzędu.

III. Przewidywany termin załatwienia sprawy:

- Nie później niż w ciągu 30 dni od dnia przyjęcia operatu pomiarowego do zasobu.

IV. Sposób załatwienia sprawy:

- Wydanie decyzji zatwierdzającej rozgraniczenie.
Burmistrz w pierwszym etapie wydaje postanowienie wszczynające postępowanie rozgraniczeniowe, w którym upoważnia geodetę uprawnionego do przeprowadzenia czynności rozgraniczeniowych. Upoważniony geodeta dokonuje na gruncie ustalenia przebiegu granic.

V. Komórka odpowiedzialna:

Urząd Miejski w Szubinie, ul. Kcyńska 12
Wydział Gospodarki Przestrzennej - Referat Gospodarki Nieruchomościami - biuro nr 11
tel. (52) 39-10-752 lub (52) 39-10-700 (centrala)
od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 - 15:30

VI. Miejsce składania wniosku/dokumentu:

- Biuro Obsługi Klienta, parter, biuro nr 12

VII. Tryb odwoławczy:

- Strona niezadowolona z decyzji może żądać w terminie 14 dni od daty jej doręczenia przekazania sprawy sądowi właściwemu dla miejsca położenia nieruchomości.

VIII. Podstawa prawna:

- Rozdział 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 roku w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45, poz. 453).

IX. Uwagi: