

Zarządzenie Nr0152 - 25 /03
Burmistrza Gminy i Miasta Szubin
z dnia6 marca 2003r.....

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczona jest do sprzedaży lokal mieszkalny na rzecz jego najemcy wraz ze sprzedażą gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny znajdujący się w budynku numer 9a we wsi **Skórzewo** gmina Szubin, w którym znajduje się tylko jeden lokal (dom jednorodzinny), położony na działce numer **28/8** o powierzchni **0,06.84 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **KW 23936** wraz ze sprzedażą gruntu, opisany w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobie, której stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego.

§ 3. Ustanowić na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą **KW 23936**, służebność gruntową w postaci przejścia i przejazdu przez działkę numer **28/10** o powierzchni **3,73.55 ha**, zapisaną w księdze wieczystej **KW 16239**, tj. wzdłuż południowej granicy tej działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

W Y K A Z

nieruchomości położonej we wsi Skórzewo gmina Szubin, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 28/8 o powierzchni 0,06.84 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 23936, zabudowanej budynkiem mieszkalnym (domem jednorodzinny), w którym przeznaczona się do sprzedaży lokal mieszkalny na rzecz jego najemcy wraz ze sprzedażą gruntu

Lp.	Numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (m ²)	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m ²)	Cena – wartość szacunkowa (zł)
1.	1	70,12	22,63	16.878,-

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcy opisanego wyżej lokalu mieszkalnego.

Sporządziła: Małgorzata Kwast


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński