

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.142.2012
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 2 października 2012 r.

**w sprawie nabycia do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości
Małe Rudy gmina Szubin**

Na podstawie art. 6 i art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908) oraz uchwały nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć do zasobów Gminy Szubin od dotychczasowej właścicielki tj. Pani Marioli L., nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Małe Rudy gmina Szubin, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 61/9 o powierzchni 0,2597 ha, objętą księgą wieczystą KW BY1U/00000508/6.

§ 2. Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia następuje na cel publiczny, tj. publiczną drogę dojazdową.

§ 3. Cenę nieruchomości ustala się na kwotę 45.000,- zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie jako działka numer 61/9, położona w miejscowości Małe Rudy gmina Szubin, stanowi własność Pani Marioli L.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Rynarzewo i Małe Rudy, gmina Szubin, uchwalonym uchwałą Nr XXI/155/12 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2012 r., poz. 1303), w/w działka położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem 24 KDD - teren przeznaczony do realizacji celu publicznego, publiczna droga dojazdowa.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nie wymaga zgody Rady Miejskiej, albowiem stosownie do § 3 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zgody wymaga odpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości, których cena wynosi lub przekracza kwotę 50.000,- zł.

W świetle powyższego, uzasadnione jest nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej stanowiącej przedmiot niniejszego zarządzenia.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński