

Projekt

z dnia 14 września 2012 r.

Zatwierdzony przez Szubinskie.. Szubinskie

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 4 października 2012 r.

uchylająca uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obszar pomiędzy drogą krajową nr 5, drogą powiatową nr 1946 i drogą gminną nr 090510C w obrębach geodezyjnych Kowalewo, Słupy i Wąsosz, gm. Szubin

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XI/68/07 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 25 lipca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obszar pomiędzy drogą krajową nr 5, drogą powiatową nr 1946 i drogą gminną nr 090510C w obrębach geodezyjnych Kowalewo, Słupy i Wąsosz, gm. Szubin.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 25 lipca 2007 r. Rada Miejska w Szubinie uchwaliła uchwałę nr XI/68/07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obszar pomiędzy drogą krajową nr 5, drogą powiatową nr 1946 i drogą gminną nr 090510C w obrębach geodezyjnych Kowalewo, Słupy i Wąsosz, gm. Szubin. Uchwała ta miała m.in. wskazywać nowe obszary inwestycyjne na terenie gminy Szubin.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rzeczony projekt planu został przesłany do uzgodnień z ustawowo wskazanymi organami. Jednym z takich organów jest m.in. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA), gdyż obszar objęty opracowaniem planu miejscowego przylega do drogi krajowej.

W związku z brakiem wyboru ostatecznej koncepcji przebiegu przyszłej trasy S-5, która ma przebiegać również przez miejscowość Kowalewo, GDDKiA nie uzgodniła kolejno przesyłanych projektów planów miejscowych.

Chcąc dokończyć opracowanie planu dla pozostałej części miejscowości, a przede wszystkim wyznaczyć nowe tereny inwestycyjne należy uchylić uchwałę Rady Miejskiej z 2007 i następnie przystąpić do opracowania nowego planu z granicą obszaru, która nie będzie bezpośrednio przylegać do drogi krajowej.

Mając na uwadze powyższe ustalenia, uważam podjęcie przedmiotowej uchwały za uzasadnione.

BURMISTRZ
Ignacy Pogorzelski