

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.129.2012
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 4 września 2012 r.

w sprawie nabycia do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin

Na podstawie art. 6 i art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) oraz uchwały nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć do zasobów Gminy Szubin od dotychczasowych właścicieli tj. Państwa Roberta i Kamilli D., niżej opisane nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin, objęte księgą wieczystą KW 16707:

- 1) działka numer 537/13 o powierzchni 0,0280 ha,
- 2) działka numer 537/14 o powierzchni 0,0381 ha.

§ 2. Nabycie nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia następuje na niżej opisane cele publiczne:

- 1) działka numer 537/13 - ciąg pieszo - rowerowy - przeznaczony na cel publiczny,
- 2) działka numer 537/14 - droga gminna, lokalna - przeznaczona na cel publiczny.

§ 3. Cenę nieruchomości ustala się na kwotę 39.000,- zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy złotych 00/100, w tym:

- 1) cena gruntu - 34.500,- zł,
- 2) wartość nasadzeń - 1.500,- zł,
- 3) koszt przestawienia ogrodzenia - 3.000,- zł.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe oznaczone geodezyjnie numerami 537/13 i 537/14, położone w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin, stanowią własność Państwa Roberta i Kamilli D.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Osiedla Przylesie" w Rynarzewie gmina Szubin, uchwalonym uchwałą nr XXXIV/281/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 37, poz. 614), w/w działka stanowią części następujących terenów:

- działka numer 537/13 - 27a. KX - ciąg pieszo - rowerowy - przeznaczony na cel publiczny,
- działka numer 537/14 - 17. KL - droga gminna, lokalna - przeznaczona na cel publiczny.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości nie wymaga zgody Rady Miejskiej, albowiem stosownie do § 3 ust. 3 uchwały nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zgody wymaga odpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości, których cena wynosi lub przekracza kwotę 50.000,- zł.

W świetle powyższego, celowym jest nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowych stanowiących przedmiot niniejszego zarządzenia.

Burmistrz Szubina

Ignacy Pogodziński