

Protokół Nr XXII/12
XXII sesji Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 28 czerwca 2012 r.

Dnia 28 czerwca 2012 r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie, w sali nr 31, przy ulicy Kcyńskiej 12 odbyła się XXII sesja Rady Miejskiej w Szubinie.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 25 ust. 2 Statutu Gminy Szubin sesję zwołał Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie.

Treść zawiadomienia stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Radnym doręczono zawiadomienie o sesji wraz z projektami uchwał za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Protokolantem XXII sesji Rady Miejskiej w Szubinie była pani **Izabela Mężykowska** - pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 10:00, a zakończono o godzinie 13:15.

XXII sesję rady otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie - radny **Marek Domżała** wypowiadając słowa: "*Otwieram XXII sesję Rady Miejskiej w Szubinie*".

Oświadczył, że zgodnie z listą obecności na ogólny stan radnych w XXII sesji Rady Miejskiej w Szubinie uczestniczy **17** radnych. Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, liczba radnych obecnych na sesji stanowi wymagane kworum pozwalające na podejmowanie ważnych uchwał.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Następnie przewodniczący obrad przywitał zaproszonych gości, radną sejmiku wojewódzkiego panią Silvanę Oczkowską, przedstawicieli jednostek samorządowych, Burmistrza Szubina, przedstawicieli policji, sołtysów, kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, przedstawicieli prasy oraz pracowników Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Listy obecności stanowią odpowiednio **załączniki nr 3, 4, 5** do protokołu.

Przewodniczący obrad zaproponował na sekretarza obrad radnego **Remigiusza Kasprzaka**, który wyraził zgodę na pełnienie funkcji sekretarza obrad XXII sesji Rady Miejskiej

w Szubinie.

Przewodniczący obrad zaproponowaną kandydaturę poddał pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 17 radnych.

Głosów za oddano – 17

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Sekretarzem obrad XXII sesji Rady Miejskiej w Szubinie został radny Kasprzak.

Przystąpiono do punktu **trzeciego** porządku obrad.

Radni nie mieli uwag do zaproponowanego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej w Szubinie porządku obrad i został on przyjęty jednogłośnie.

Porządek obrad XXII sesji Rady Miejskiej w Szubinie:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie sekretarza obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXI sesji Rady Miejskiej w Szubinie.
5. Sprawozdanie Burmistrza Szubina z działalności międzysesyjnej w okresie od 29 maja 2012 r. do 27 czerwca 2012 r.
6. Zgłaszanie przez radnych wniosków i interpelacji.
7. Informacja z realizacji zadań w zakresie gospodarki mieszkaniowej w roku 2011.
8. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Szubin za 2011 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie *udzielenia / nie udzielenia* absolutorium dla Burmistrza Szubina za 2011 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Szubińskiego Domu Kultury w Szubinie za 2011 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Rejonowej Biblioteki Publicznej w Szubinie za 2011 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Muzeum Ziemi Szubińskiej za 2011 rok.

13. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2012 rok.
14. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szubin na lata 2011 – 2039.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
16. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Szubina.
17. Podjęcie uchwały w sprawie Statutu Gminy Szubin.
18. Podjęcie uchwały w sprawie skorzystania z zaproszenia do nieodpłatnego przekazania nieruchomości gruntowej położonej w Stanisławce, stanowiącej własność Pana Andrzeja T., na rzecz Gminy Szubin.
19. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Szubin w 2012 roku”.
20. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu promocji marki Gminy Szubin”.
21. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.
22. Wolne głosy.
23. Zakończenie XXII sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

Przystąpiono do punktu **czwartego** porządku obrad.

Na sesję rady dołączyła radna **Elżbieta Katafiasz**.

W tym miejscu liczba radnych na sesji uległa zmianie i wynosiła 18.

Przewodniczący obrad poinformował, że zapoznał się z protokołem z XXI sesji Rady Miejskiej w Szubinie i zaproponował przyjęcie protokołu bez czytania, albowiem radni mieli możliwość i obowiązek wcześniejszego zapoznania się z jego treścią.

Przewodniczący obrad zapytał radnych, czy są uwagi, co do treści protokołu.

Uwag radnych nie było.

Przewodniczący zarządził głosowanie w którym rada przyjęła jednogłośnie w/w protokół.

W tym miejscu przewodniczący rady oddał głos radnemu **Tomaszowi Kaszewskiemu**, który zwrócił uwagę obecnych na fakt, iż pan **Roman Danielewski** – radny Rady Miejskiej w Szubinie odebrał dwa dni wcześniej Złoty Krzyż Zasługi z rąk pani **Ewy Mes** - Wojewody Kuj-Pom. przyznany przez Prezydenta RP – **Bronisława Komorowskiego** za działalność opozycyjną. Pan Kaszewski w imieniu Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej RP RM w Szubinie złożył gratulacje radnemu Danielewskiemu.

Przystąpiono do punktu **piątego** porządku obrad.

Burmistrz Szubina dołączył się do gratulacji dla w/w radnego. Następnie przedstawił sprawozdanie z działalności w okresie od 29 maja 2012 r. do 27 czerwca 2012 r. Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 6** do protokołu. Ponadto burmistrz poinformował, że Gminie Szubin została umorzona pożyczka na termomodernizację Gimnazjum nr 1 i Samorządowego Przedszkola nr 3 w Szubinie na kwotę 326 380 zł.

Pytań radnych nie było.

Przystąpiono do punktu **szóstego** porządku obrad.

Radni złożyli następujące interpelacje:

Interpelacja radnego **Piłarskiego** dotyczyła zlikwidowanego przystanku autobusowego na ul. Dąbrowskiego w Szubinie. Radny zaproponował zlokalizowanie przystanku busów dla pasażerów wsiadających - obok sklepu optycznego przy ul. 3 Maja w Szubinie, natomiast dla pasażerów wysiadających - w miejscu istniejącego zieleńca obok cukierni „Sowa”.

Druga interpelacja dotyczyła ul. Św. Marcina w Szubinie i mostu obok gimnazjum. Radny zwrócił uwagę na istniejące dziury na moście i wynikające z tego zagrożenie bezpieczeństwa dla ludzi.

Na zakończenie radny odniósł się do kwiatów (róż) rosnących w pasie zieleni wzdłuż chodnika Szkoły Ogrodniczej w Szubinie. Wspomniane krzewy róż psują wizerunek szkoły.

Radna **Stachowiak** ponowiła interpelację w/s odwodnienia przy zatoce autobusowej w Zamościu na drodze krajowej nr 5. Wcześniejsze prace nie zostały wykonane prawidłowo przez GDDKiA.

Radna **Pianko** po raz kolejny wyraziła ubolewanie z powodu likwidacji przystanku autobusowego przy ul. Dąbrowskiego w Szubinie.

Ponadto radna zwróciła uwagę na problem braku kanalizacji w Rynarzewie i Zamościu. Przypomniała o często zalanych ulicach Bocznej i Dąbrowskiej w Rynarzewie. Poprosiła o wzięcie pod uwagę możliwości przebudowania w/w ulic.

Na zakończenie wystąpienia radna podziękowała firmie El-Kajo za wykonanie odwodnienia przy budynku plebani.

Radny **Kaszewski** poprosił o przycięcie krzew na drodze rowerowej do Wąsosza i uzupełnienie dwóch kraterów ściekowych na wiadukcie.

Radny **Danielewski** poprosił w imieniu sołtysa Pawlika o poprawienie drogi na odcinku Dąbrówka Słupska – Wrzosey.

Ponadto radny poprosił o przycięcie trawy przy kładce pieszo-rowerowej nad obwodnicą.

Radny **Wrona** poprosił w imieniu mieszkańców, aby na parkingu przy kościele św. Andrzeja Boboli ułożyć (na odcinku ok. 10 m) płyty ażurowe, ponieważ istniejąca nawierzchnia z kamyczków nawozi się na chodnik i jezdnię, stąd zagrożenie odprysków lub poślizgnięcia się.

Ponadto radny zasugerował, aby istniejące stare drzewa na Placu Wolności w Szubinie mocno przyciąć (ogłowić), aby uniknąć skutków wiatrolomów.

Ostatnią interpelację zgłosił radny **Leciejewski**. Zwrócił się do przedstawiciela policji o nasilenie kontroli przy zjeździe z Bydgoszczy do Szubina na ul. Sienkiewicza, ponieważ ludzie wjeżdżają tam samochodami z dużą prędkością. Poza tym na tej ulicy można często spotkać wałęsające się psy, które przebiegając przez ulicę stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa.

Więcej interpelacji radnych nie było.

Przystąpiono do punktu **siódmego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad zapytał, czy radni mają uwagi do **informacji z realizacji zadań w zakresie gospodarki mieszkaniowej w roku 2011.**

Głos zabrała radna **Beata Woźniak** – Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznej RM w Szubinie i powiedziała, że komisja wnikliwie zapoznała się z w/w informacją. Dodała, iż komisję zaniepokoił fakt rosnącego zadłużenia

w płatnościach za wynajem lokali. Środki finansowe jakie są przyznawane na remonty mieszkań Wydziałowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. urzędu są stosunkowo niskie do istniejących potrzeb. Komisja proponuje o zwrócenie na to uwagi.

Więcej uwag nie było.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w którym rada przyjęła w/w informację.

Informacja stanowi **załącznik nr 7** porządku obrad.

Przystąpiono do punktu **ósmego** porządku obrad.

Przewodniczący rady poprosił o zabranie głosu Burmistrza Szubina.

Głos zabrał Burmistrz Szubina pan **Ignacy Pogodziński** i powiedział, że „ Uchwalony przez Radę Miejską 30 grudnia 2010 roku budżet gminy na 2011 wynosił po stronie dochodów 60.677.071 zł, a po stronie wydatków 70.209.497 zł. Po stronie dochodów zwiększył się o kwotę 1.205.112 zł i na koniec roku wynosił 61.882.183 zł, a po stronie wydatków zmniejszył się o kwotę 1.417.979 zł i wynosił po zmianie 68.791.518 zł. Zwiększenia budżetu po stronie dochodów i wydatków dokonano 11 uchwałami Rady Miejskiej i 7 zarządzeniami Burmistrza Szubina. Zarządzenia Burmistrza dotyczyły zwiększenia prognozowanych dochodów i planowanych wydatków z dotacji oraz przeniesień między paragrafami i rozdziałami w ramach wydatków. Zarządzenia Burmistrza każdorazowo były przedstawiane na sesjach Rady Miejskiej. Wykonanie dochodów za 2011 rok wyniosło 93,98 % to znaczy, że na planowaną kwotę po zmianach 61.882.183 zł zrealizowano w wysokości 58.154.910,03 zł. Wydatki zrealizowano w 93,50 % tj. w wysokości 64.317.095,12 zł na planowaną kwotę 68.791.518 zł.

Wynik finansowy za 2011 rok był ujemny i wyniósł 6.162.185,09 zł na planowaną kwotę 6.909.335 zł.

Zobowiązania gminy do spłaty na koniec 2011 roku wyniosły 17.436.596,82 zł jest to 29,98% wykonanych dochodów. Zadłużenie gminy z tytułu kredytów stanowi kwota 13.801.169,16 zł, które to zostały zaciągnięte w następujących bankach:

a) w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Pile:

- w kwocie 807.500 zł zaciągnięty na wydatki związane z budową hali widowiskowo-sportowej w Szubinie,
- w kwocie 1.200.000 zł zaciągnięty na pokrycie planowanego deficytu;
- w kwocie 1.587.718,87 zł zaciągnięty na budowę kompleksu sportowego Moje Boisko Orlik 2012 w Rynarzewie i budowę sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Królikowie;

b) z Banku Millennium Oddział w Bydgoszczy:

- w kwocie 1.556.048 zł na pokrycie planowanego deficytu i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Natomiast zadłużenie z tytułu pożyczek zaciągniętych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu stanowi kwota 3.635.427,66 zł.

Umorzenie pożyczek z WFOŚiGW w Toruniu w 2011 wyniosło 452.690 zł i dotyczyło pożyczki zaciągniętej w 2008 r. na budowę kanalizacji i sieci wodociągowej na Osiedlu Leśnym w Szubinie w kwocie 84.690 zł, pożyczki zaciągniętej w 2006 r. na zakup samochodu pożarniczego dla OSP Rynarzewo w kwocie 68.000 zł i pożyczki zaciągniętej w 2007 r. na termomodernizację SP nr 1 i Muzeum Ziemi Szubińskiej w kwocie 300.000 zł. Zadłużenie z tytułu kredytów i pożyczek (17.436.596,82 zł) wraz z zobowiązaniami wymagalnymi (11.978,03 zł) z tytułu nadpłaconych podatków i opłat wynosiło na koniec okresu 17.448.574,85 zł, co stanowi 30,0% wykonanych dochodów tj. 1/3 możliwego zadłużenia wynikającego ze starej ustawy o finansach publicznych (60%).

W związku z faktem, że budżet gminy w 2011 roku z tytułu rozliczeń środków krajowych posiadał wolne środki pieniężne w wysokości 248.867 zł, a na spłatę rat kredytów i pożyczek zaplanowano 2.839.368 zł na pozostałą kwotę 2.590.501 zł zaplanowano i zaciągnięto kredyt długoterminowy na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Spłata pożyczek i kredytów wraz z odsetkami wyniosła 3.259.465,38 zł i stanowiła 5,27% w stosunku do planowanych dochodów (limit ustawowy 15%).

W zrealizowanych dochodach za 2011 rok dochody własne wynoszą 21.993.579 zł i stanowią 37,82 %. Kwota ta jest wyższa o 2.181.065 zł od zrealizowanej kwoty dochodów własnych w 2010 roku.

Dochody własne to podatki i opłaty od osób prawnych i fizycznych, różne opłaty i należności za mienie komunalne /sprzedaż i dzierżawa/ oraz udziały w podatku dochodowym od osób prawnych i fizycznych.

Na koniec 2011 roku zaległości bez naliczonych odsetek wynoszą 2.672.551 zł. Są one mniejsze od zaległości na koniec 2010 r. o kwotę 43.183 zł.

W 2011 roku wystawiono 2284 upomnień, po których część osób uregulowała swoje zobowiązania. Na pozostałe zaległości wystawiono 698 tytułów wykonawczych do Urzędów Skarbowych. Na należności cywilno-prawne i niepodatkowe należności budżetowe wysłano 719 wezwań do zapłaty i 69 pozwów do sądu. Nadal jednak pozostają dłużnicy, gdzie komornik nie ma

możliwości ściągnięcia należności, ponieważ nie posiadają żadnego majątku.

Skutki decyzji wydanych przez organ podatkowy na podstawie przepisów z dnia 29 sierpnia 1997r.- Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r. Nr 8 poz.60 z późn. zm.) z tytułu umorzenia zaległości podatkowych oraz rozłożenia na raty i odroczenia terminu płatności wyniosły 391.420,32 zł i stanowią 0,67% wykonanych dochodów i 1,78% dochodów własnych. Kwota umorzeń, rozłożenia na raty i odroczeń jest niższa w stosunku do 2010 r. o 45.323,11 zł. Jednakże należy wziąć pod uwagę fakt podwyżki podatków o 4 %. Zaległości z tytułu należności podatkowych na koniec 2011 roku wyniosły 2.082.262 zł (są wyższe w stosunku do 2010 r. o 223.812 zł) i w relacji do dochodów ogółem wynoszą 3,58%, a w relacji do dochodów własnych 9,47%.

Struktura wykonania dochodów za 2011 rok przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	Kwota	% wykonania do dochodów ogółem
Dochody własne	21.993.579	37,82
Dotacje celowe i pozyskane środki	14.350.031	24,68
Subwencje	21.811.300	37,50
Razem	58.154.910	100,00

Dla porównania wykonanie procentowe dochodów w latach poprzednich:

ppo z.	Wyszczególnienie	% wykonania w 2008r	% wykonania w 2009r	% wykonania w 2010r
11	Dochody własne	39,45	38,06	35,60
22	Dotacje celowe i środki pozyskane	24,48	24,38	26,52
33	Subwencje	36,07	37,56	37,88

	Razem	100,00	100,00	100,00
--	-------	--------	--------	--------

Z danych tych wynika, że w 2011 r. procentowy udział dochodów własnych w ogólnym budżecie jest wyższy o 2,22 % od zrealizowanych dochodów własnych w 2010 r., a subwencje otrzymywane z budżetu państwa oraz dotacje celowe i środki pozyskane w 2011 roku nieznacznie spadły.

Realizacja dochodów i wydatków ogółem oraz wydatki na inwestycje w przeliczeniu na jednego mieszkańca gminy w latach 2007 do 2011 przedstawiają się następująco:

Nazwa	2007	2008	2009	2010	2011
Dochody	1.979,32	2.283,93	2.403,26	2.375,90	2.474,68
Wydatki ogółem	2.039,82	2.234,50	2.495,62	2.599,91	2.736,90
Wydatki na inwestycje	268,95	244,57	383,08	398,76	474,78

W 2011 roku w przeliczeniu na 1 mieszkańca gminy Szubin przypadał wydatek na inwestycje w wysokości 474,78 zł i dzięki pozyskiwanym środkom unijnym od 2009 roku ma tendencje wzrostową. Przy dochodach obserwujemy w 2010 r. nieznaczny spadek dochodu w przeliczeniu na 1 mieszkańca przy wzrastających wydatkach.

Zadania inwestycyjne w 2011 roku realizowane były zgodnie z planem i środkami ujętymi w budżecie. Na realizację zadań inwestycyjnych ze środków budżetowych wydatkowano 11.157.402,11 zł i stanowią 17,35% wydatków ogółem. Nieliczna część z zaplanowanych zadań, które były ujęte w planie finansowym inwestycji na 2011 rok wykonane zostały w niepełnym zakresie, a przyczyny były różne między innymi oszczędności wynikające z przeprowadzonych postępowań przetargowych lub niewywiązanie się z warunków umowy - szczegółowo opisane są i przedstawione w załączniku nr 13 do sprawozdania.

Z pierwotnych założeń inwestycyjnych przewidzianych do realizacji w 2011 roku nie zrealizowano następujących inwestycji:

- 1) Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Zamość, Żurczyn, Tur – W związku z trzykrotną odmową wydania przez Starostę Nakielskiego pozwolenia na budowę dla przedmiotowej kanalizacji wynikającej z przyczyn projektanta oraz ze względu na to, że

otrzymana od projektanta dokumentacja została opracowana niezgodnie z umową, Gmina Szubin w miesiącu grudniu 2011r. odstąpiła od umowy. Nowy przetarg na opracowanie dokumentacji projektowej zostanie ogłoszony w 2012 r. W 2011 r. nie poniesiono żadnych wydatków związanych z w/w inwestycją.

- 2) Zmiana sposobu użytkowania budynku produkcyjnego na cele budynku wielorodzinnego z mieszkaniami socjalnymi przy ul. 3-go Maja w Szubinie - w grudniu 2011 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją tego zadania, ponieważ składano dwa razy wnioski o dofinansowanie z rządowego programu, który finansuje Bank Gospodarstwa Krajowego. Termin zakończenia zadania ustalono na 30 września 2012 r. W ramach przedmiotowego zadania powstanie 13 mieszkań socjalnych. Wydatki poniesione w 2011 r. na realizację w/w inwestycji wyniosły 1.866,60 zł i finansowane były ze środków własnych gminy.

Dołączono po raz pierwszy załącznik z wykonania funduszu sołeckiego, ponieważ w 2010 roku został on uchwalony przez radę na 2011 rok.

W sprawozdaniu odniesiono się do wszystkich upoważnień zawartych w uchwale budżetowej na 2011 rok.

Po zmianie ustawy o finansach publicznych po raz drugi do sprawozdania z wykonania budżetu dołączono informację o stanie mienia komunalnego. Wynika z niej, że wartość gruntów o powierzchni 6.603.966 m² na koniec 2011 r. wynosi 37.816.408,05 zł w podziale na różne formy władania:

- prawo własności
- mienie w trwałym zarządzie
- grunty będące w użytkowaniu wieczystym
- grunty oddane w dzierżawę
- nieruchomości oddane w użyczenie.

Wartość udziałów jakie gmina posiada w obcych podmiotach gospodarczych, które zostały wniesione aportem wynosi 19.650.000 zł z tego:

- w Komunalnym Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o w Szubinie 18.250.000 zł,
- w Komunalnym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Bydgoszczy 1.400.000 zł.

Ponadto Gmina Szubin posiada udziały pieniężne w Banku Spółdzielczym w Szubinie na kwotę 26.640 zł oraz akcje w Stoczni w Gdyni na kwotę 3.710 zł.

Podsumowując wartość majątku, na które składają się wartości niematerialne i prawne, rzeczowe aktywa trwałe w tym między innymi grunty, budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej, urządzenia techniczne, środki trwałe w budowie, a także należności długoterminowe oraz akcje i udziały wynoszą razem na koniec 2011 rok 123.820.530,90 zł (netto). Same rzeczowe aktywa trwałe wyniosły netto 103.648.328,22 zł."

Następnie burmistrz przedstawił uchwałę nr 12/S/2012 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 17 kwietnia 2012 roku o przedłożonym przez Burmistrza Szubina sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2010 rok wraz z informacją o stanie mienia Gminy Szubin. Uchwała stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Przewodniczący rady zapytał, czy są pytania do Burmistrza Szubina.

Pytań radnych odnośnie powyższego do Burmistrza Szubina nie było.

Głos zabrał Przewodniczący Rady, który poprosił radnego Stanisława Głowackiego o zabranie głosu.

Stanisław Głowacki Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie:

„Wysoka Rado !

W myśl zapisu art. 18a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym komisja rewizyjna opiniuje wykonanie budżetu gminy. Stosownie zaś do zapisu art. 270 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, komisja rewizyjna rozpatruje sprawozdanie finansowe, sprawozdanie z wykonania budżetu wraz z opinią regionalnej izby obrachunkowej o tym sprawozdaniu oraz informację o stanie mienia gminy.

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Szubinie na posiedzeniach w dniach 14 i 30 maja 2012 roku rozpatrzyła:

- sprawozdanie finansowe,
- sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za 2011 rok wraz z opinią Regionalnej Izby obrachunkowej w Bydgoszczy – uchwała nr 12/S/2012 z dnia 17 kwietnia 2012 r.
- informację o stanie mienia Gminy Szubin.

Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2011 r. komisja porównała z wynikami kontroli budżetu, jakich dokonała w ciągu roku.

Komisja Rewizyjna przeprowadziła kontrolę gospodarowania budżetem w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej, Szubińskim Domu Kultury, Miejskim Zespole Oświaty, Sportu i Rekreacji. Przeprowadzone kontrole wykazały prawidłowe, zgodne z prawem gospodarowanie budżetem. Nie stwierdzono naruszenia dyscypliny budżetowej w kontrolowanych jednostkach.

Komisja przeprowadziła również kontrolę wydatków na administrację w Urzędzie Miejskim w 2011 r. oraz kontrolę udzielonych ulg i umorzeń podatku za rok 2011, a także wysłuchała ustnych wyjaśnień Burmistrza Szubina.

Komisja Rewizyjna zapoznała się także ze sprawozdaniami innych komisji Rady Miejskiej.

Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2011r. komisja porównała z wynikami kontroli budżetu, jakich dokonała w ciągu roku oraz z sprawozdaniami innych komisji, a także wysłuchała ustnych wyjaśnień Burmistrza Szubina. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Szubinie stwierdziła, co następuje:

1. Uchwalony przez Radę Miejską budżet, po uwzględnieniu zmian w ciągu roku, przewidywał realizację dochodów w kwocie 61.882.183 zł. Dochody wykonano w kwocie 58.154.910,03 zł, co stanowiło 93,98% planu, w tym planowane dochody bieżące na kwotę 55.473.963 zł wykonano w kwocie 55.585.489,55 zł, co stanowi 100,20%.
2. Uchwalony przez Radę Miejską plan wydatków budżetowych po zmianach dokonanych w ciągu roku przewidywał kwotę 68.791.518 zł. Wydatki zrealizowano w kwocie 64.317.095,12 zł, co stanowi 93,50% ogółu planu, w tym planowane wydatki bieżące na kwotę 55.473.963 zł wykonano w kwocie 53.159.693,01 zł, co stanowi 95,83%.
3. Na realizację zadań inwestycyjnych zaplanowano w budżecie Gminy kwotę 13.317.555 zł. Z zaplanowanej kwoty na inwestycje wydatkowano 11.157.402,11 zł tj. 83,78% w stosunku do planu. Wydatki inwestycyjne stanowią 17,35% wydatków ogółem.
4. Planowany deficyt budżetu Gminy po zmianach na koniec 2011 roku wyniósł 6.909.335 zł. Źródłem pokrycia deficytu był kredyt. W 2011 roku zaciągnięto kredyt długoterminowy na kwotę 8.849.902,29 zł.
5. Budżet gminy za 2011 rok zamknął się wynikiem ujemnym w wysokości 6.162.185,09 zł.
6. Ze środków budżetu Gminy i z kredytu w 2011 roku spłacono raty kredytów i pożyczek w kwocie 2.839.368 zł. Burmistrz wystąpił do WFOŚ i GW w Toruniu o umorzenie pozostałej do spłaty pożyczki zaciągniętej na budowę kanalizacji i sieci wodociągowej na Osiedlu Leśnym w Szubinie - kwota umorzenia 84.690 zł, na zakup samochodu

pożarniczego dla OSP w Rynarzewie na kwotę 68.000 zł oraz termomodernizację SP nr 1 i Muzeum Ziemi Szubińskiej na kwotę 300.000 zł. Razem kwota umorzenia wyniosła 452.690 zł. Spłaty odsetek od kredytów i pożyczek wyniosły 420.097,38 zł. Razem spłaty rat i odsetek wyniosły 3.259.465,38 zł co stanowi 5,27 % planowanych dochodów (limit 15%).

7. Zadłużenie Gminy na koniec 2011 roku z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów wyniosło 17.436.596,82 zł z terminami spłat na 2012 rok i na lata następne, co stanowi 29,98% zadłużenia w stosunku do wykonanych dochodów (limit 60%).
8. Gmina na dzień 31 grudnia 2011 roku posiadała zobowiązania wymagalne w kwocie 11.978,03 zł. Na kwotę tę składają się zobowiązania z tytułu nadpłaconych podatków i opłat, które to zostały zwrócone podatnikom w 2012 roku.
9. Skutki obniżenia górnych stawek podatków w 2011 roku wyniosły 1.597.365 zł, a skutki udzielonych ulg, umorzeń i odroczeń wyniosły 910.667,82 zł. Łącznie stanowi to kwotę 2.508.032,82 zł tj. 4,31% zrealizowanych dochodów.
10. Burmistrz Gminy realizując zadania związane z wykonaniem budżetu, kierował się zasadą celowości, legalności, rzetelności i oszczędności w gospodarowaniu środkami publicznymi. Ponadto Komisja Rewizyjna stwierdziła, że budżet gminy realizowany był zgodnie z podjętymi uchwałami Rady Miejskiej w Szubinie.

Reasumując, zdaniem Komisji Rewizyjnej powyższe daje podstawę do wystawienia pozytywnej opinii o realizacji budżetu Gminy za 2011 rok.

Na posiedzeniu w dniu 30 maja 2012 r. Komisja Rewizyjna podjęła uchwałę w sprawie stanowiska Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie o wykonaniu budżetu Gminy Szubin na 2011 rok, której treść pozwolę sobie odczytać:

**Uchwała Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 30 maja 2012 roku**

**w sprawie stanowiska Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie
o wykonaniu budżetu Gminy Szubin za 2011 rok**

Działając na podstawie art. 18a ust. 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

(Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z późn.zm.) oraz art. 270 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2009r. Nr 157, poz.1240 z późn.zm.) oraz § 58 uchwały nr XIV/145/04 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szubin (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 69, poz. 1199, z 2005 r. Nr 16, poz. 219, z 2006 r, Nr 168, poz. 2735, z 2007 r. Nr 68, poz. 1109 oraz z 2008 r. Nr 83, poz. 1383) Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Szubinie w składzie:

Przewodniczący: Stanisław Głowacki,

członkowie: Hanna Adamczewska, Małgorzata Krall, Danuta Boruch, Tomasz Wachowiak, uchwaliła, co następuje:

§ 1. Zaopiniować pozytywnie sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2011 rok.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisano: Przewodniczący Komisji Rewizyjnej i członkowie Komisji Rewizyjnej.”

Po wystąpieniu Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej zabrał głos Przewodniczący Rady **Marek Domżała** i zarządził dyskusję nad sprawozdaniem finansowym i sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy Szubin za 2011 r.

Zabrała głos radna **Teresa Stachowiak** - przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego.

Radna Teresa Stachowiak:

„Wysoka Rado!

Chciałabym przedstawić uchwałę Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego **Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 28 maja 2012 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2011 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i sprawozdania finansowego za 2011 rok.**

Działając na podstawie § 58 uchwały Nr XIV/145/04 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 marca 2004r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szubin (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 69, poz. 1199, z 2005 r. Nr 16, poz. 219, z 2006 r, Nr 168, poz. 2735, z 2007 r. Nr 68, poz. 1109 oraz z 2008 r. Nr 83, poz. 1383), skład Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Szubinie, w osobach:

Przewodnicząca: Teresa Stachowiak, członkowie: Beata Bembnista, Remigiusz Kasprzak, Emil Nowakowski, Stanisław Wypych **postanowił pozytywnie** zaopiniować sprawozdanie z wykonania

budżetu gminy Szubin za 2011 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego oraz przedłożone sprawozdanie finansowe za 2011 rok.

Przedmiotem posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Szubinie w dniu 28 maja 2012r. było przedłożone radzie:

- sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za 2011 rok wraz z opinią Regionalnej Izby obrachunkowej w Bydgoszczy – uchwała nr 12/S/2012 z dnia 17 kwietnia 2012r.,
- informacja o stanie mienia Gminy Szubin,
- sprawozdanie finansowe za 2011 rok.

Po wysłuchaniu ustnych wyjaśnień złożonych przez Zastępcę Burmistrza i Skarbnika Gminy dotyczących sprawozdania z wykonania budżetu za 2011r. wraz informacją o stanie mienia gminy Szubin oraz sprawozdania finansowego za 2011 rok komisja stwierdziła, co następuje:

1. Uchwalony przez Radę Miejską budżet, po uwzględnieniu zmian dokonanych 11 razy w ciągu roku wydając pozytywną opinię o przygotowanych projektach uchwał zmieniających budżet, przewidywał realizację dochodów w kwocie 61.882.183 zł. Dochody wykonano w kwocie 58.154.910,03 zł, co stanowiło 93,98% planu, w tym planowane dochody bieżące na kwotę 55.473.963 zł wykonano w kwocie 55.585.489,55 zł, co stanowi 100,20%. Plan wydatków budżetowych po zmianach dokonanych w ciągu roku przewidywał kwotę 68.791.518 zł. Wydatki zrealizowano w kwocie 64.317.095,12 zł co stanowi 93,50% ogółu planu, w tym planowane wydatki bieżące na kwotę 55.473.963 zł wykonano w kwocie 53.159.693,01 zł co stanowi 95,83%.
2. Na realizację zadań inwestycyjnych zaplanowano w budżecie Gminy kwotę 13.317.555 zł. Z zaplanowanej kwoty na inwestycje wydatkowano 11.157.402,11 zł tj. 83,78% w stosunku do planu. Wydatki inwestycyjne stanowią 17,35% wydatków ogółem.
3. Planowany deficyt budżetu Gminy po zmianach na koniec 2011 roku wyniósł 6.909.335 zł. Źródłem pokrycia deficytu był kredyt. W 2011 roku zaciągnięto kredyt długoterminowy na kwotę 8.849.902,29 zł.
4. Budżet gminy za 2011 rok zamknął się wynikiem ujemnym w wysokości 6.162.185,09 zł.
5. Zadłużenie Gminy na koniec 2011 roku z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów wyniosło 17.436.596,82 zł z terminami spłat na 2012 rok i na lata następne, co stanowi 29,98% zadłużenia w stosunku do wykonanych dochodów (limit 60%).

Zdaniem Komisji środki finansowe zaplanowane w budżecie wydatkowane były w sposób

rzetelny, celowy i gospodarczy.

Przeprowadzono głosowanie jawne w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu gminy Szubin za 2011 r. wraz z informacją o stanie mienia gminy Szubin oraz sprawozdania finansowego za 2011 rok, następującym stosunkiem głosów:

Za przyjęciem sprawozdań - 5 głosów,

Przeciwko przyjęciu sprawozdań - 0 głosów,

Wstrzymujących się - 0 głosów.

Podpisano: Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego, członkowie Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego.”

Po wystąpieniu radnej Teresy Stachowiak zabrał głos Przewodniczący Rady Marek Domżała. Przewodniczący rady zapytał, czy któryś z radnych chciałby zabrać głos.

Ponieważ żaden z radnych się nie zgłosił poprosił sekretarza obrad o odczytanie projektu uchwały.

Sekretarz obrad odczytał **projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Szubin za 2011 r. bez uzasadnienia.**

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/161/12.

Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 9** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **dziewiątego** porządku obrad.

Zabrał głos Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie Pan Stanisław Głowacki.

Radny Stanisław Głowacki:

„Na posiedzeniu w dniu 30 maja 2012 r. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Szubinie podjęła uchwałę w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium dla Burmistrza Szubina za 2011 r.

pozwolicie Państwo, że ją odczytam:

**Uchwała Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 30 maja 2012 roku**

w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium dla Burmistrza Szubina za 2011 rok

Działając na podstawie art. 18a ust. 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm) oraz art. 270 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2009r. Nr 157, poz.1240; z późn.zm.) oraz § 58 uchwały nr XIV/145/04 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szubin (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 69, poz. 1199, z 2005 r. Nr 16, poz. 219, z 2006 r, Nr 168, poz. 2735, z 2007 r. Nr 68, poz. 1109 oraz z 2008 r. Nr 83, poz. 1383) Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Szubinie w składzie:

Przewodniczący: Stanisław Głowacki

członkowie: Hanna Adamczewska, Małgorzata Krall, Danuta Boruch, Tomasz Wachowiak, uchwaliła, co następuje:

§ 1. Po przeprowadzonych kontrolach w jednostkach budżetowych i instytucjach kultury a także po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2011 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o tym sprawozdaniu oraz po rozpatrzeniu informacji o stanie mienia gminy Szubin, wystąpić do Rady Miejskiej w Szubinie z wnioskiem o udzielenie absolutorium dla Pana Ignacego Pogodzińskiego – Burmistrza Szubina za 2011 rok.

§ 2. Uchwała podlega przesłaniu do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy celem zaopiniowania.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisano: przewodniczący Komisji Rewizyjnej i członkowie Komisji Rewizyjnej.”

Zabrał głos przewodniczący rady i odczytał uchwałę Nr 20/Kr/2012 Składu Orzekającego Nr 1 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 5 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie absolutorium dla Burmistrza Szubina za 2011r.

Uchwała stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Przewodniczący obrad zapytał, czy radni chcieliby zabrać głos. Ponieważ nikt się nie zgłosił przewodniczący poprosił sekretarza obrad o odczytanie projektu uchwały.

Sekretarz obrad odczytał **projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Szubina za 2011 rok.**

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/162/12.

Uchwała i jej uzasadnienie stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **dziesiątego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad zapytał, czy są uwagi do **projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Szubińskiego Domu Kultury w Szubinie za 2011 rok.**

Uwag nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały bez uzasadnienia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/163/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 12** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **jedenastego** porządku obrad.

Pytań radnych do **projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Rejonowej Biblioteki Publicznej w Szubinie za 2011 rok** nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały bez uzasadnienia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/164/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 13** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **dwunastego** porządku obrad.

Radni nie mieli również uwag do **projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Muzeum Ziemi Szubińskiej za 2011 rok.**

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały bez uzasadnienia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/165/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 14** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **trzynastego** porządku obrad.

Uzasadnienie do projektu **uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2012 rok** przedstawiła pani **Wioletta Martek** – Skarbnik Gminy.

Pani Martek powiedziała, że Wojewoda Kujawsko-Pomorski decyzją z dnia 21 czerwca 2012 r. zwiększył plan dotacji celowych na 2012 rok w dziale pomoc społeczna w rozdziale 85295 § 2010 o kwotę 26 100 zł z przeznaczeniem na pomoc finansową realizowaną na podstawie rządowego programu wspierania niektórych osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne ustanowione uchwałą nr 75/2012 Rady Ministrów z dnia 9 maja 2012 r.

Zwiększono plan subwencji oświatowej o kwotę 252 237 zł z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych oświaty (rozdział 80101§ 4260 i 4270 oraz rozdział 80110 § 4260 i 4410). Po zmianie subwencja oświatowa wynosi 14 453 376 zł.

Zmniejszono udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych na 2012 r. o kwotę 375 755 zł

dokonując zwiększenia planowanych dochodów w rozdziale 60016 § 0690 i 0920, w rozdziale 70005 § 0690, 0750 i 0920, w rozdziale 70095 § 0690 i 0830, w rozdziale 75023 § 0970, w rozdziale 75095 § 0910 i 0960 w rozdziale 75601 § 0910, w rozdziale 75615 § 0340, 0500 i 2680, w rozdziale 75616 § 0310, 0500, 0690 i 0910, w rozdziale 75618 § 0490, w rozdziale 75621 § 0020, w rozdziale 75624 § 0740, w rozdziale 92605 § 0690, 0920 i 2910. Po zmianie udziały wynoszą 9 017 698 zł.

Zwiększono plan dochodów w rozdziale 85202 § w 0960 o kwotę 3 000 zł z przeznaczeniem na utrzymanie podopiecznych w Domach Pomocy Społecznej.

Zwiększono plan dochodów własnych w rozdziale 85212 § w 0980 o kwotę 11 630 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie kosztów obsługi zadań zleconych z tytułu wypłaty świadczeń rodzinnych w § 4010 wynagrodzenia osobowe, w § 4110 składki na ubezpieczenia społeczne, w § 4120 składki na FP oraz w § 4300 pozostałe usługi (kwota 5 401 zł).

Zwiększono plan dochodów własnych w rozdziale 90020 § 0400 z tytułu opłaty produktowej o kwotę 2 674 zł z przeznaczeniem na zbiórkę odpadów wielkogabarytowych.

Dokonano zwiększenia planu dochodów własnych w rozdziale 90003 § 0830, w rozdziale 90095 § 0830, 0920, 0970 w rozdziale 92109 § 0830 razem na kwotę 22 640 zł, z przeznaczeniem na składki na ubezpieczenie społeczne w rozdziale 75023.

Dokonano następujących przeniesień po stronie wydatków:

- z rozdziału 01010 § z 6050 przeniesiono kwotę 3 000 zł do rozdziału 70095 § 6050 do inwestycji "Termomodernizacja budynku przy ul. Broniewskiego 4 w Szubinie" oraz z inwestycji "Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zamość, Żurczyn i Tur" - dokumentacja w rozdziale 01010 § 6050 przeniesiono kwotę 230 000 zł do inwestycji "Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Smolniki Małe Rudy, Kornelin, Zazdrość, Skórzewo";
- w rozdziale 60016 drogi gminne publiczne z § 4040 dodatkowe wynagrodzenie roczne przeniesiono kwotę 100 zł do § 4110 składki na ubezpieczenia społeczne;
- z rozdziału 70005, 71004, 75011, 75095, 80120, 85295, 85311, 90003, 92109 i 92195 przeniesiono kwotę 151 352 zł do rozdziału 75023, kwotę 202 zł do rozdziału 75814 § 4430 kwotę 800 zł do rozdziału 80195 § 3240 i kwotę 3 920 zł do rozdziału 90095, w celu zapewnienia prawidłowej realizacji zadań;
- w rozdziale 75075 promocja jst dokonano przeniesienia z § 4300 zakup pozostałych usług kwoty 2 520 zł do § 4210 zakup materiałów i wyposażenia;
- z rozdziału 80104 przedszkola z § 2310 przeniesiono kwotę 1 700 zł do rozdziału 80103 § 2310 oddziały przedszkolne;
- w rozdziale 80101 szkoły podstawowe w § 4270 remonty dokonano przeniesienia między jednostką MZOSiR i SP w Turze na kwotę 4 951 zł oraz w rozdziale 80110 gimnazja również w §

4270 remonty między jednostką MZOSiR i Gimnazjum nr 1 w Szubinie na kwotę 1 489 zł z przeznaczeniem na remonty m.in. dachów w tych budynkach;

- w rozdziale 85212 świadczenia rodzinne dokonano przeniesień między paragrafami 3020, 4370, 4410, 4700, 4300 na kwotę 797 zł w celu prawidłowej realizacji zadań zleconych przez wydział świadczeń rodzinnych;
- w rozdziale 85219 ośrodki pomocy społecznej z § 4260 zakup energii dokonano przeniesienia kwoty 1300 zł do § 4280 usługi zdrowotne;
- w rozdziale 90095 pozostała działalność przeniesiono z § 4170 wynagrodzenia bezosobowe kwotę 400 zł do § 4110 składki na ubezpieczenie emerytalno-rentowe kwotę 350 zł i do § 4120 składki FP kwotę 50 zł;
- w rozdziale 92195 pozostała działalność w dziale kultura i ochrona dziedzictwa narodowego dokonano przeniesienia z § 4210 pozostałe zakupy kwotę 3 000 zł do § 4300 pozostałe zakupy w ramach funduszu sołectkiego Turu - przedsięwzięcie organizacja IX festynu Tura, otwarcie świetlicy i remizy;
- w rozdziale 92195 z § 4210 przeniesiono kwotę 2 000 zł do § 4300 w ramach przedsięwzięcia zagospodarowania terenu rekreacyjnego przy świetlicy wiejskiej w Smolnikach w celu wykonania usługi położenia kostki polbruk;
- z rozdziału 92109 z § 4210 dokonano przeniesienia kwoty 2 000 zł do rozdziału 90095 § 4300 w celu wykonania usługi przedłużacza trójfazowego w ramach przedsięwzięcia rozwój tożsamości społecznej Zalesie poprzez organizację imprez kulturalnych, sportowych i rekreacyjnych.

Na wniosek mieszkańców sołectwa Szkocja, gdzie zebranie wiejskie podjęło uchwałę o rezygnacji z zaplanowanego przedsięwzięcia montażu bramy na placu zabaw we wsi Szkocja, dokonano przeniesienia zaplanowanego na ten cel wydatku w kwocie 1 000 zł do przedsięwzięcia montażu skrzynki energetycznej przy placu zabaw.

W przyjętym przez Radę Miejską sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2011 rok ustalono, że wolne środki powstałe z rozliczenia kredytów i pożyczek z lat ubiegłych wynoszą 97 217 zł i przeznaczone zostaną na spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów. W związku z podpisanym aneksem do umowy kredytowej zawartej w 2011r. uległy zmniejszeniu przychody z tytułu planowanych do zaciągnięcia kredytów i pożyczek oraz planowanych rozchodów z tytułu spłat kredytów i pożyczek o kwotę 42 970 zł.

Po tej wypowiedzi głos zabrał radny **Kaszewski** i po raz kolejny poprosił, aby pani Martek uzasadniając projekt uchwały określała wyraźniej nazwy paragrafów.

Pani **Martek** odpowiedziała, że zwróci na to uwagę w miarę możliwości.

Więcej uwag radnych nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/166/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 15** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **czternastego** porządku obrad.

Ponieważ pytań radnych nie było przewodniczący rady poprosił sekretarza obrad o odczytanie **projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szubin na lata 2011 – 2039.**

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/167/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 16** do protokołu.

Przewodniczący rady zarządził 10 minut przerwy.

Po przerwie przystąpiono do punktu **piętnastego** porządku obrad.

Pytań radnych również nie było do **projektu uchwały w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.**

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/168/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 17** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **szesnastego** porządku obrad.

Przewodniczący rady zapytał, czy są uwagi do **projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Szubina.**

Głos zabrał pan **Stanisław Głowacki** – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie i przedstawił sprawozdanie z wyników doraźnej kontroli przeprowadzonej w dniach 5 i 6 czerwca 2012 r. przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Szubinie zleconej przez Radę Miejską w Szubinie uchwałą nr XXI/156/12 z dnia 29 maja 2012r. w sprawie zbadania zarzutów podniesionych w skardze z dnia 17 kwietnia 2012 r. wniesionej przez Panią Ewę F. na działanie Burmistrza Szubina związane z przeznaczeniem gruntów (działka nr 83/1 w Małych Rudach) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Komisja Rewizyjna w składzie:

1. Hanna Adamczewska
2. Danuta Boruch
3. Tomasz Wachowiak
4. Stanisław Głowacki - przewodniczący Komisji

na posiedzeniu w dniu 30 maja 2012r. przyjęła plan kontroli oraz nawiązała kontakt telefoniczny z autorką skargi Panią Ewą F. informując ją o zamiarze dokonania wizji lokalnej w miejscowości Małe Rudy w celu zapoznania się ze szczegółami skargi. Następnie Komisja wystosowała zaproszenie na piśmie do Pani Ewy F. oraz pisemnie poprosiła Pana Burmistrza o złożenie pisemnych wyjaśnień dotyczących zarzutów zawartych w skardze.

Wizja lokalna odbyła się w dniu 5 czerwca 2012r. Oprócz członków Komisji Rewizyjnej uczestniczyli w niej: Pani Małgorzata F. matka autorki skargi /Pani Ewa F. nie mogła przybyć osobiście/, a także Pan Zbigniew Behnke - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz Pan Bogumił Wesołowski - Inspektor Referatu Zagospodarowania Przestrzennego w tym wydziale. W czasie wizji lokalnej komisja zapoznała się z racjami skarżącej i wyjaśnieniami pracowników urzędu miejskiego.

W dniu 6 czerwca br. Komisja spotkała się ponownie w biurze Rady Miejskiej. W spotkaniu ponownie uczestniczyli Panowie Zbigniew Behnke i Bogumił Wesołowski. Komisja zapoznała się

pisemnymi wyjaśnieniami z dnia 4 czerwca 2012r. dotyczącymi skargi złożonymi przez Pana Burmistrza oraz wysłuchała dodatkowych wyjaśnień i odpowiedzi na pytania.

Po wysłuchaniu wyjaśnień i zapoznaniu się z dokumentami, a także na podstawie wniosków z wizji lokalnej Komisja Rewizyjna stwierdza, że **skarga Pani Ewy F. jest w całości bezzasadna**. Pan Głowacki dodał, że Burmistrz Szubina opracowując miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Rynarzewo i Małe Rudy postępował zgodnie z prawem i obowiązującymi procedurami. W trakcie prac nad planem zainteresowani, w tym Pani Ewa F., składali uwagi, które częściowo były uwzględniane. Zarzuty o naruszaniu granic działki są bezzasadne ze względu na brak stanu prawnego przebiegu granic pomiędzy działką będącą własnością Pani Ewy F. (działka nr 83/1), a działką gminną nr 85/1, która stanowi ulica Topolowa.

Jedynym sposobem rozstrzygnięcia sporu jest rozgraniczenie tych działek czego skarżąca jest świadoma, pisze bowiem w swojej skardze, że granica między działką, a drogą nie jest ustalona. Po ustaleniu przebiegu granicy nastąpi wydzielenie niezbędnego terenu pasa drogowego pod poszerzenie istniejącej ulicy Topolowej. Jeśli będzie konieczność wykupu gruntu od Pani Ewy F., właścicielka uzyska od Gminy odpowiedni ekwiwalent.

Pytań radnych nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/169/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 18** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **siedemnastego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionego **projektu uchwały w sprawie Statutu Gminy Szubin**.

Radny **Leciejewski** zaapelował do radnych, aby korzystali z możliwości otrzymywania materiałów na sesję drogą elektroniczną, co przyczyni się do zmniejszenia kosztów wysyłki w formie papierowej.

Wniosek poparł radny **Kaszewski**.

Więcej uwag do przedmiotowego projektu uchwały nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/170/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 19** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **osiemnastego** porządku obrad.

Odnosnie **projektu uchwały w/s skorzystania z zaproszenia do nieodpłatnego przekazania nieruchomości gruntowej położonej w Stanisławce, stanowiącej własność Pana Andrzeja T., na rzecz Gminy Szubin** głos zabrał pan **Zbigniew Behnke** - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Pan naczelnik powiedział, że nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Stanisławce gmina Szubin, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 89/1 o powierzchni 0,1188 ha, stanowi własność Pana Andrzeja T. W ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostę Nakielskiego sklasyfikowana jest jako droga. Zgodnie z art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości polega między innymi na nabywaniu do tego zasobu gruntów. Przedmiotowa działka zwiększy zasób nieruchomości Gminy Szubin w grupie 036G – tereny komunikacyjne. Celowym jest więc nabycie przez Gminę Szubin wyżej opisanej nieruchomości gruntowej.

Pytań radnych nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/171/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 20** do protokołu.

Przystąpiono do punktu **dziewiętnastego** porządku obrad.

W temacie **projektu uchwały w/s przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Szubin w 2012 roku”** głos zabrała pani **Iwona Kubiak** – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UM w Szubinie.

Pani naczelnik powiedziała, że po naniesieniu poprawek, które wskazał wojewoda uchwała została dostosowana do obowiązujących przepisów prawa, stąd prośba o przyjęcie w/w programu.

Pytań radnych nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/172/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 21** do protokołu.

W tym miejscu na prośbę Burmistrza Szubina punkt **dwudziesty** porządku obrad dotyczący projektu uchwały w/s przyjęcia „Programu promocji marki Gminy Szubin” przesunięto na koniec obrad z powodu oczekiwania na przedstawiciela firmy, która przygotowała w/w program promocji.

W tym miejscu sesję rady opuściła radna **Elżbieta Katafiasz**. Tym samym liczba radnych uległa zmianie i wynosiła 17.

Przystąpiono do punktu **dwudziestego pierwszego** porządku obrad.

Odpowiedzi na interpelacje radnych udzielił Burmistrz Szubina.

Radnemu **Pilarskiemu** odnośnie jego propozycji lokalizacji przystanku busów obok sklepu optycznego przy ul. 3 Maja oraz w miejscu istniejącego zieleńca obok cukierni „Sowa” Burmistrz Szubina odpowiedział, że sugestie radnego nie zostaną wzięte pod uwagę z tytułu tego, że proponowane miejsca przystanku znajdują się przy skrzyżowaniu. Burmistrz dodał, że cały czas szuka rozwiązań tego problemu.

Odnośnie interpelacji w/s ul. Św. Marcina w Szubinie i dziur na moście obok gimnazjum burmistrz odpowiedział, że temat dziur na moście zostanie rozwiązany.

Na temat kwiatów (róż) rosnących w pasie zieleni wzdłuż chodnika Szkoły Ogrodniczej w Szubinie, które zdaniem radnego psują wizerunek szkoły Burmistrz Szubina odrzekł, iż krzewy róż rosną z inicjatywy szkoły. Prawdopodobnie na jesień kwiaty zostaną zlikwidowane, a w zamian zasiana zostanie trawa.

Radnej **Stachowiak**, która ponowiła interpelację w/s odwodnienia przy zatoce autobusowej w Zamościu na drodze krajowej nr i zwróciła uwagę na to, iż wcześniejsze prace nie zostały wykonane prawidłowo przez GDDKiA burmistrz odpowiedział, że podejmie rozmowy w tym temacie z wykonawcą.

Odnosnie interpelacji radnej **Pianko** w/s zlikwidowanego przystanku autobusowego przy ul. Dąbrowskiego w Szubinie burmistrz odpowiedział wcześniej w tej sprawie radnemu Pilarskiemu.

Odnosnie interpelacji w/s braku kanalizacji w Rynarzewie i Zamościu burmistrz przypomniał o sytuacji finansowej gminy. Dodał, że na dzień dzisiejszy wykonane zostaną tylko inwestycje zaplanowane, ujęte w budżecie. Realizacja innych inwestycji musi zostać przesunięta.

Radnemu **Kaszewskiemu**, który poprosił o przycięcie krzew na drodze rowerowej do Wąsoszka i uzupełnienie dwóch kraterów ściekowych na wiadukcie Burmistrz Szubina odpowiedział, że sprawa zostanie załatwiona.

Radnemu **Danielewskiemu**, który poprosił w imieniu sołtysa Pawlika o poprawienie drogi na odcinku Dąbrówka Słupska – Wrzosey burmistrz odpowiedział, że zwróci się do wykonawcy z prośbą o poprawienie drogi w ramach okresu gwarancyjnego.

Temat trawy przy kładce pieszo-rowerowej nad obwodnicą zostanie załatwiony.

Na interpelację radnego **Wrony** w/s parkingu przy kościele św. Andrzeja Boboli burmistrz odpowiedział, że sprawdzi, co można w tej sprawie zrobić.

Odnosnie propozycji radnego, aby istniejące stare drzewa na Placu Wolności w Szubinie mocno przyciąć (ogłowić), aby uniknąć skutków wiatrołomów Burmistrz Szubina odrzekł, że co roku występuje do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z prośbą o zaopiniowanie wytypowanych do usunięcia drzew przydrożnych. Nie zawsze wskazane przez nas drzewa uzyskują pozytywną akceptację.

Radnemu **Leciejewskiemu** odnośnie nasilenia kontroli przy zjeździe z Bydgoszczy do Szubina na ul. Sienkiewicza burmistrz odparł, że prośbę przyjął do wiadomości przedstawiciel

policii.

W sprawie wałęsających się psów burmistrz przypomniał, że mają właścicieli, którzy powinni wykazać większe zainteresowanie.

Przystąpiono do punktu **dwudziestego drugiego** porządku obrad.

W wolnych głosach jako pierwszy wystąpił radny **Głowacki** i odniósł się do przystanku autobusowego przy liceum. Powiedział, że jako dyrektor Liceum Ogólnokształcącego w Szubinie nie kwestionuje potrzeby istnienia tego przystanku, ale zasygnalizował problem traktowania przez pasażerów busów korytarza liceum i toalety jako dworca autobusowego. Radny zaproponował zlokalizowanie przystanku dla busów na istniejącym przed Sądem Rejonowym w Szubinie parkingu.

Radny **Leciejewski** poprosił przedstawicieli mediów o zwrócenie uwagi uczniów, że ul. Winnica jest jednokierunkowa i dotyczy również pojazdów jednośladowych.

Radny **Danielewski** nawiązał do Szubinianki, która utrzymała się w lidze. Dodał, że zawodnikom i trenerowi należą się słowa uznania i podziękowania. Również słowa uznania radny skierował do pana Kazimierza Krzywdzińskiego i zawodników za osiągnięcia na szczeblu krajowym w lekkoatletyce.

Na koniec głos zabrał pan **Mariusz Buczkowski** – Sołtys Sołectwa Małe Rudy i poinformował, że w dniu *30 maja br.* zostało rozwiązane Gminne Koło Stowarzyszenia Sołtysów w Gminie Szubin.

Następnie odniósł się do uchwały w/s rozpatrzenia skargi na Burmistrza Szubina dotyczącej działania burmistrza związanego z przeznaczeniem gruntów (działka nr 83/1 w Małych Rudach) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Ponieważ nic na ten temat nie wiedział, zapytał: *„jaka jest rola sołtysa i czy jest na sali ktoś, kto mógłby mi na to pytanie odpowiedzieć”*.

Więcej wolnych głosów nie było.

Przystąpiono do wcześniej przesuniętego punktu **dwudziestego** porządku obrad.

Na temat **projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu promocji marki Gminy**

Szubin” głos zabrała pani **Aleksandra Machnik** przedstawicielka firmy „Grik – Media sp. z o.o.” spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie.

Pani dyrektor powitała zebranych i na wstępie podziękowała gminnym jednostkom organizacyjnym za pomoc w opracowaniu programu. Dodała, że głównymi celami Programu promocji marki Gminy Szubin były:

- 1) budowa silnej marki Gminy Szubin,
- 2) zwiększenie liczby turystów odwiedzających Gminę Szubin,
- 3) zwiększenie ilości inwestorów,
- 4) zwiększenie aktywności gospodarczej mieszkańców,
- 5) efektywne podniesienie konkurencyjności oferty turystycznej i inwestycyjnej Gminy Szubin,
- 6) pobudzenie i wykorzystanie przedsiębiorczości mieszkańców,
- 7) aktywizacja społeczna mieszkańców i wykorzystanie silnego poczucia identyfikacji z gminą.

Następnie przedstawiła w formie multimedialnej prezentację przedmiotowego programu.

Po dokonanej prezentacji przewodniczący rady zapytał, czy radni mają uwagi.

Radni **Kaszewski**, **Danielewski** i **Wrona** po zgłoszeniu drobnych wątpliwości co do przedstawionego materiału, wyrazili ogólnie opinię pozytywną odnośnie w/w programu.

Radny **Wrona** reasumując powiedział, że przedstawiony projekt uchwały i sam program promocji jest ciekawy, byłoby jeszcze lepiej, gdyby to, co zostało zaprezentowane zostało również zrealizowane.

Więcej uwag radnych nie było.

Sekretarz obrad odczytał projekt w/w uchwały.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 17 radnych.

Głosów za oddano – 17

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

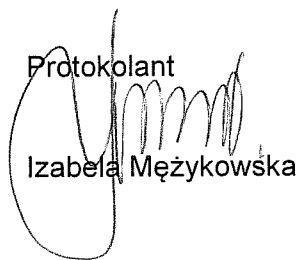
Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 17 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XXII/173/12. Uchwała i jej uzasadnienie stanowią **załącznik nr 22** do protokołu.

Na sesję rady dołączyła radna **Elżbieta Dittrich**.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie zakończył XXII sesję rady.

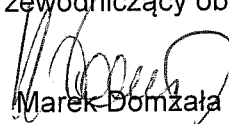
Na tym protokół zakończono.

Protokolant



Izabela Mężykowska

Przewodniczący obrad



Marek Domżała

Szubin, dnia 19 czerwca 2012 r.

OR.0002.6.2012

Załącznik Nr1.....
do protokołu Nr XXII/12
z dnia 28.06.2012r.

Pani/Pan

.....

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 25 ust. 2 Statutu Gminy Szubin,

zwołuję XXII sesję Rady Miejskiej w Szubinie

w dniu **28 czerwca 2012 r. (czwartek) o godzinie 10:00** w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12, sala nr 31.

Informuję, że na podstawie art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym pracodawca obowiązany jest zwolnić radnego od pracy zawodowej w celu umożliwienia mu brania udziału w pracach organów gminy.

Porządek obrad XXII sesji Rady Miejskiej w Szubinie:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie sekretarza obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXI sesji Rady Miejskiej w Szubinie.
5. Sprawozdanie Burmistrza Szubina z działalności międzysesyjnej w okresie od 29 maja 2012 r. do 27 czerwca 2012 r.
6. Zgłaszanie przez radnych wniosków i interpelacji.
7. Informacja z realizacji zadań w zakresie gospodarki mieszkaniowej w roku 2011.
8. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Szubin za 2011 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie *udzielenia / nie udzielenia* absolutorium dla Burmistrza Szubina za 2011 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Szubińskiego Domu Kultury w Szubinie za 2011 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Rejonowej Biblioteki Publicznej w Szubinie za 2011 rok.

12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Muzeum Ziemi Szubińskiej za 2011 rok.
13. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2012 rok.
14. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szubin na lata 2011 – 2039.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
16. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Szubina.
17. Podjęcie uchwały w sprawie Statutu Gminy Szubin.
18. Podjęcie uchwały w sprawie skorzystania z zaproszenia do nieodpłatnego przekazania nieruchomości gruntowej położonej w Stanisławce, stanowiącej własność Pana Andrzeja T., na rzecz Gminy Szubin.
19. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Szubin w 2012 roku”.
20. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu promocji marki Gminy Szubin”.
21. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.
22. Wolne głosy.
23. Zakończenie XXII sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

W załączeniu przedkładam projekty uchwał.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Domżała

RADA MIEJSKA
W SZUBINIE

ul. Kocyńska 12, 29-200 Szubin

Pieczętka jednostki organizacyjnej

Załącznik Nr 2

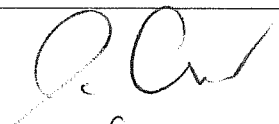
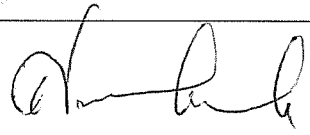

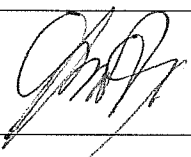
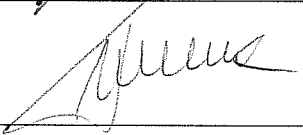


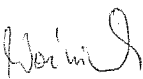
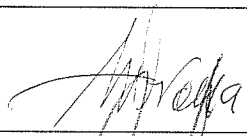

do protokołu Nr XXII/12

z dnia 28.06.2012r.

LISTA OBECNOŚCI
RADNI RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

XXII sesja Rady Miejskiej w Szubinie
dnia 28 czerwca 2012 r.


Ip.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Hanna Adamczewska	—
2.	Beata Bembnista	Bembnista
3.	Danuta Boruch	Boruch
4.	Roman Danielewski	Danielewski
5.	Elżbieta Dittrich	Dittrich
6.	Marek Domżała	Domżała
7.	Stanisław Głowacki	Głowacki
8.	Remigiusz Kasprzak	Kasprzak
9.	Tomasz Kaszewski	Kaszewski Tomasz
10.	Elżbieta Katafiasz	Katafiasz
11.	Małgorzata Krall	—

12.	Maciej Leciejewski	
13.	Emil Nowakowski	
14.	Maria Pianko	
15.	Zdzisław Pilarski	
16.	Teresa Stachowiak	
17.	Tomasz Wachowiak	
18.	Andrzej Wolnik	
19.	Beata Woźniak	
20.	Andrzej Wrona	
21.	Stanisław Wypych	

LISTA OBECNOŚCI
zaproszonych gości
XXII sesja Rady Miejskiej w Szubinie
dnia 28 czerwca 2012r.

lp.	Imię i nazwisko	Jednostka organizacyjna instytucji	Stanowisko służbowe	Podpis
1.	Ignacy Pogodziński	Urząd Miejski w Szubinie	Burmistrz Szubina	
2.	Mariusz Piotrkowski	Urząd Miejski w Szubinie	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Renata Kabulla	Urząd Miejski w Szubinie	Sekretarz Gminy	
4.	Wioletta Martek	Urząd Miejski w Szubinie	Skarbnik Gminy	
5.	Edmund Karnowski	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik GKM	
6.	Zbigniew Behnke	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik GP	
7.	Iwona Kubiak	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik OŚ i R	
8.	Katarzyna Bethke	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik WSO	
9.	Monika Elwertowska	Urząd Miejski w Szubinie	Naczelnik WSR	
10.	Monika Bukowska Natalia Kołaczyńska	Urząd Miejski w Szubinie	Radca Prawny Radca Prawny	
11.	Marek Nowicki	Miejski Zespół Oświaty, Sportu i Rekreacji	Dyrektor	

12.	Kamila Czechowska	Muzeum Ziemi Szubińskiej	Dyrektor	
13.	Mirosław Rzeszowski	Rejonowa Biblioteka Publiczna	Dyrektor	
14.	Alina Gordon	Szubiński Dom Kultury	Dyrektor	
15.	Renata Michalak	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	Kierownik	
16.	Oliwia Janas	Urząd Miejski w Szubinie	Zastępca Kierownika USC	—
17.	Silvana Oczkowska	Sejmik Woj. Kuj.- Pom.	Radna Województwa	
18.	Tadeusz Sobol	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Starosta Nakielski	
19.	Artur Michalak	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Przewodniczący Rady Powiatu w Nakle	
20.	Karolina Domżała – Kaczmarek	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radna Powiatu	
21.	Beata Danielewska – Szymczak	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radna Powiatu	
22.	Leszek Gutkowski	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radny Powiatu	
23.	Zbigniew Sabaciński	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radny Powiatu	
24.	Antoni Zbylut	Starostwo Powiatowe w Nakle n/Not.	Radny Powiatu	
25.	Mariusz Mantych	Państwowa Straż Pożarna w Szubinie	Dowódca JRG	
26.	Arkadiusz Szczech 	Komisariat Policji w Szubinie	Komendant 	

27.	Krzysztof Badura	KPWIK Szubin	Prezes Zarządu	
28.	Piotr Lwierz	Urząd Miejski w Szubinie	Kierownik Referatu	
29.				
30.				
31.				

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin
Pieczęć jednostki organizacyjnej

Załącznik Nr ⁴
do protokołu Nr ^{XXIV/12}
z dnia ^{28.06.2012r.}

**LISTA OBECNOŚCI
SOŁTYSI GMINY SZUBIN
kadencja 2010-2014**

**XXII sesja Rady Miejskiej w Szubinie
dnia 28 czerwca 2012 r.**

lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Adamowska Agnieszka	
2.	Bączek Józef	
3.	Betka Małgorzata	
4.	Borowiak Radosław	
5.	Boruch Marek	
6.	Borys-Stachowiak Wioletta	
7.	Buczowski Mariusz	
8.	Damazyn Anna	
9.	Gawron Honorata	
10.	Gluba Mieczysław	
11.	Janicki Dawid	
12.	Konieczka Paweł	
13.	Konowalski Kazimierz	
14.	Kończal Wioletta	
15.	Kozłowski Andrzej	
16.	Kozłowski Przemysław	

17.	Kubisiak Gabriela	
18.	Lis Iwona	
19.	Łoboda Kazimiera	
20.	Malesa Justyna	
21.	Mrozińska Maria	
22.	Myśliwiec Ewa	
23.	Osińska Wanda	
24.	Pawlik Robert	
25.	Pieczyński Ryszard	
26.	Sobiech Elżbieta	
27.	Staszalek Zbigniew	
28.	Szpechcińska Urszula	
29.	Szymański Jarosław	
30.	Świątkowska Barbara	
31.	Światała Wojciech	
32.	Wuka Paweł	
33.	Ziółkowska Iwona	




RADA MIEJSKA
W SZUBINIE

ul. Kocyńska 12, 89-200 Szubin

Załącznik Nr 5
do protokołu Nr XXII/12
z dnia 28.06.2012r.

Pieczętka jednostki organizacyjnej

LISTA OBECNOŚCI
PRZEWODNICZĄCYCH ZARZĄDÓW OSIEDLI
XXII sesja Rady Miejskiej w Szubinie
dnia 28 czerwca 2012r.

lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Chuderewicz Władysław	
2.	Kluska Anna	
3.	Pilarski Zdzisław	
4.	Rejment Maciej	

**Sprawozdanie Burmistrza Szubina
z działalności międzysesyjnej
w okresie od 29 maja do 27 czerwca 2012r.**

1. Wydałem zarządzenie w sprawie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na wykonanie termomodernizacji budynku wielorodzinnego przy ul. Broniewskiego 4 w Szubinie oraz powołania komisji przetargowej i określenia jej zadań. Przetarg został przeprowadzony w dniu 20 czerwca 2012r. o godz 10.30 w budynku Urzędu Miejskiego w Szubinie. Najkorzystniejszą ofertę na kwotę 241.271,29 zł złożyła firma P.H.U. WOJ – BUD Norbert Wojciechowski z Gniezna. Termin zakończenia robót ustalono do dnia 30.09.2012 r.
2. Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Sprawa dotyczy nieruchomości gruntowych położonych w Szubinie, Turze, Mąkoszynie oraz Dąbrówce Słupskiej.
3. Wydałem zarządzenie w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centralno - zachodniej części miasta Szubina.
4. Wydałem zarządzenie w sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Królikowie. Postępowanie konkursowe zostało przeprowadzone w dniu 15 maja 2012r. Zatwierdziłem jego wynik.
5. Wydałem zarządzenie w sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Turze. Postępowanie konkursowe zostało przeprowadzone w dniu 15 maja 2012r. Zatwierdziłem jego wynik.
6. Wydałem zarządzenie w sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Kołaczku. Postępowanie konkursowe zostało przeprowadzone w dniu 17 maja 2012r. Zatwierdziłem jego wynik.
7. Wydałem zarządzenie w sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Gimnazjum Nr 1 w Szubinie. Postępowanie konkursowe zostało przeprowadzone w dniu 17 maja 2012 r. Zatwierdziłem jego wynik.

8. Wydałem zarządzenie w sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół w Szubinie. Postępowanie konkursowe zostało przeprowadzone w dniu 16 maja 2012r. Zatwierdziłem jego wynik.
9. Wydałem zarządzenie w sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Samorządowego Przedszkola Nr 2 w Szubinie. Postępowanie konkursowe zostało przeprowadzone w dniu 14 maja 2012r. Zatwierdziłem jego wynik.
10. Wydałem zarządzenie w sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Samorządowego Przedszkola Nr 3 w Szubinie. Postępowanie konkursowe zostało przeprowadzone w dniu 14 maja 2012r. Zatwierdziłem jego wynik.
11. Wydałem zarządzenie w sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół w Kowalewie. Postępowanie konkursowe zostało przeprowadzone w dniu 16 maja 2012r. Zatwierdziłem jego wynik.
12. Wydałem zarządzenie w sprawie ustalenia numerów porządkowych budynków w miejscowościach Żurczyn, Rynarzewo, Kowalewo, Kornelin, Stanisławka i Tur.
13. Wydałem zarządzenie w sprawie desygnowania przedstawiciela Gminy Szubin do Rady Nadzorczej Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o o z siedzibą w Szubinie. Do składu Rady Nadzorczej desygnowałem Panią Małgorzatę Gliwę–Sokorską .
14. Wydałem zarządzenie w sprawie nabycia w formie darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Drogosław gmina Szubin. Nabycie tych nieruchomości nastąpiło na cel publiczny z przeznaczeniem pod drogę zaliczaną do dróg gminnych.
15. Wydałem zarządzenie w sprawie terminu składania wniosków dotyczących udzielenia pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników. Wnioski należy składać do dnia 24 sierpnia 2012r. do dyrektora szkoły, do której uczeń będzie uczęszczał w roku szkolnym 2012/2013.
16. Wydałem zarządzenie w sprawie nabycia w formie darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Kościuszki w Szubinie. Nabycie

nieruchomości następuje na cel publiczny.

17. Wydałem zarządzenie w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie. Struktura organizacyjna urzędu nie uległa zmianie. Zmiany dotyczą zadań kierownictwa i poszczególnych komórek organizacyjnych urzędu.

18. Wydałem zarządzenie zmieniające zasady konsolidacji bilansów Gminy Szubin.

Ponadto:

19. Dnia 22 maja 2012r. podpisałem umowę z Przedsiębiorstwem Projektowania i Realizacji Inwestycji „EFEKTPROJEKT” ze Szczecinka na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę boiska sportowego, w tym bieżni na stadionie miejskim w Szubinie. Koszt opracowania dokumentacji wynosi 34.317,00 zł.. Termin wykonania projektu ustalono do 30.07.2012 r.

20. Dnia 15 czerwca 2012r. podpisałem umowę z Biurem Projektowo-Usługowym ROLWOD z Konina, na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Tur, Żurczyn, Zamość. Koszt opracowania dokumentacji wyniesie 169.063,50 zł. Termin opracowania projektu ustalono do 30 czerwca 2013 r.

21. Trwają prace związane z przebudową ul. Wyzwolenia, św. Marcina oraz Placu Kościelnym w ramach inwestycji związanej z rewitalizacją starej części miasta.

22. Trwają roboty budowlane związane ze zmianą sposobu użytkowania budynku przy ul. 3-go Maja 33 (Zenit) na mieszkania socjalne. Prace na dzień dzisiejszy przebiegają zgodnie z umową.

23. Na podstawie pisma Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 czerwca 2012r. wprowadzono zmiany w zasadach naliczania szkód spowodowanych ujemnymi skutkami przezimowania w uprawach ozimych w 2012r. w protokole zbiorczym. Wg pierwotnej wersji protokołu 50 rolników z 230, którym szacowano szkody, z terenu gminy Szubin osiągnęło straty powyżej 30% średniej rocznej produkcji rolnej, co tym samym kwalifikowało ich do ubiegania się o kredyt preferencyjny. Po zmianach wprowadzonych przez Ministerstwo powyżej 30 % strat w gospodarstwie osiągnęło 76 rolników, czyli o 26 więcej.

24. Dnia 20 czerwca 2012 r. Pani Kamila Czechowska – Dyrektor Muzeum Ziemi Szubińskiej im. Zenona Erdmanna otrzymała nagrodę Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego w kategorii EDUKACJA. Nagroda ta jest podziękowaniem za pracę, kreatywność, entuzjazm i jednoznacznie świadczy o tym, że Pani Kamila Czechowska przyczynia się rozwoju naszego regionu – województwa, powiatu i gminy.
25. W dniach 15 ÷ 17 czerwca 2012 roku w Tucholi odbyły się XIV Igrzyska Olimpijskie Sportowców Wiejskich Województwa Kujawsko-Pomorskiego Tuchola - Londyn 2012. W igrzyskach olimpijskich brało udział 59 jednostek administracyjnych reprezentowanych przez 1944 zawodników różnych dyscyplin sportowych w tym kolejny raz ekipa z gminy Szubin, która liczyła 80 osób. W wyniku rywalizacji zawodnicy z gminy Szubin zdobyli 14 medali w tym 4 złote, 6 srebrnych i 4 brązowe. Najwięcej bo aż 12 medali zdobyli lekkoatleci. Poza tym srebrny medal wywalczyła drużyna koszykówki mężczyzn, a brązowy koszykówki kobiet. W wyniku sportowej rywalizacji reprezentacja gminy Szubin w swojej kategorii czyli klasyfikacji generalnej miast i miasto-gmin zajęła bardzo wysokie III miejsce zdobywając 723 punkty, ustępując tylko reprezentacjom Sępólna Krajeńskiego i gospodarzom igrzysk Tucholi.
26. Informuję, że za wyniki w nauce przyznałem jednorazowe stypendium naukowe Pani Edycie Łapka uczennicy Zespołu Szkół w Szubinie, Panu Pawłowi Pęczek uczniowi Zespołu Szkół w Kowalewie, i Michałowi Kuźba uczniowi Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 6 Gimnazjum Nr 50 w Bydgoszczy.

Szubin, dnia 27 czerwca 2012r.

Opracowanie:
Adrian Sendwicki
Magdalena Żebrzowska
Piotr Kmieć
Iwona Kubiak
Marek Nowicki
Renata Kabulla

BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Załącznik Nr ⁷.....
do protokołu Nr XXII/12.....
z dnia 28.06.2012r.

*Informacja z realizacji zadań w zakresie
gospodarki mieszkaniowej
w roku 2011*

Szubin, czerwiec 2012r.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2011 r. w zarządzie gminy pozostawały 232 mieszkania – jak w tabelach poniżej.

Tabela 1. Zestawienie ogólne lokali.

	Mieszkania w budynkach stanowiących własność gminy	Mieszkania w budynkach wspólnot mieszkaniowych	Budynki pozostające w samodzielnym posiadaniu gminy
Miasto	16 budynków 144 mieszkań	24 budynki 50 mieszkań	2 budynki 8 mieszkań
Wieś	10 budynków 19 mieszkań	10 budynków 11 mieszkań	-----

Tabela 2. Mieszkania w budynkach stanowiących własność gminy.

Lp.	Położenie budynku	Ilość lokali	Pow. użytkowa lokali (m ²)
Budynki na terenie miasta			
1.	ul. Władysława Broniewskiego 1	8	366,50
2.	ul. Władysława Broniewskiego 2	4	103,84
3.	ul. Władysława Broniewskiego 3	24	798,27
4.	ul. Władysława Broniewskiego 4	24	798,47
5.	ul. Władysława Broniewskiego 5	24	799,02
6.	ul. Browarna 3	4	120,50
7.	ul. Browarna 5	6	233,09
8.	ul. Browarna 8	6	266,49
9.	ul. Kcyńska 33	5	292,59
10.	ul. Młyńska 20	7	262,86
11.	ul. Winnica 42	2	141,05
12.	ul. Ogrodowa 12	5	201,17
13.	ul. Kcyńska Nowe Osiedle 4	4	285,06
14.	ul. Nakielska 17	4	209,66
15.	ul. Kościuszki 18	16	643,90
16.	ul. Jana Pawła II 3	1	51,84
	RAZEM	144	5574,31

Budynki na terenie wiejskim

1.	Grzeczna Panna	1	64,50
2.	Żurczyn 1	2	80,66
3.	Żurczyn 2	3	127,26
4.	Samokłęski Małe 16a	2	98,25
5.	Niedźwiady 9	1	49,20
6.	Smolniki 11	2	103,00
7.	Szaradowo 10	1	60,20
8.	Słonawy 28	3	138,10
9.	Słonawy 48	2	94,00
10.	Wąsosz, ul. Słoneczna 20	2	140,37
	RAZEM	19	955,54

Tabela 3. Mieszkania w budynkach stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych z udziałem gminy.

Lp.	Położenie budynku	Ilość lokali	Pow. użytkowa lokali (m ²)
-----	-------------------	--------------	--

Budynki na terenie miasta

1.	ul. Władysława Broniewskiego 6	2	94,20
2.	ul. Browarna 2	2	68,36
3.	ul. Kcyńska 5	1	67,46
4.	ul. Kcyńska 49	1	52,21
5.	ul. 3 Maja 29	3	118,53
6.	ul. 3 Maja 30	4	122,95
7.	ul. 3 Maja 33	3	124,90
8.	ul. 3 Maja 39	5	190,53
9.	ul. Młyńska 14	2	123,34
10.	ul. Mostowa 1	2	38,65
11.	ul. Os. Cieleckiego 3	1	34,34
12.	ul. Os. Cieleckiego 4	1	34,72
13.	ul. Os. Cieleckiego 5	2	68,34
14.	ul. Os. Cieleckiego 6	1	34,95
15.	Plac Kościelny 4	3	172,76
16.	Plac Wolności 3	2	88,40
17.	ul. Wyzwolenia 6	1	55,72
18.	ul. Wyzwolenia 10	1	49,14
19.	ul. Wyzwolenia 11	3	144,87
20.	ul. Ogrodowa 22	1	50,53
21.	ul. Nowa 2	1	38,38
22.	ul. Sędziwoja Pałuki 11	1	16,08
23.	ul. Św. Marcina 4	5	267,76
24.	ul. Św. Marcina 7	2	80,80
	RAZEM	50	2 137,92

Budynki na terenie wiejskim

1.	Chomętowo 24	1	37,30
2.	Dąbrówka Słupska 20	1	21,19
3.	Dąbrówka Słupska 21	1	17,80
4.	Szkocja, ul. Wspólna 48	1	24,41
5.	Królikowo, ul. Zaleska 7a	1	79,89
6.	Królikowo, ul. Pocztowa 5	1	21,91
7.	Skórzewo 9	1	49,59
8.	Rynarzewo, ul. Szkolna 9a	2	97,25
9.	Stary Jaruzyn 47	1	34,28
10.	Retkowo 36	1	33,14
	RAZEM	11	416,76

Tabela 4. Mieszkania w budynkach pozostających w posiadaniu samoistnym gminy.

Lp.	Położenie budynku	Pość lokali	Pow. użytkowa lokali (m ²)
1.	Szubin, ul. Paderewskiego 5	5	207,56
2.	Szubin, ul. Winnica 37a	3	118,47
	RAZEM	8	326,03

Mimo bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zainteresowanie lokatorów wykupem zajmowanych mieszkań jest bardzo małe. W roku 2011 gmina nie zbyła żadnego lokalu mieszkalnego. Pod koniec roku wpłynęły dwa wnioski o wykup lokali mieszkalnych lecz z uwagi na fakt, iż gmina nie posiadała już środków finansowych na pokrycie kosztów wyceny, procedura sprzedaży została wszczęta w roku bieżącym.

W roku ubiegłym został zrealizowany jeden wyrok o eksmisji z zasobów prywatnych do lokalu socjalnego. Wpłynęły natomiast 4 nowe wyroki sądowe orzekające eksmisję. Na koniec do realizacji pozostawało jeszcze 10 prawomocnych wyroków sądowych nakazujących eksmisję, z przyznanym prawem do lokalu socjalnego.

W trakcie roku zrealizowane zostały dwie zamiany mieszkań, jedna pomiędzy zainteresowanymi stronami, druga zaś „z urzędu” w celu poprawy warunków mieszkaniowych lokatorce w starszym wieku i jednocześnie pozyskania większego lokalu dla rodziny z czwórką dzieci. W ramach uzyskanych lokali zawarto trzy nowe umowy najmu na czas nieoznaczony z osobami umieszczonymi na liście uprawnionych do otrzymania lokalu mieszkalnego z zasobów komunalnych.

Liczba lokali służących zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych rodzin o najtrudniejszej sytuacji życiowej i materialnej jest jednak cały czas niewspółmiernie mała w stosunku do potrzeb. W samym roku 2011 wpłynęło ponad 20 nowych wniosków o przydział mieszkania, w roku bieżącym natomiast już ponad 15. Aktualnie trwa weryfikacja wszystkich złożonych wniosków, zarówno tych ponawianych od kilku lat jak i tych najnowszych. Tak duży napływ wniosków w ostatnim czasie spowodowany jest prawdopodobnie tworzeniem nowych mieszkań poprzez przebudowę budynku użytkowego po byłej spółdzielni „ZENIT”, usytuowanego przy ul. 3 Maja 33a w Szubinie. Powstanie tam 13 lokali socjalnych o zróżnicowanej powierzchni wynoszącej od 30,25 m² do 63,01 m² – łącznie 492,81m². Ogólna powierzchnia użytkowa budynku po przebudowie, łącznie z pomieszczeniami pomocniczymi i komunikacją wynosić będzie 736,01m². Planowany termin oddania budynku do użytku to wrzesień br. Inwestycja ta znacząco zwiększy mieszkaniowy zasób gminy Szubin, który jest niewystarczający ale też pozostawiający wiele do życzenia pod względem stanu technicznego.

Dominuje narastający od lat problem wymiany stolarki okiennej i drzwiowej oraz starych, niedostosowanych instalacji elektrycznych. W złym stanie jest na ogół instalacja wodociągowa i kanalizacyjna. Poprawy wymaga również estetyka obiektów. W tym stanie rzeczy znaczną ilość środków finansowych pochłaniają remonty zachowawcze oraz usuwanie awarii i ich skutków. Remonty kompleksowe wykonywane są najczęściej etapami przez co znacząco przeciągają się w czasie. Do planu inwestycyjnego wprowadzono natomiast termomodernizację bloku przy ul. Broniewskiego 4 w Szubinie połączoną z wymianą okien w piwnicach i na klatkach schodowych oraz w tych mieszkaniach, gdzie jeszcze nie zrobili tego najemcy.

Koszty bieżącego utrzymania zasobów pokrywane są głównie z kwot wpływających od najemców tytułem czynszu najmu, którego wysokość ustalana jest zgodnie z zasadami polityki czynszowej określonymi uchwałą Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szubin na lata 2010 – 2015. Dotychczas obowiązywały stawki określone zarządzeniem Burmistrza z dnia 26 maja 2011r w następujących wysokościach:

- 1) 4,24 zł za 1m² dla lokali wyposażonych w:
 - a) centralne ogrzewanie z zewnętrznego źródła ciepła,
 - b) instalację doprowadzającą wodę,

- c) instalację odprowadzającą ścieki,
 - d) wc,
 - e) łazienkę.
- 2) 4,03 zł za 1m² dla lokali nie posiadających jednego spośród czynników obniżających ich wartość użytkową, wymienionych w p-cie 1,
 - 3) 3,82 zł za 1m² dla lokali nie posiadających dwóch spośród czynników obniżających ich wartość użytkową, wymienioną w p-cie 1,
 - 4) 3,60 zł za 1m² dla lokali nie posiadających trzech spośród czynników obniżających ich wartość użytkową, wymienionych w p-cie 1,
 - 5) 3,39 zł za 1m² dla lokali nie posiadających czterech spośród czynników obniżających ich wartość użytkową wymienionych w p-cie 1,
 - 6) 3,18 zł za 1m² dla lokali nie posiadających pięciu spośród czynników obniżających ich wartość użytkową, wymienioną w p-cie 1,
 - 7) 5,51 zł za 1m² dla lokali podnajmowanych przez Gminę.

Zarządzeniem Burmistrza z dnia 17 maja 2012r., zgodnie z w/w zasadami, stawki zostały podwyższone o 5%. i weszły w życie 1 czerwca br.

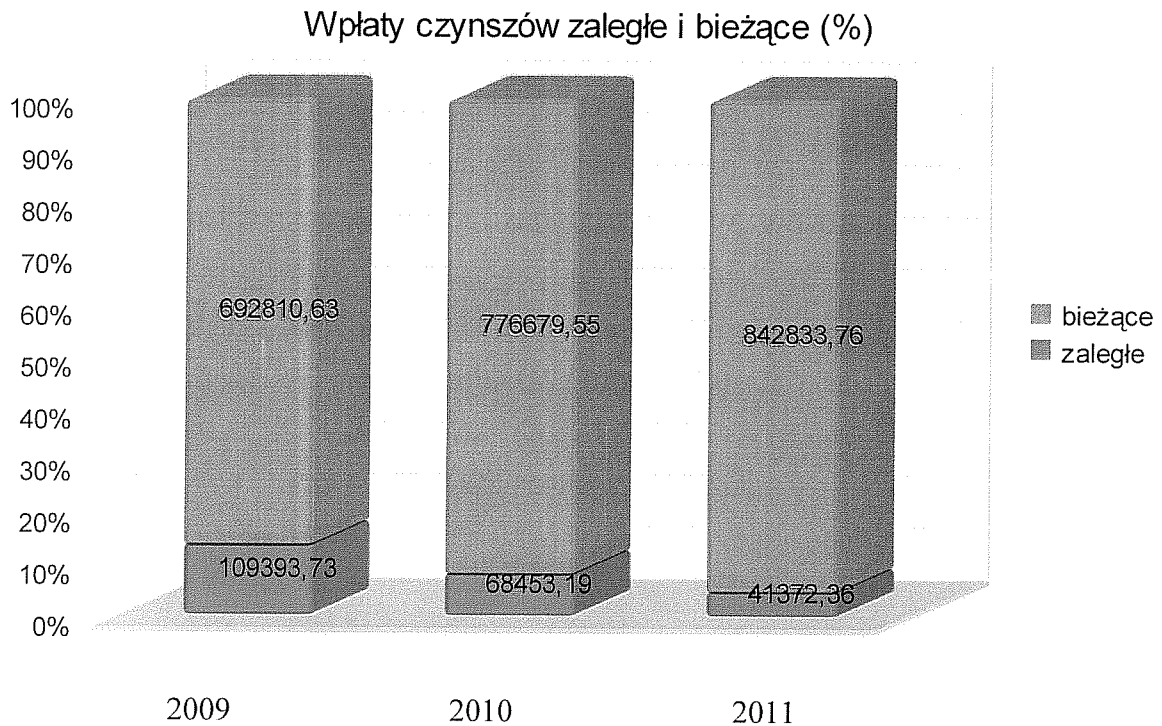
Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego dopuszcza możliwość swobodnego kształtowania czynszu, o ile jego wysokość w skali roku nie przekroczy 3% wartości odtworzeniowej lokalu, a podwyżka nie jest dokonywana częściej niż co 6 miesięcy. Wysokość średniego wojewódzkiego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych ustala wojewoda Kujawsko-Pomorski. Od dnia 1 kwietnia do 30 września 2011 r. wskaźnik ten wynosił 3945 zł , co odpowiada czynszowi w wysokości 9,86 zł za 1 m² p.u. mieszkania miesięcznie. Stawka w zasobach naszej gminy była zatem ustalona na poziomie zaledwie 43 % stawki sugerowanej przez ustawodawcę. Radykalna podwyżka czynszu przy jednoczesnym wzroście opłat za wodę, ścieki, śmieci mogłaby jednak stanowić zbyt duże obciążenie finansowe lokatorów, a w efekcie końcowym wpłynąć na jeszcze większy wzrost ich zadłużenia.

Również 5% podwyżce ulega stawka czynszu dla lokali podnajmowanych przez Gminę Szubin, która mimo tej podwyżki nadal nieznacznie przewyższa 60% stawki stanowiącej 3% wartości odtworzeniowej lokalu w skali roku.

Realizacja dochodów i wydatków w zakresie gospodarki mieszkaniowej, za 2011 rok przedstawiała się następująco:

W 2011 r. z tytułu opłat (wpłaty zaległe i bieżące) za lokale wpłynęło do budżetu 884.206,12 zł przy przypisie w kwocie 921.341,86 zł. Są to wpłaty bieżące oraz zaległe.

W celu lepszego zobrazowania sytuacji finansowej w zakresie wpływów zaległych i bieżących poniżej przedstawiono wykres:



Źródło: opracowanie własne

Z powyższego wykresu wynika, że w 2009 r. na łączną kwotę wpływów 802.204,36zł - 14 % tej kwoty to wpłaty zaległe, a 86 % to wpłaty bieżące. W 2010 r. na łączną kwotę wpływów 845.132,74 zł - 8 % tej kwoty to wpłaty zaległe, a 92 % to wpłaty bieżące. Natomiast w 2011 r. na łączną kwotę wpływów czynszów (884.206,12 zł) tylko 5 % przypadało na wpłaty zaległe, a 95 % na wpłaty bieżące. Niepokojący jest widoczny spadek regulowania należności zaległych i jednocześnie znaczny wzrost zadłużenia.

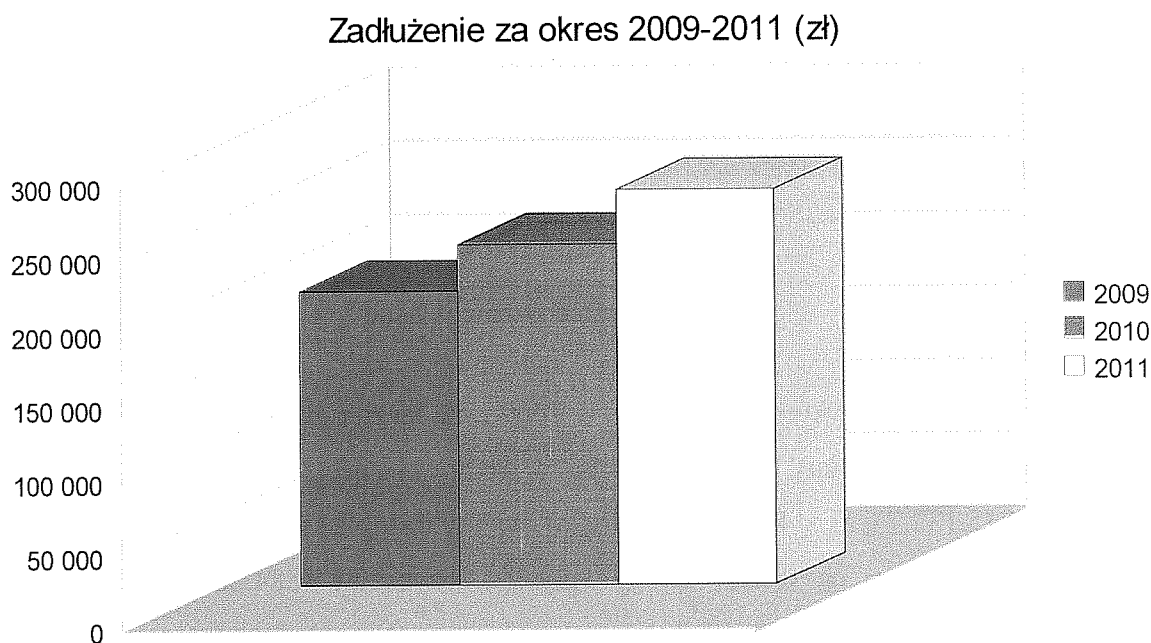
Do osób zalegających z płacaniem należności za wynajmowane lokale mieszkalne wysyłane są sukcesywnie wezwania do spłaty zaległości (w 2011 roku wysłano 147 wezwań do zapłaty). Dla niektórych najemców jest to wręcz zapowiedź zamiaru wypowiedzenia najmu. Jednocześnie prowadzone są rozmowy z dłużnikami, w trakcie których proponuje się „ugodę” w kwestii spłaty zadłużenia np. poprzez dogodne raty.

Dłużnicy informowani są także o możliwościach rozwiązania problemu zadłużenia poprzez ubieganie się o dodatek mieszkaniowy lub zamianę mieszkania na mniejsze bądź z niższą stawką czynszu.

W przypadku dłużników nie reagujących w żaden sposób na proponowane formy pomocy przygotowywane są dokumenty i sprawy kierowane są do sądu o wydanie nakazu zapłaty, a w stosunku do lokatorów zalegających długotrwale również o orzeczenie eksmisji.

Efektom powyższych działań jest spłata części zadłużeń. Niestety ogólny stan zadłużenia, w stosunku do początku roku pogorszył się. Dzieje się tak głównie za sprawą lokatorów, którzy nie wnoszą żadnych opłat za zajmowane mieszkania, wobec których komornik sądowy umarza postępowania egzekucyjne z uwagi na ich niewypłacalność. W tych przypadkach nawet wyrok eksmisyjny nie rozwiązuje problemu gdyż są to na ogół rodziny i tak mieszkające już w lokalach o niskim standardzie spełniające jednocześnie kryteria uprawniające do przyznania im przez sąd prawa do lokalu socjalnego.

Saldo zadłużenia za lata 2009-2011 przedstawia poniższy wykres:



Źródło: opracowanie własne

Zadłużenie na koniec 2009r. wynosiło 199.443,25 zł, na koniec 2010r.- 230.588,51 zł, zaś na koniec 2011 r. stanowiło kwotę 267.511.58,- zł. Z przedstawionego wykresu wynika, że zadłużenie w 2010 r. wzrosło o 15,6% , tj. o 31.145,26 zł w stosunku do roku 2009.

Natomiast jeśli chodzi o rok 2011 zadłużenie zwiększyło się 16%, tj. o 36.923,07 zł w stosunku do roku 2010.

Ogólnie w ramach działalności prowadzonej przez Referat Gospodarki Mieszkaniowej wydatkowano kwotę 839.807,77 zł, z czego 107.630,66,- zł zostało wykorzystane na usługi remontowe, w ramach których wykonano:

- Naprawę przeciekającego dachu i rynien wraz z wymianą kosza odpływowego na budynku przy ul. Kcyńskiej 33 w Szubinie – za kwotę 2.244,01 zł.
- Wymianę dolnego odcinka rury deszczowej na budynku mieszkalnym przy ul. Broniewskiego 4 w Szubinie - za kwotę 357,46 zł.
- Usunięcie awarii wodnych w budynku mieszkalnym przy ul. Browarnej 8 w Szubinie - za kwotę 541,92 zł.
- Wymianę i obróbkę nieszczelnego okna w lokalu mieszkalnym przy ul. Broniewskiego 4/5 w Szubinie - za kwotę 860,00 zł.
- Wymianę stabilizatorów ciepłej wody użytkowej w blokach przy ul. Broniewskiego 3,4 i 5 w Szubinie - za kwotę 16.944,72 zł.
- Przebudowę instalacji sanitarnej w pomieszczeniu kuchennym jadalni przy ul. Kcyńskiej 34 w Szubinie - za kwotę 2.545,73 zł.
- Usunięcie awarii w skrzynce bezpiecznikowej w kotłowni w budynku przy ul. Kościuszki 18 w Szubinie - za kwotę 224,55 zł.
- Naprawę oświetlenia klatki schodowej w budynku przy ul. Kcyńskiej 34 w Szubinie - za kwotę 597,19 zł
- Wymianę skorodowanych odcinków instalacji wodociągowej w mieszkaniu nr 1 w Słonawych 28 - za kwotę 1.663,71 zł.
- Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wymianę sprężyn i zamków wpuszczanych zwykłych w drzwiach do piwnicy w budynku przy ul. Kcyńskiej 34 w Szubinie - za kwotę 410,06 zł.
- Usunięcie awarii instalacji wodociągowej w budynku mieszkalnym przy ul. Młyńskiej 14 w Szubinie - za kwotę 80,98 zł.
- Naprawę instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym nr 4 w Dąbrówce Słupskiej 20 - za kwotę 373,54 zł.
- Wymianę kratki wentylacyjnych na zewnętrznej ścianie budynku przy ul. Broniewskiego 3 w Szubinie - 972,22 zł

- Uszczelnienie przeciekającego dachu i remont grożącej porażeniem instalacji elektrycznej w korytarzach budynku przy ul. Browarnej 5 w Szubinie - za kwotę 3.986,47 zł.
- Wymianę zaworu termostaticznego w pomieszczeniu łazienki w mieszkaniu nr 12 oraz usunięcie awarii grzejnikowej w mieszkaniu nr 3 w budynku mieszkalnym przy ul. Broniewskiego 4 w Szubinie - za kwotę 338,73 zł.
- Naprawę węzłów cieplnych w kotłowniach budynków mieszkalnych przy ul. Broniewskiego 3, 4 i 5 w Szubinie - za kwotę 129,02 zł.
- Dostosowanie instalacji grzewczej w kotłowni dla potrzeb podgrzewania ciepłej wody użytkowej oraz podłączenie i uruchomienie nowo wykonanej instalacji wodociągowej w pomieszczeniach Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Kcyńskiej 34 w Szubinie - za kwotę 12.807,57 zł
- Wymianę przeciekających rynien na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Browarnej 3 w Szubinie - za kwotę 3.944,68 zł.
- Wymianę skorodowanych odcinków rynien i naprawę komina w raz z otynkowaniem na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Broniewskiego 1 w Szubinie - za kwotę 4.430,24 zł.
- Pokrycie dachu papą termozgrzewalną, obróbkę murów ogniowych oraz naprawę i malowanie rynien na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Broniewskiego 2 w Szubinie – za kwotę 8.863,15 zł.
- Naprawę nieszczelnego pokrycia dachu budynku po byłej kotłowni przy ul. Broniewskiego 4 w Szubinie – za kwotę 1.912,56 zł.
- Wymianę zużytych rur spustowych oraz naprawę przeciekającego dachu poprzez ułożenie papy termozgrzewalnej na dachu lokalu przy ul. 3 Maja 39 w Szubinie - za kwotę 2.029,91 zł.
- Wymianę wraz z obróbką skorodowanych drzwi wejściowych zewnętrznych (6szt.) w blokach przy ul. Broniewskiego 3, 4 i 5 w Szubinie – za kwotę 15.582,87 zł.
- Naprawę grożącej porażeniem instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym przy ul. 3 Maja 39 w Szubinie – za kwotę 596,68 zł.
- Przygotowanie do zamieszkania lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Paderewskiego 5 w Szubinie – za kwotę 2.481,15 zł.
- Naprawę papowego pokrycia części dachu papowego na budynku przy ul. Św. Marcina 4 w Szubinie – za kwotę 1.367,47 zł.

- Remont pomieszczenia kuchennego w lokalu mieszkalnym nr 4 przy ul. Browarnej 8 w Szubinie – za kwotę 4.901,64 zł.
- Remont sufitu w pokoju w lokalu mieszkalnym nr 10 przy ul. 3 Maja 39 w Szubinie – za kwotę 3.552,54
- Remont iskrzącej instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym w Słonawach 48 – za kwotę 3.117,79.
- Naprawę instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy ul. Kcyńskiej 34 w Szubinie (kuratorzy sądowi) oraz usunięcie awarii w kotłowni w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Broniewskiego 5 w Szubinie – za kwotę 3.894,00 zł.
- Wymianę i obróbkę drzwi wejściowych zewnętrznych w budynku mieszkalnym przy ul. Kościuszki 18 w Szubinie (od ul. Sędziwoja Pałuki) – za kwotę 2.398,89 zł.
- Wykonanie prac związanych z usunięciem awarii instalacji centralnego ogrzewania, wymianą grzejnika i montażem pompy centralnego ogrzewania w lokalu mieszkalnym nr 6 przy Pl. Wolności 3A w Szubinie – za kwotę 1.653,06 zł.
- naprawę instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym przy ul. Kcyńskiej 49 w Szubinie – za kwotę 519,35 zł.
- wymianę zaworów na instalacji zimnej i ciepłej wody (odcinających od pionu) w lokalu mieszkalnym nr 19; naprawę zaworu termostaticznego i wymianę głowicy w lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku gminnym wielorodzinnym przy ul. Broniewskiego 3 – za kwotę 982,80 zł.
- prace związane z awaryjną naprawą instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Ogrodowej 12 w Szubinie – za kwotę 324,00 zł

Pozostałe wydatki związane z funkcjonowaniem gminnego zasobu mieszkaniowego w roku 2011 wyniosły 732.177,11 zł z czego:

- **47.872,16** zł wydano na zakup materiałów i wyposażenia przy czym 39.980,40 zł to koszt zakupu koksu do kotłowni w budynku mieszkalnym przy ul. Kościuszki 18. Na koszty ogrzewania tego budynku składa się też płaca palacza zatrudnionego na podstawie umowy zlecenia (w okresie sprawozdawczym – **5.569,59** zł).
- **4.580,00** zł wyniosło wynagrodzenie za przestawienie pieców kaflowych w gminnych lokalach mieszkalnych wykonanych na podstawie umowy o dzieło.

- **241.142,17 zł** to opłaty za dostawę mediów do lokali komunalnych, w tym za dostawę wody – 66.054,39 zł, energii elektrycznej – 26.393,57 zł, energii cieplnej – 122.829,09 zł i gazu – 25.865,12 zł.
- **154.671,95 zł** przekazano na poczet funduszu remontowego i kosztów eksploatacyjnych do wspólnot mieszkaniowych, których Gmina Szubin jest członkiem oraz do firmy INVEST CLUB tytułem czynszu za mieszkania wynajmowane przy ul. Wiewiórowskiego 5.
- **51.269,83 zł** wyniósł podatek od towarów i usług (VAT) zaś **869,38 zł** to koszty postępowań sądowych i egzekucyjnych.
- **1.898,60 zł** przekazano na rzecz Zrzeszenia Prywatnych Właścicieli Nieruchomości w Szubinie i **3.696,84 zł** na rzecz osoby fizycznej jako odszkodowania za niedostarczenie lokali socjalnych osobom, wobec których sąd w wyroku nakazującym eksmisję orzekł o uprawnieniu do otrzymania takiego lokalu. Obowiązek zapewnienia lokali socjalnych w takich przypadkach spoczywa na gminie na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego
- **220.606,59 zł** kosztowały takie usługi jak: wywóz odpadów komunalnych, zrzut ścieków do kanalizacji, wywóz nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych, opłaty abonamentowe za gaz przy ul. Kcyńskiej 34, usługi przesyłu ciepła, nadzór nad węzłami cieplnymi w blokach przy ul. Broniewskiego w Szubinie oraz nad kotłownią gazową przy ul. Kcyńskiej 34, dozór techniczny kotłów gazowych, deratyzacja, fumigacja i dezynsekcja na nieruchomości przy ul. Młyńskiej 20 w Szubinie i pomieszczeniach przy ul. Kcyńskiej 34 w Szubinie (stołówka) z uwagi na pojawienie się szczurów i muszek, naprawa antenowej instalacji zbiorczej zlokalizowanej w budynkach nr 3, 4 i 5 przy ulicy Broniewskiego w Szubinie, rozmrożenie rur wodnych w lokalach mieszkalnych nr 2 i 3 przy ul. Młyńskiej 20 w Szubinie, rozdzielanie instalacji wodociągowej w mieszkaniach nr 4 i 5 oraz wywóz odpadów z mieszkania nr 4 w Dąbrówce Słupskiej 21, wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do budynku mieszkalnego przy ul. Kcyńskiej 33 w Szubinie, przeczyszczenie studzienek rewizyjnych na terenie posesji przy ul. Browarnej 8 w Szubinie, naprawa schodów na terenie posesji przy ul. Ogrodowej 12 w Szubinie (zejście na ul. Ogrodową), opracowanie kosztorysu inwestorskiego na przebudowę lokali nr 3 i 4 w budynku mieszkalnym przy ul. Kcyńskiej 33 w Szubinie polegającej na podziale części wspólnych i dostosowaniu

lokali do nowych warunków użytkowania, naprawa instalacji wodnej w lokalu mieszkalnym przy pl. Wolności 3b w Szubinie, wykonanie przeglądu okresowego budynków mieszkalnych i gospodarczych usytuowanych na terenie gminy i miasta Szubina, naprawę uszkodzonego ogrodzenia posesji przy ul. Winnica 15 w Szubinie oraz opracowanie kosztorysu inwestorskiego na wykonanie elewacji szczytowej na budynku przy ul. Kościuszki 18 w Szubinie (od strony ul. Sędziwoja Pałuki), dorobienie kluczy do nowo wymienionych drzwi wejściowych budynków przy ul. Broniewskiego 3, 4 i 5 w Szubinie oraz wykonanie drobnych napraw w budynkach i lokalach gminnych.

Poza wymienionymi wyżej działaniami Referat Gospodarki Mieszkaniowej prowadzi również sprawy związane z zarządzaniem gminnymi budynkami i lokalami użytkowymi. Część wydatków opisanych powyżej dotyczyło właśnie tego zasobu, w skład którego wchodzi między innymi:

- budynek byłego internatu Zakładu Poprawczego w Szubinie usytuowany przy ul. Kcyńskiej 34 gdzie funkcjonuje Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Kuratorskiej Służby Sądowej SR w Szubinie oraz stołówka prowadzona przez Parafialny Oddział Akcji Katolickiej,
- budynek przy ul. Winnica 15 będący siedzibą Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom „Kraina Uśmiechu”,
- pomieszczenia po byłej kotłowni lokalnej przy ul. Broniewskiego w Szubinie służące składowaniu i wydawaniu „darów” dla najuboższych rodzin,
- budynek w Turze przy Osadzie Leśnej stanowiący trzy garaże podlegające dzierżawie,
- lokal w Budynku poszkolnym w Niedźwiadach wykorzystywany przez Pałucko-Pomorskie Stowarzyszenie Astronomiczno-Ekologiczne,
- budynek sklepowy w Mąkoszynie,
- punkt przedszkolny w budynku Ośrodka Zdrowia w Królikowie,
- budynki usytuowane na terenie ośrodka wypoczynkowego w Wąsoszu,
- piwnice-magazyny przy ul. Browarnej 4 w Szubinie,
- lokal poczty w Turze,
- lokale – filie Biblioteki Publicznej w Szubinie.

Opracował:

Dariusz Zieliński/Maria Wardęga

NACZELNIK WYDZIAŁU

Edmund Karnowski

Uchwała Nr 12/S/2012
Składu Orzekającego Nr 1
Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy
z dnia 17 kwietnia 2012 roku

Załącznik Nr 8
do protokołu Nr XXII/12
z dnia 28.06.2012r.

w sprawie: wyrażenia opinii o przedłożonym przez Burmistrza Szubina sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy za 2011 rok wraz z informacją o stanie mienia Gminy.

Działając na podstawie art. 13 pkt 5 w związku z art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55 poz. 577 z późn. zm.), art. 267 ust. 3 w związku z art. 270 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 6/2011 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 22 kwietnia 2011 r. w sprawie składów orzekających i zakresu ich działania,

Skład Orzekający Nr 1 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy, w osobach:

<i>Przewodnicząca:</i>	<i>Lidia Dudek</i>
<i>Członkowie:</i>	<i>Włodzimierz Górzyński</i>
	<i>Andrzej Tatkowski</i>

uchwalił, co następuje:

zaopiniować **pozytywnie** sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2011 rok wraz z informacją o stanie mienia Gminy.

Uzasadnienie

Zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 267 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm. - dalej ustawa) Burmistrz Szubina przedłożył w dniu 30 marca 2012 roku Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy Zarządzenie Nr 0050.1.26.2012 z dnia 28 marca 2012 roku, do którego dołączono sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za 2011 rok oraz informację o stanie mienia Gminy (dalej - sprawozdanie).

Skład Orzekający wydał opinię w przedmiotowej sprawie po zapoznaniu się z powyższym sprawozdaniem, a także ze sprawozdaniami budżetowymi sporządzonymi na podstawie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 3 lutego 2010 roku w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. Nr 20 poz. 103) oraz sprawozdaniami w zakresie operacji finansowych sporządzonymi na podstawie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 4 marca 2010 roku (Dz. U. Nr 43 poz. 247).

Dokonując analizy sprawozdania Skład Orzekający uwzględnił wymogi formalno-prawne wynikające z art. 267 ust. 1 pkt 1 i 3 oraz art. 269 ustawy oraz zgodność danych ujętych w sprawozdaniu ze sprawozdaniami budżetowymi i sprawozdaniami w zakresie operacji finansowych oraz z uchwałą budżetową według stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku.

Badając sprawozdanie pod względem merytorycznym, Skład Orzekający stwierdził, co następuje.

Z analizy sprawozdań wynika, że w 2011 roku Gmina Szubin uzyskała dochody w kwocie 58.154.910,03 zł, z czego 55.585.489,55 zł, czyli 95,6 % dochodów ogółem stanowią dochody bieżące. Plan dochodów ogółem zrealizowano w 94,0 %.

Źródła dochodów budżetowych Gminy oraz ich udział w całości dochodów przedstawiają się następująco:

- dochody własne - 21.913.415,24 zł, tj. 37,7 %,
- subwencja ogólna - 21.811.300,00 zł, tj. 37,5 %,
- dotacje celowe - 11.227.009,86 zł, tj. 19,3 %,
- dotacje z UE - 3.203.184,93 zł, tj. 5,5 %.

Wśród dochodów własnych najwyższe dochody osiągnięto z następujących tytułów:

- udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych - 8.095.651,00 zł, tj. 36,9 % dochodów własnych,
- podatku od nieruchomości - 6.410.978,88 zł, tj. 29,2 % dochodów własnych,
- podatku rolnego - 922.511,25 zł, tj. 4,2 % dochodów własnych.

W okresie sprawozdawczym Gmina otrzymała środki na realizację zadań współfinansowanych z budżetu Unii Europejskiej w łącznej wysokości 3.325.946,13 zł, w tym zwrot za wydatki poniesione w roku 2010. Łącznie z udziałem własnym na zadania realizowane z udziałem powyższych środków wydatkowano kwotę 11.415.968,77 zł. Zgodnie z wymogiem art. 269 pkt 2 ustawy o finansach publicznych w sprawozdaniu odniesiono się do zmian w planie wydatków na realizację programów finansowanych z powyższych źródeł.

W sprawozdaniu przedstawiono działania podejmowane przez Gminę mające na celu windykację należności podatkowych. Na koniec 2011 roku zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych wyniosły - wg danych wykazanych w sprawozdaniu o symbolu Rb-27S - 2.015.841,91 zł, tj. 3,5 % w relacji do dochodów ogółem i 9,2 % dochodów własnych.

Skutki decyzji wydanych przez organ podatkowy na podstawie przepisów z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8 poz. 60 z późn. zm.) z tytułu umorzenia zaległości podatkowych oraz rozłożenia na raty i odroczenia terminu płatności wyniosły - zgodnie ze sprawozdaniem Rb-PDP - 391.420,32 zł, tj. 0,7 % wykonanych dochodów ogółem i 1,8 % dochodów własnych.

Z ogólnej kwoty wydatków wykonanych w kwocie 64.317.095,12 zł, tj. 93,5 % planu, wydatki bieżące stanowią 53.159.693,01 zł, tj. 82,7 % ogółu wydatków, natomiast wydatki majątkowe wynoszą 11.157.402,11 zł, tj. 17,3 % wydatków ogółem. Wykonanie wydatków bieżących stanowi 95,8 % ich planu, a wydatków majątkowych 83,8 % planu.

Najwyższy udział wśród wydatków bieżących mają wydatki na wynagrodzenia i pochodne w kwocie 25.590.886,66 zł oraz dotacje - 2.679.663,14 zł, w tym dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych.

Wykonanie wydatków inwestycyjnych odbywało się zgodnie z planem finansowym, co przedstawiono w sprawozdaniu opisowym i w zestawieniu tabelarycznym.

Omówiono również stopień zaawansowania realizacji programów wieloletnich, co jest spełnieniem wymogu art. 269 pkt 3 ustawy o finansach publicznych.

Z analizy planu i wykonania wydatków budżetowych wynika, że w rozdziałach 75056, 75101 i 85212 nastąpiło przekroczenia planu wydatków na łączną kwotę 3,94 zł. Przekroczenia powyższe wynikają z zaokrągleń planowanych wydatków i zgodnie z przepisami dotyczącymi odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych nie nastąpiło naruszenie dyscypliny finansów publicznych w powyższym zakresie.

W sprawozdaniu opisowym wyjaśniono przyczyny odchyień w realizacji planu dochodów i wydatków budżetu Gminy.

Ze sprawozdania wynika, że Gmina uzyskała dochody z tytułu opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu w wysokości 392.786,64 zł, natomiast wydatki na zwalczanie narkomanii i przeciwdziałanie alkoholizmowi wyniosły 340.984 zł. W sprawozdaniu zaznaczono, że działania zaplanowane w ramach gminnego programu rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii zostały zrealizowane.

Dochody z opłat za korzystanie ze środowiska wynoszące 87.522,18 zł wydatkowano w kwocie 66.698,99 zł, co przedstawiono w załączniku nr 11 do sprawozdania.

Skład Orzekający przypomina, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (ustawa z 26.10.1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi - Dz.U.2007.70.473 ze zm. oraz ustawa z 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska - Dz.U.2008.25.150 ze zm.) omawiane dochody mogą być wykorzystane wyłącznie na cele związane odpowiednio ze zwalczaniem narkomanii i przeciwdziałaniem alkoholizmowi oraz na ochronę środowiska.

Z danych wykazanych w sprawozdaniach budżetowych oraz sprawozdaniu opisowym wynika, że Gmina spełniła wymóg wynikający z art. 242 ust. 2 ustawy o finansach publicznych stanowiący, że na koniec roku budżetowego wykonane wydatki bieżące nie mogą być wyższe niż wykonane dochody bieżące powiększone o nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych i wolne środki, pochodzące z rozliczenia zobowiązań długoterminowych z lat ubiegłych.

W wyniku realizacji dochodów i wydatków budżet Gminy Szubin za 2011 rok zamknął się deficytem w kwocie 6.162.185,09 zł, przy planowanym deficycie w wysokości 6.909.335 zł. Ujemny wynik pokryto przychodami pochodzącymi z zaciągniętych kredytów. Gmina zrealizowała przychody ogółem w wysokości 9.098.769,57 zł, przy planie 9.748.703 zł, w tym z tytułu zaciągniętych kredytów w kwocie 8.849.902,29 zł.

Rozchody budżetu dotyczące spłat wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek poniesiono w kwocie planowanej, tj. 2.839.368 zł. Spłaty pożyczek i kredytów wraz z odsetkami wyniosły w 3.259.465,38 zł, tj. 5,3 % w stosunku do planowanych dochodów.

Zadłużenie Gminy na koniec 2011 roku wyniosło 17.448.574,85 zł, co stanowi 30,0 % w relacji do wykonanych dochodów. Zobowiązania wymagalne wyniosły 11.978,03 zł. Ze sprawozdania wynika, że zobowiązania wymagalne dotyczą nadpłaconych podatków.

W sprawozdaniu odniesiono się do stopnia realizacji upoważnień udzielonych Burmistrzowi przez organ stanowiący Gminy.

Informacja o stanie mienia Gminy, dołączona do sprawozdania, wypełnia kryteria określone w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy.

Skład Orzekający ocenia, że sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2011 rok jest zgodne z wymogami ustawy o finansach publicznych. Wobec powyższego zaopiniowano jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej uchwały służy prawo wniesienia odwołania do pełnego składu Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy, ul. Św. Trójcy 35, w terminie 14 dni od daty otrzymania opinii.

Przewodnicząca Składu Orzekającego

Członek Kolegium
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Bydgoszczy
Lidia Dudek
mgr Lidia Dudek

z dnia 28 czerwca 2012 r.

w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2011 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217 poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz na podstawie art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240; z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726 oraz z 2011 r. Nr 201, poz. 1183, Nr 185, poz. 1092, Nr 234, poz. 1386, Nr 291, poz. 1707 i Nr 240 poz. 1429) uchwala się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu zatwierdza się:

- 1) sprawozdanie finansowe Gminy Szubin za 2011 rok,
- 2) sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2011 rok.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie www.bip.szubin.pl.



Przewodniczący Rady


Marek Domżała

Z zapisu art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych wynika, że organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego rozpatrują i zatwierdzają sprawozdania z wykonania budżetu gminy oraz sprawozdania finansowe w terminie do dnia 30 czerwca roku następującego po roku budżetowym.

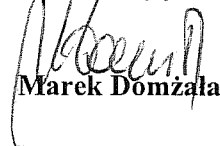
Z § 20 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 roku w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2010 r. Nr 128 poz. 861 oraz z 2012 r., poz. 121) wynika, że sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego składa się z:

- 1) bilansu z wykonania budżetu
- 2) łącznego bilansu obejmującego dane wynikające z bilansów samorządowych jednostek budżetowych
- 3) łącznego rachunku zysków i strat samorządowych jednostek budżetowych
- 4) łącznego zestawienia zmian w funduszu obejmującego dane wynikające z zestawień zmian w funduszu samorządowych jednostek budżetowych.

Po zapoznaniu się i rozpatrzeniu przez radnych Rady Miejskiej w Szubinie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2011 rok podjęcie przedmiotowej uchwały wydaje się w pełni uzasadnione.

Stwierdzam, że na ogólną liczbę 21 radnych Rady Miejskiej w Szubinie w głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych, za podjęciem uchwały głosowało 18 radnych, przeciw 0, wstrzymało się od głosowania 0 radnych.

Przewodniczący Rady



Marek Domżała



Regionalna Izba Obrachunkowa
w Bydgoszczy

RIO – SO-1 – 4207 – 20/2012

Załącznik Nr¹⁰
do protokołu Nr ^{XXI/12}
z dnia ^{28.06.2012.}

Bydgoszcz, dnia 5 czerwca 2012 r.

Urząd Miejski w Szubinie Biuro Obsługi Klienta	
Wpł.	08. CZE. 2012
L.dz.	<i>[Handwritten]</i> 4243/S
Podpis	<i>[Handwritten]</i> /FB

Pan

Marek Domżała

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Szubinie

W załączeniu przesyłam Uchwałę Nr 20/Kr/2012 Składu Orzekającego Nr 1 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 5 czerwca 2012 roku w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie absolutorium dla Burmistrza Szubina za 2011 rok.

ZASTĘPCA PREZESA
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Bydgoszczy
[Handwritten Signature]
mgr Włodzimierz Bartkowiak

Uchwała Nr 20/Kr/2012
Składu Orzekającego Nr 1
Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy
z dnia 5 czerwca 2012 roku

w sprawie: opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie absolutorium dla Burmistrza Szubina za 2011 rok.

Działając na podstawie art. 13 pkt 8 w związku z art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55 poz. 577 z późn. zm.) w związku z art. 18a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 6/2011 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 22 kwietnia 2011 r. w sprawie składów orzekających i zakresu ich działania,

Skład Orzekający Nr 1 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy, w osobach:

Przewodnicząca:

Lidia Dudek

Członkowie:

Włodzimierz Górzyński

Andrzej Tatkowski

uznał wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie absolutorium dla Burmistrza Szubina za 2011 rok jako **prawidłowy** w świetle obowiązujących przepisów prawa.

Uzasadnienie

Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie działając na podstawie art. 18a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), przesłał do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Szubina z wykonania budżetu Gminy za 2011 rok. Wniosek wpłynął do Izby w dniu 4 czerwca 2012 roku.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy przeanalizował powyższy wniosek wyrażony uchwałą Komisji Rewizyjnej oraz dołączoną do wniosku uchwałą Komisji Rewizyjnej w sprawie stanowiska Komisji o wykonaniu budżetu Gminy Szubin za 2011 rok. Ponadto Skład zapoznał się z nadesłanymi przez Burmistrza Szubina w odrębnym trybie sprawozdaniami budżetowymi i sprawozdaniami w zakresie operacji finansowych oraz zaopiniował sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Szubin za rok 2011. Sprawozdanie to Skład Orzekający ocenił pozytywnie.

Z nadesłanego wniosku wynika, że Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Szubinie, zgodnie z wymogiem art. 270 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.), rozpatrzyła sprawozdanie finansowe, sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej

o tym sprawozdaniu oraz informację o stanie mienia Gminy. Ze stanowiska Komisji Rewizyjnej zawartego w uzasadnieniu do uchwały w sprawie wykonania budżetu Gminy Szubin za 2011 rok wynika, że w trakcie roku budżetowego Komisja przeprowadziła kontrole gospodarowania budżetem m. in. w jednostkach organizacyjnych Gminy, a także dokonała kontroli wydatków na administrację w Urzędzie Miejskim oraz kontrolę udzielonych ulg i umorzeń podatku za rok 2011. Komisja stwierdziła, że kontrole wykazały prawidłowe, zgodne z prawem gospodarowanie budżetem, bez naruszenia dyscypliny finansów publicznych. Komisja uznała, że budżet Gminy realizowany był zgodnie z podjętymi przez organ stanowiący Gminy Szubin uchwałami, a Burmistrz Szubina, realizując zadania związane z wykonywaniem budżetu, kierował się zasadą celowości, legalności, rzetelności i oszczędności w gospodarowaniu środkami publicznymi

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia Skład Orzekający uznał, iż przedłożony wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szubinie oparto na ocenie wykonania budżetu, co jest spełnieniem podstawowego wymogu dotyczącego wniosku w sprawie absolutorium, wynikającego z przywołanego powyżej art. 18a ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym.

Wobec powyższego wniosek zaopiniowano jak w sentencji.

Przewodnicząca Składu Orzekającego

Członek Kolegium
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Bydgoszczy
Lidia Dudek
mgr Lidia Dudek